Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Prêt à emménager, penthouse de luxe avec vue panoramique sur le golf, la mer et les montagnes à vendre à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 119 m² Terrasse 48 m² 3 2 Ref. 157957 795.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Penthouse de luxe à vendre avec de belles vues sur la mer à Benahavis - Marbella

POINTS FORTS

- Complexe fermé avec sécurité 24 heures sur 24.
- Vues panoramiques sur la mer, les montagnes et le golf.
- Salon ouvert.
- Intérieur moderne rénové.
- Tout sur un seul étage.
- 3 chambres, 2 salles de bains.
- Prêt à emménager.

L'EMPLACEMENT

Situé dans une **urbanisation calme et fermée avec jardins tropicaux, piscine, sécurité permanente et service de conciergerie**, en pleine nature.

Il existe des terrains de golf très bien notés dans la région, notamment Atalaya Golf, Capanes et Los Arqueros, ainsi qu'un autre choix d'excellents parcours, à quelques minutes en voiture de la vallée du golf de Nueva Andalucia.

Le village de Benahavis se trouve à seulement quelques minutes en voiture et dispose de restaurants.

À seulement 15 minutes en voiture de Puerto Banus et de la plage. À environ 20 minutes en voiture du centre de Marbella.

PENTHOUSE

En chiffres:

Superficie construite : 167m²
Superficie nette : 119m²
Terrasses : 48m²
3 chambres
2 salles de bains
1 étage

Description:

Penthouse de style architectural andalou avec un design contemporain.
Le complexe a été construit dans un style andalou traditionnel.
Exposition sud.
Deux grandes terrasses, une orientée sud-est avec vue sur le sommet de La Concha et le parcours de golf d'Atalaya, et une autre terrasse orientée sud-ouest **avec de belles vues sur la mer Méditerranée**, Gibraltar et les montagnes d'Afrique du Nord.
Tout est de plain-pied, ce qui est exceptionnel.
De hautes fenêtres coulissantes offrent un intérieur lumineux et s'ouvrent sur les terrasses.
Grand espace de vie ouvert avec salon TV et coin repas intégré.
Cuisine/salle à manger entièrement équipée avec îlot et appareils Siemens.
3 chambres, 2 salles de bains, 1 en-suite.
Sols en marbre.
1 place de parking privée.

Autres caractéristiques:
Climatisation pour le refroidissement et le chauffage.
Chauffage au sol dans toute la maison.
Barbecue à gaz.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prêt à emménager, penthouse de luxe avec vue panoramique sur le golf, la mer et les montagnes à vendre à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 119 m² Terrasse 48 m² 3 2 Ref. 157957 **795.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prêt à emménager, penthouse de luxe avec vue panoramique sur le golf, la mer et les montagnes à vendre à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 119 m² Terrasse 48 m² 3 2 Ref. 157957 **795.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prêt à emménager, penthouse de luxe avec vue panoramique sur le golf, la mer et les montagnes à vendre à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 119 m² Terrasse 48 m² 3 2 Ref. 157957 **795.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prêt à emménager, penthouse de luxe avec vue panoramique sur le golf, la mer et les montagnes à vendre à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 119 m² Terrasse 48 m² 3 2 Ref. 157957 **795.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Prêt à emménager, penthouse de luxe avec vue panoramique sur le golf, la mer et les montagnes à vendre à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 119 m² Terrasse 48 m² 3 2 Ref. 157957 **795.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.