Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartements innovants sur plan à vendre à quelques pas des commodités et de la plage à Estepona, Costa de Sol

Estepona

Appartement - construit 51 à 124 m² Terrasse 18 à 127 m² 1 à 3 1 à 2 Ref. 191500 **434.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Appartements de luxe neufs sur plan à vendre à Estepona

POINTS FORTS

- Appartements neufs sur plan.
- Architecture organique et vallonnée.
- À quelques pas de la plage et des commodités.
- Design intérieur contemporain et ouvert.
- Personnalisable.

L'EMPLACEMENT ET LE COMPLEXE

Situé dans le quartier ouest d'Estepona, en plein essor, dans un emplacement privilégié, à seulement 10 minutes à pied de la plage.

Toutes les commodités du quotidien sont facilement accessibles, notamment des supermarchés, des terrains de golf, des écoles et un hôpital.

Le cœur d'Estepona, avec ses rues charmantes, ses boutiques, ses restaurants chaleureux et ses bars animés, est à seulement quelques minutes en voiture.

Puerto Banús est à 20 minutes en voiture, tandis que le centre de Marbella est à environ 25 minutes.

Le complexe propose des **équipements dignes d'un complexe hôtelier, tels qu'une piscine intérieure chauffée, une piscine extérieure d'eau salée, un spa discret, une salle de fitness avec vue sur le jardin, des cheminées et un élégant espace de coworking.**

LES APPARTEMENTS

En chiffres :

Surfaces construites (brutes) : 51m² - 124m²
Surfaces terrasses : 18m² - 127m²
1 - 3 chambres
1 - 2 salles de bain
Aucune ou 1 toilette séparée
Prix : €434.000 - €1.179.000

Les prix et les disponibilités sont susceptibles d'être modifiés. Ils peuvent évoluer rapidement ; veuillez nous contacter pour obtenir les informations les plus récentes.

Description:

Appartements neufs à l'architecture avant-gardiste.
Conçus avec un souci du confort, du luxe et de la fonctionnalité.
Doté de lignes organiques, de spacieuses terrasses aux angles arrondis et de finitions haut de gamme telles que le bois, la pierre et de grandes baies vitrées coulissantes reliant l'intérieur à l'extérieur, cet appartement offre une vue imprenable sur la mer.
Des baies vitrées coulissantes, du sol au plafond et des cadres encastrés, laissent entrer une abondante lumière naturelle.
Appartements de 1, 2, 3 ou 4 chambres.
Les penthouses disposent d'un solarium, d'une vue sur la mer, d'une piscine sur le toit et d'une cuisine extérieure en option.
Les appartements d'angle situés au rez-de-chaussée bénéficient d'un jardin privé continu avec piscine privée.
Design très lumineux et contemporain avec un espace ouvert.
Confortable salon TV avec cheminée.
Salle à manger intégrée.
Cuisine ouverte entièrement équipée avec des appareils électroménagers haut de gamme et un îlot central pour prendre le petit-déjeuner.
Grands sols en porcelaine.
Débarras et garage intégré inclus.

Autres caractéristiques :
Climatisation avec refroidissement et chauffage.
Chauffage au sol dans les salles de bains, en option dans toute la maison.
Chauffe-eau par aérothermie.
Cheminée électrique.
Double vitrage.
Domotique.
Balustrades en verre autour de la terrasse.
Armoires encastrées sur mesure.
Éclairage LED.
Système de télécommunication.

Livraison prévue : 4e trimestre 2028

Visitez avec nous tous les nouveaux projets qui répondent à vos besoins.
Vous ne paierez pas un centime de plus qu'avec un promoteur, mais vous bénéficierez de notre connaissance du marché et d'un service de qualité à long terme!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartements innovants sur plan à vendre à quelques pas des commodités et de la plage à Estepona, Costa de Sol

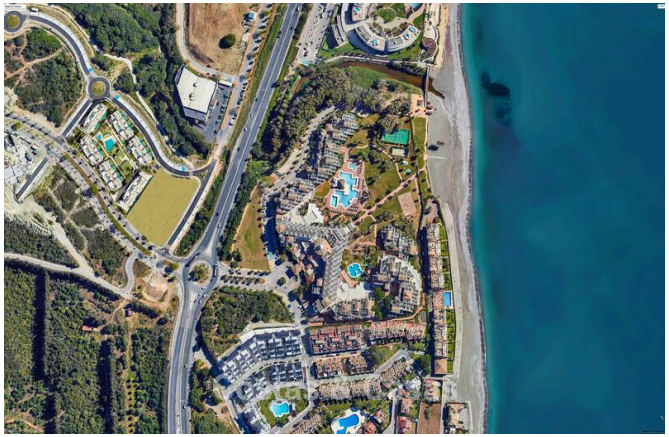
Estepona

Appartement - construit 51 à 124 m² Terrasse 18 à 127 m² 1 à 3 1 à 2 Ref. 191500 **434.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Appartements innovants sur plan à vendre à quelques pas des commodités et de la plage à Estepona, Costa de Sol

Estepona

Appartement - construit 51 à 124 m² Terrasse 18 à 127 m² 1 à 3 1 à 2 Ref. 191500 **434.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartements innovants sur plan à vendre à quelques pas des commodités et de la plage à Estepona, Costa de Sol

Estepona

Appartement - construit 51 à 124 m² Terrasse 18 à 127 m² 1 à 3 1 à 2 Ref. 191500 **434.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Appartements innovants sur plan à vendre à quelques pas des commodités et de la plage à Estepona, Costa de Sol

Estepona

Appartement - construit 51 à 124 m² Terrasse 18 à 127 m² 1 à 3 1 à 2 Ref. 191500 **434.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Appartements innovants sur plan à vendre à quelques pas des commodités et de la plage à Estepona, Costa de Sol

Estepona

Appartement - construit 51 à 124 m² Terrasse 18 à 127 m² 1 à 3 1 à 2 Ref. 191500 **434.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartements innovants sur plan à vendre à quelques pas des commodités et de la plage à Estepona, Costa de Sol

Estepona

Appartement - construit 51 à 124 m² Terrasse 18 à 127 m² 1 à 3 1 à 2 Ref. 191500 **434.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.