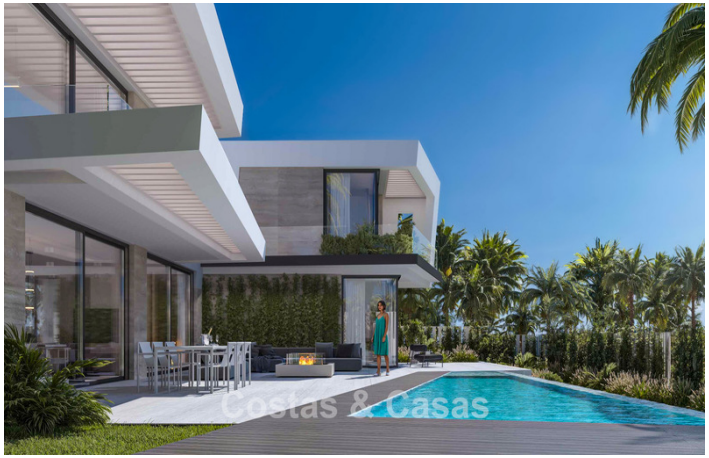
Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villas exclusives sur plan à l'architecture avant-gardiste à vendre à 200 m de la plage à Mijas Costa

Mijas

Maison | Parcelle 554 m² | construit 513 à 554 m² | Terrasse 302 à 322 m² | 5 à 6 | 4 | Ref. 197100 | **1.700.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villas neuves de luxe à vendre à Mijas, Costa del Sol

POINTS FORTS

- Ensemble de 7 villas modernistes neuves.
- À 200 m à pied de la plage.
- Intérieur ouvert et lumineux.
- Personnalisable.

L'EMPLACEMENT

Située dans un quartier calme et privé, à seulement 200 m de la plage, la propriété vous permet de rejoindre le littoral en quelques minutes à pied.

À proximité immédiate, vous trouverez de nombreux commerces : cafés, restaurants, commerces de proximité, supermarchés et autres services du quotidien.

La magnifique réserve de dunes et le port de plaisance de Cabopino (Marbella) sont à seulement 5 minutes en voiture.

Plusieurs excellents parcours de golf se trouvent à proximité, ce qui en fait un lieu idéal pour les activités sportives et récréatives.

Le centre de Marbella est à 15 à 20 minutes en voiture et l'aéroport de Malaga à 30 minutes.

LES VILLAS

En chiffres :

Superficie du terrain : 465 m² - 554 m²
Superficie construite : 627 m² - 729 m²
Superficie intérieure construite : 512 m² - 613 m²
Superficie de la terrasse : 300 m² - 342 m²
Chambres : 4 - 6
Salles de bain : 4 - 5
Prix : 1 650 000 € - 1 900 000 €

Les prix et les disponibilités sont susceptibles d'être modifiés rapidement ; veuillez nous contacter pour obtenir les informations les plus récentes.

Description:

Ensemble de 7 villas neuves sophistiquées à l'architecture haut de gamme.
Construites avec des matériaux de haute qualité et des finitions haut de gamme. Chaque villa offre une intimité maximale grâce à son terrain clôturé, son magnifique jardin paysager et sa piscine creusée.
Le solarium offre un espace détente supplémentaire avec son **jacuzzi intégré, son coin salon et sa cuisine extérieure avec barbecue.**
Quatre des sept villas bénéficient d'une **vue panoramique sur la mer Méditerranée**.
L'intérieur allie élégance et modernité.
De **hautes baies vitrées coulissantes** offrent des espaces lumineux et une transition harmonieuse vers l'extérieur.
De spacieux espaces extérieurs, ensoleillés et couverts, avec divers espaces de détente, garantissent une vie en plein air optimale.
L'agencement ouvert relie harmonieusement le salon à la cuisine et à la salle à manger.
Les cuisines haut de gamme sont équipées d'appareils électroménagers haut de gamme et d'un îlot central.
L'étage inférieur offre des **espaces de détente** équipés d'un **home cinéma avec bar et d'une salle de fitness avec sauna** et salle de bain attenants pour un confort accru.
Buanderie.
Locaux techniques et de rangement.
Sols carrelés en porcelaine.
Parking extérieur pour deux voitures.

Autres caractéristiques :
Climatisation pour le refroidissement et le chauffage.
Double vitrage.
Armoires intégrées sur mesure.
Éclairage LED.
Balustrades en verre autour des terrasses.

Livré au premier trimestre 2027.

Visitez avec nous tous les nouveaux projets qui correspondent à vos besoins.
Vous ne paierez pas un centime de plus qu'avec un promoteur, mais vous bénéficierez de notre connaissance du marché et d'un service de qualité !

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villas exclusives sur plan à l'architecture avant-gardiste à vendre à 200 m de la plage à Mijas Costa

Mijas

Maison | Parcelle 554 m² | construit 513 à 554 m² | Terrasse 302 à 322 m² | 5 à 6 | 4 | Ref. 197100 | **1.700.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Villas exclusives sur plan à l'architecture avant-gardiste à vendre à 200 m de la plage à Mijas Costa

Mijas

Maison | Parcelle 554 m² | construit 513 à 554 m² | Terrasse 302 à 322 m² | 5 à 6 | 4 | Ref. 197100 | **1.700.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villas exclusives sur plan à l'architecture avant-gardiste à vendre à 200 m de la plage à Mijas Costa

Mijas

Maison | Parcelle 554 m² | construit 513 à 554 m² | Terrasse 302 à 322 m² | 5 à 6 | 4 | Ref. 197100 | **1.700.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villas exclusives sur plan à l'architecture avant-gardiste à vendre à 200 m de la plage à Mijas Costa

Mijas

Maison | Parcelle 554 m² | construit 513 à 554 m² | Terrasse 302 à 322 m² | 5 à 6 | 4 | Ref. 197100 | **1.700.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Villas exclusives sur plan à l'architecture avant-gardiste à vendre à 200 m de la plage à Mijas Costa

Mijas

Maison | Parcelle 554 m² | construit 513 à 554 m² | Terrasse 302 à 322 m² | 5 à 6 | 4 | Ref. 197100 | **1.700.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Villas exclusives sur plan à l'architecture avant-gardiste à vendre à 200 m de la plage à Mijas Costa

Mijas

Maison | Parcelle 554 m² | construit 513 à 554 m² | Terrasse 302 à 322 m² | 5 à 6 | 4 | Ref. 197100 | **1.700.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










Villas exclusives sur plan à l'architecture avant-gardiste à vendre à 200 m de la plage à Mijas Costa

Mijas

Maison | Parcelle 554 m² | construit 513 à 554 m² | Terrasse 302 à 322 m² | 5 à 6 | 4 | Ref. 197100 | **1.700.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.