Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartement double prêt à emménager à vendre sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 345 m² Terrasse 64 m² 4 4 Ref. 199000

5.425.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Spacieux appartement de 4 chambres à vendre sur le Golden Mile de Marbella

POINTS FORTS

- Résidence de luxe sécurisée 24h/24.
- Proche de la plage et des commodités.
- Appartement duplex.
- 4 chambres, 4+1 salles de bain.
- Prêt à emménager.

EMPLACEMENT

Dans une résidence sécurisée sur le Golden Mile de Marbella, à proximité de la plage et du centre-ville.
À quelques pas de la plage, de restaurants de renom et de complexes hôteliers de luxe tels que le Marbella Club et le Puente Romano.
Les résidents bénéficient d'une sécurité 24h/7, d'un accès à des jardins communs bien entretenus, de deux piscines extérieures, d'une piscine intérieure, d'une salle de sport moderne, de deux saunas et d'un club-house privé.

L'APPARTEMENT

En chiffres :

Surface habitable : 345 m²
Terrasse : 64 m²
Chambres : 4
Salles de bains : 4
Toilette invitée
1er étage

Description :

Appartement exceptionnel composé de deux unités réunies, offrant un espace de vie généreux et une sensation unique d'espace et d'exclusivité.
Prestations haut de gamme et finitions soignées.
Orientation est.
Vue paisible sur le paysage montagneux et les jardins communs.
De hautes baies vitrées coulissantes baignent le séjour de lumière naturelle.

Une **terrasse couverte** prolonge l'espace de vie et invite à la détente.
Séjour lumineux et ouvert
Table à manger intégrée.
Accès à un second salon TV.
Cuisine séparée et entièrement équipée avec électroménager haut de gamme et bar.
Buanderie/débarras attenant.
Espace bureau.
4 chambres, chacune avec sa propre salle de bains, et une toilette séparée.
Sol en marbre.
3 places de parking souterrain.

Autres caractéristiques :
Climatisation.
Double vitrage.
Armoires intégrées.
Éclairage LED.
Auvents.
Meublé.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Appartement double prêt à emménager à vendre sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 345 m² Terrasse 64 m² 4 4 Ref. 199000 **5.425.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement double prêt à emménager à vendre sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 345 m² Terrasse 64 m² 4 4 Ref. 199000 **5.425.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement double prêt à emménager à vendre sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 345 m² Terrasse 64 m² 4 4 Ref. 199000 **5.425.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement double prêt à emménager à vendre sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 345 m² Terrasse 64 m² 4 4 Ref. 199000 **5.425.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement double prêt à emménager à vendre sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 345 m² Terrasse 64 m² 4 4 Ref. 199000 **5.425.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement double prêt à emménager à vendre sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 345 m² Terrasse 64 m² 4 4 Ref. 199000 **5.425.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Appartement double prêt à emménager à vendre sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 345 m² Terrasse 64 m² 4 4 Ref. 199000 **5.425.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.