Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Maison moderniste, prête à emménager, avec vue sur la mer, à vendre, à quelques minutes à pied du centre-ville d'Estepona

Estepona

Maison | Parcelle 30 m² | construit 238 m² | Terrasse 90 m² | 3 | 3 | Ref. 155220-14

2.500.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Maison de ville de luxe, en bord de mer, à vendre à quelques pas d'Estepona

POINTS FORTS

- Résidence haut de gamme, située en bord de mer, avec accès privé.
- Maison de ville d'angle en front de mer.
- Résidence résidentielle élégante et avant-gardiste aux finitions luxueuses.
- De nombreux équipements de luxe sont disponibles dans la résidence.
- À quelques minutes à pied du centre-ville d'Estepona.
- Prête à emménager.

L'EMPLACEMENT ET LA RéSIDENCE

Située dans un complexe résidentiel de luxe directement sur la plage, à l'ouest d'Estepona.

Le centre d'Estepona, avec ses charmantes places, ses boutiques et ses restaurants, est accessible à pied. Plusieurs supermarchés sont à 5-10 minutes en voiture.

Des golfs réputés tels que l'Estepona Golf, La Resina Golf & Country Club et Valle Romano sont à quelques minutes en voiture. L'aéroport international de Malaga se trouve à environ 80 km à l'est, soit à environ 50 minutes en voiture par l'autoroute A7.

Le complexe est entièrement sécurisé et offre un service de sécurité 24h/24.

Il dispose de vastes espaces verts avec une grande piscine olympique de **50 m, un spa entièrement équipé avec sauna et hammam, une salle de fitness moderne avec vestiaires et d'agréables espaces barbecue.**

LA MAISON DE VILLE

En chiffres :

Superficie construite : 280 m²
Superficie intérieure : 238 m²
Superficie terrasse : 90 m²
Jardin : 30 m²
Chambres : 3
Salles de bain : 3

Description :

Luxueuse maison de ville à l'architecture contemporaine et épurée.
Maison d'angle en première ligne de la résidence en bord de mer.
Matériaux de haute qualité et finitions raffinées.
Grand solarium avec jacuzzi intégré, espace détente et **cuisine extérieure** avec coin repas.
Orientation sud.
Vue imprenable sur la mer Méditerranée.
Concept ouvert.
Séjour avec coin TV et table à manger intégrée.
Le séjour s'ouvre sur une terrasse partiellement couverte, équipée d'un salon et d'un coin repas, idéale pour les repas en plein air.
Un jardin privé est adjacent.
Cuisine américaine équipée d'électroménagers Neff et d'un îlot central.
De hautes baies vitrées offrent une lumière naturelle.
Carrelage de haute qualité.
3 chambres et 3 salles de bains.
Garage souterrain.

Autres caractéristiques :
Climatisation pour le refroidissement et le chauffage.
Chauffage au sol.
Cheminée.
Armoires sur mesure.
Balustrades en verre autour de la terrasse**.**

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Maison moderniste, prête à emménager, avec vue sur la mer, à vendre, à quelques minutes à pied du centre-ville d'Estepona

Estepona

Maison | Parcelle 30 m² | construit 238 m² | Terrasse 90 m² | 3 | 3 | Ref. 155220-14 | **2.500.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Maison moderniste, prête à emménager, avec vue sur la mer, à vendre, à quelques minutes à pied du centre-ville d'Estepona

Estepona

Maison | Parcelle 30 m² | construit 238 m² | Terrasse 90 m² | 3 | 3 | Ref. 155220-14 | **2.500.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Maison moderniste, prête à emménager, avec vue sur la mer, à vendre, à quelques minutes à pied du centre-ville d'Estepona

Estepona

Maison | Parcelle 30 m² | construit 238 m² | Terrasse 90 m² | 3 | 3 | Ref. 155220-14 | **2.500.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Maison moderniste, prête à emménager, avec vue sur la mer, à vendre, à quelques minutes à pied du centre-ville d'Estepona

Estepona

Maison | Parcelle 30 m² | construit 238 m² | Terrasse 90 m² | 3 | 3 | Ref. 155220-14 | **2.500.000 €**

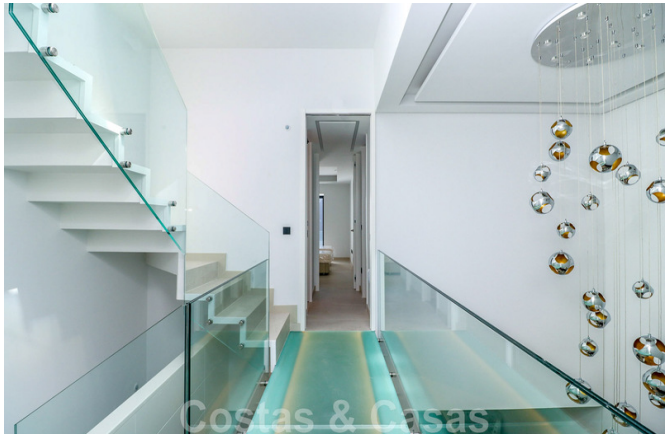
Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Maison moderniste, prête à emménager, avec vue sur la mer, à vendre, à quelques minutes à pied du centre-ville d'Estepona

Estepona

Maison | Parcelle 30 m² | construit 238 m² | Terrasse 90 m² | 3 | 3 | Ref. 155220-14 | **2.500.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Maison moderniste, prête à emménager, avec vue sur la mer, à vendre, à quelques minutes à pied du centre-ville d'Estepona

Estepona

Maison | Parcelle 30 m² | construit 238 m² | Terrasse 90 m² | 3 | 3 | Ref. 155220-14 | **2.500.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Maison moderniste, prête à emménager, avec vue sur la mer, à vendre, à quelques minutes à pied du centre-ville d'Estepona

Estepona

Maison | Parcelle 30 m² | construit 238 m² | Terrasse 90 m² | 3 | 3 | Ref. 155220-14 | **2.500.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Maison moderniste, prête à emménager, avec vue sur la mer, à vendre, à quelques minutes à pied du centre-ville d'Estepona

Estepona

Maison | Parcelle 30 m² | construit 238 m² | Terrasse 90 m² | 3 | 3 | Ref. 155220-14 | **2.500.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Maison moderniste, prête à emménager, avec vue sur la mer, à vendre, à quelques minutes à pied du centre-ville d'Estepona

Estepona

Maison | Parcelle 30 m² | construit 238 m² | Terrasse 90 m² | 3 | 3 | Ref. 155220-14 | **2.500.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.