Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Maisons rénovées à vendre à quelques pas d'un club de golf, New Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Estepona

Maison - construit 201 à 305 m² - 3 à 5 2 à 4 Ref. 190900 **749.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Maisons modernes rénovées à vendre entre Marbella et Estepona

POINTS FORTS

- À quelques pas des commodités.
- Résidence avec sécurité 24h.
- À quelques pas d'un élégant club-house de golf avec commodités.
- Jardin avec piscine privée.
- Solarium avec jacuzzi et vue sur la mer.
- Rénovations avec livraison en juin 2026.

L'EMPLACEMENT

Située dans une impasse, dans un quartier calme du New Golden Mile, entre Marbella et Estepona.

À quelques pas d'un club-house exclusif doté de nombreuses installations, dont un spa, une salle de sport, une piscine intérieure chauffée, une piscine extérieure, un terrain de basket, plusieurs restaurants, un espace détente chaleureux avec cheminée et des courts de tennis.

Des plages avec des restaurants accueillants sont à proximité, ainsi que certains des parcours de golf les plus prestigieux de la Costa del Sol.

San Pedro, Puerto Banús et le centre d'Estepona sont à seulement 10 minutes en voiture.

Les **résidents de cette résidence sécurisée** bénéficient de jardins paysagers, d'une grande piscine commune, d'une salle de sport bien équipée et d'un élégant espace de coworking.

LES PROPRIéTéS

En chiffres :

Penthouse
Surface construite : 201 m²
3 chambres, 2 salles de bain
Prix à partir de : 749 000 €

Maisons de ville
Surface construite : 254 m² - 305 m²
4 ou 5 chambres, 4 salles de bain

Prix à partir de : 890.000 €

Description:

Projet exclusif de 40 maisons de ville et penthouses en duplex.
Finitions élégantes avec des matériaux de première qualité et une attention particulière portée aux détails.
Tous les biens sont orientés plein sud.
Les 20 logements en rez-de-chaussée disposent d'un jardin privé avec piscine privée.
Les 20 penthouses disposent d'une terrasse sur le toit avec jacuzzi et d'une vue imprenable sur la mer.
Des baies vitrées coulissantes à profils encastrés offrent une transition harmonieuse vers l'extérieur et une lumière naturelle abondante.
Un **espace de vie ouvert** avec un salon TV confortable et un coin repas intégré.
Une cuisine entièrement équipée avec des appareils électroménagers Miele de haute qualité.
Les maisons de ville disposent de 4 ou 5 chambres et de 4 salles de bains.
Les penthouses disposent de 4 chambres et de 4 salles de bains.
Sols en porcelaine de haute qualité et aux dimensions généreuses.
Toutes les maisons comprennent un débarras et au moins une place de garage.

Autres caractéristiques :
Climatisation pour le refroidissement et le chauffage.
Double vitrage.
Armoires intégrées.
Volets roulants électriques.
Éclairage LED.
Système domotique sophistiqué.
Système d'interphone vidéo.

Livraison prévue en juin 2026

Visitez avec nous tous les nouveaux projets qui correspondent à vos besoins.
Vous ne paierez pas un centime de plus qu'avec un promoteur, mais vous bénéficierez de notre connaissance du marché et d'un service de qualité.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Maisons rénovées à vendre à quelques pas d'un club de golf, New Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Estepona

Maison - construit 201 à 305 m² - 3 à 5 2 à 4 Ref. 190900 **749.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Maisons rénovées à vendre à quelques pas d'un club de golf, New Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Estepona

Maison - construit 201 à 305 m² - 3 à 5 2 à 4 Ref. 190900 **749.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Maisons rénovées à vendre à quelques pas d'un club de golf, New Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Estepona

Maison - construit 201 à 305 m² - 3 à 5 2 à 4 Ref. 190900 **749.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Maisons rénovées à vendre à quelques pas d'un club de golf, New Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Estepona

Maison - construit 201 à 305 m² - 3 à 5 2 à 4 Ref. 190900 **749.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Maisons rénovées à vendre à quelques pas d'un club de golf, New Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Estepona

Maison - construit 201 à 305 m² - 3 à 5 2 à 4 Ref. 190900 **749.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Maisons rénovées à vendre à quelques pas d'un club de golf, New Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Estepona

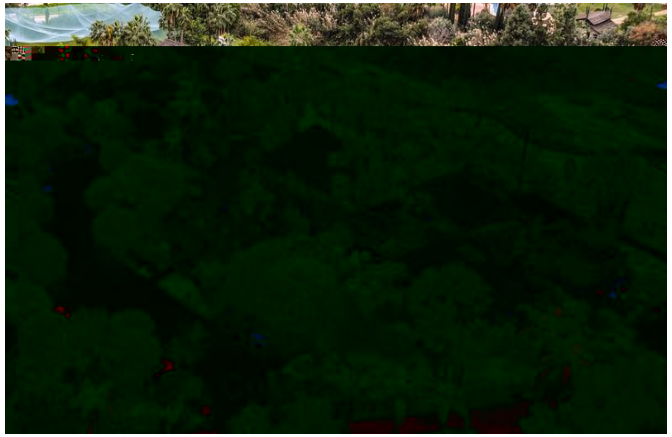
Maison - construit 201 à 305 m² - 3 à 5 2 à 4 Ref. 190900 **749.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Maisons rénovées à vendre à quelques pas d'un club de golf, New Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Estepona

Maison - construit 201 à 305 m² - 3 à 5 2 à 4 Ref. 190900 **749.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Maisons rénovées à vendre à quelques pas d'un club de golf, New Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Estepona

Maison - construit 201 à 305 m² - 3 à 5 2 à 4 Ref. 190900 **749.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.