Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Spacieuse maison de ville à vendre dans une résidence sécurisée en bord de mer, à l'est de Marbella

Marbella Area

Maison - construit 163 m² Terrasse 45 m² 4 2 Ref. 197000-S

995.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Propriété de 4 chambres à vendre à l'est du centre de Marbella

POINTS FORTS

- Résidence sécurisée en bord de mer.
- Terrasse attenante au jardin privé et à la piscine commune.
- 4 chambres, 2+1 salles de bain.
- Excellent potentiel locatif.

L'EMPLACEMENT

Située dans une résidence sécurisée en bord de mer avec accès direct à la plage.

Cette portion de littoral est composée de plages de sable fin, descendant en pente douce vers la mer, bordées d'une petite rangée de dunes et ponctuées de charmants restaurants de plage.

À seulement 5 à 10 minutes en voiture du centre de Marbella et du centre commercial La Cañada.

À la périphérie de la résidence se trouve un centre commercial avec un supermarché, des restaurants, un club de tennis et une école.

L'aéroport international de Malaga est à seulement 30 à 35 minutes en voiture.

Les résidents de la résidence bénéficient de jardins et d'une piscine commune.

LA MAISON DE VILLE

En chiffres :

Surface construite : 163 m²
Surface terrasse : 45 m²
Chambres : 4
Salles de bains : 2
Toilette invitée
Sur deux niveaux

Description:

Spacieuse maison de ville à fort potentiel, qui, grâce à une rénovation complète, peut devenir un investissement exceptionnel.
Orientation sud-ouest.
Terrasse couverte ouvrant sur un **jardin privatif**.
Le séjour, avec salon TV, s'ouvre sur l'extérieur.
Cuisine indépendante entièrement équipée.
4 chambres, 2 salles de bains et une toilette séparée.
Sols en marbre.
Débarras.
2 places de parking.

Autres prestations :
Climatisatioin.
Cheminée.
Armoires intégrées.
Double vitrage.
Volets roulants.
Stores.
Système d'alarme.
Télécommunications.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Spacieuse maison de ville à vendre dans une résidence sécurisée en bord de mer, à l'est de Marbella

Marbella Area

Maison - construit 163 m² Terrasse 45 m² 4 2 Ref. 197000-S

995.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Spacieuse maison de ville à vendre dans une résidence sécurisée en bord de mer, à l'est de Marbella

Marbella Area

Maison - construit 163 m² Terrasse 45 m² 4 2 Ref. 197000-S

995.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Spacieuse maison de ville à vendre dans une résidence sécurisée en bord de mer, à l'est de Marbella

Marbella Area

Maison - construit 163 m² Terrasse 45 m² 4 2 Ref. 197000-S **995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Spacieuse maison de ville à vendre dans une résidence sécurisée en bord de mer, à l'est de Marbella

Marbella Area

Maison - construit 163 m² Terrasse 45 m² 4 2 Ref. 197000-S

995.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Spacieuse maison de ville à vendre dans une résidence sécurisée en bord de mer, à l'est de Marbella

Marbella Area

Maison - construit 163 m² Terrasse 45 m² 4 2 Ref. 197000-S **995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.