Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartement avec vue sur la mer à vendre en bord de mer, sur le New Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 120 m² Terrasse 38 m² 3 2 Ref. 192200

1.995.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Appartement prêt à emménager à vendre dans un complexe exclusif en bord de mer, entre Marbella et Estepona

POINTS FORTS

- Résidence en bord de mer avec sécurité 24h/7.
- Entièrement modernisée.
- Vue imprenable sur la mer.
- Espace de vie ouvert.
- Meublé et prêt à emménager.

EMPLACEMENT

Ce complexe exclusif en bord de mer offre une résidence entièrement fermée et un accès direct à l'une des plus belles plages du New Golden Mile, entre Marbella et Estepona.

À quelques pas, vous trouverez des restaurants réputés, la promenade animée et le luxueux **Laguna Village**, récemment rénové.

Tous les commerces sont à moins de 5 minutes en voiture, tandis que San Pedro, Puerto Banús et le centre d'Estepona sont à seulement 10 minutes.

Les résidents peuvent profiter de magnifiques jardins communs, d'une piscine accueillante avec snack-bar et d'un service de **sécurité 24h/7**.

L'APPARTEMENT

En chiffres :

Superficie construite : 120 m²
Superficie terrasse : 38 m²
Chambres : 3
Salles de bain : 2

Description:

Appartement luxueux à l'architecture méditerranéenne.
Récemment rénové dans un style contemporain avec des finitions haut de gamme.
Un **intérieur chic et harmonieux,** avec un concept ouvert.
Une **terrasse d'angle ensoleillée** avec un coin repas extérieur et un espace détente chaleureux, **entièrement clos de rideaux de verre,** vous permettra de profiter pleinement de cet

espace toute l'année.
Un élégant salon avec une cheminée contemporaine et de grandes baies vitrées donnant sur la terrasse avec une vue imprenable sur la mer.
Une **élégante cuisine design**, équipée d'appareils électroménagers Miele et d'un îlot central.
3 chambres et 2 salles de bain.
Revêtements de sol de qualité et aux dimensions généreuses.
Buanderie séparée.
Débarras et garage intégré inclus.

Autres caractéristiques :
Climatisation pour le refroidissement et le chauffage.
Cheminée électrique.
Double vitrage.
Éclairage LED.
Meubles sur mesure.
Système audio et TV Bang & Olufsen.
Entièrement meublé.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement avec vue sur la mer à vendre en bord de mer, sur le New Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 120 m² Terrasse 38 m² 3 2 Ref. 192200 **1.995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement avec vue sur la mer à vendre en bord de mer, sur le New Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 120 m² Terrasse 38 m² 3 2 Ref. 192200 **1.995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement avec vue sur la mer à vendre en bord de mer, sur le New Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 120 m² Terrasse 38 m² 3 2 Ref. 192200 **1.995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement avec vue sur la mer à vendre en bord de mer, sur le New Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 120 m² Terrasse 38 m² 3 2 Ref. 192200 **1.995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement avec vue sur la mer à vendre en bord de mer, sur le New Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 120 m² Terrasse 38 m² 3 2 Ref. 192200 **1.995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement avec vue sur la mer à vendre en bord de mer, sur le New Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 120 m² Terrasse 38 m² 3 2 Ref. 192200 **1.995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement avec vue sur la mer à vendre en bord de mer, sur le New Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 120 m² Terrasse 38 m² 3 2 Ref. 192200 **1.995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.