Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Spacieuse villa de style méditerranéen à vendre dans le quartier résidentiel prisé de Benahavis à Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1343 m² | construit 412 m² | - | 5 | 6 | Ref. 199199

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa familiale espagnole avec vue sur mer à vendre à Benahavis, Marbella

POINTS FORTS

- Située dans un quartier résidentiel recherché, à proximité de toutes les commodités, de la plage, du golf et bien plus encore.
- Grand jardin avec piscine privée.
- Vue sur la mer depuis la terrasse supérieure.
- Prête à emménager.

EMPLACEMENT

Située dans un cadre privilégié et paisible, avec toutes les commodités à deux pas.
Pour les amateurs de golf, ce secteur offre un cadre exceptionnel, avec un large choix de parcours de golf de prestige à proximité.
À seulement 10 minutes du célèbre port de plaisance et des plages de Puerto Banús, et à 5 minutes de San Pedro ou de la charmante ville de Benahavis.

LA VILLA

En chiffres :

Terrain : 1 343 m²
Surface habitable : 412 m²
Chambres : 5
Salles de bains : 6
Toilette invitée
3 étages

Général :

Vaste terrain clôturé de grands cyprès, garantissant une grande intimité.
Jardin paysager arboré de plantes tropicales et pelouse soignée.
Grande piscine privée avec terrasse ensoleillée attenante.
Vue sur le jardin et la mer depuis la terrasse du dernier étage.

Description :

Villa individuelle de style méditerranéen classique aux finitions modernes et raffinées.
Utilisation de matériaux naturels de haute qualité.
De grandes fenêtres et des couleurs claires créent une atmosphère lumineuse et aérée.
Les hautes fenêtres créent également une transition harmonieuse entre l'intérieur et l'extérieur.
Espace de vie confortable avec un salon près de la cheminée et une salle à manger intégrée.
Cuisine haut de gamme entièrement équipée avec îlot central.
5 chambres meublées, 6 salles de bains.
Toilette invité séparée.
Carrelage couleur crème.
Garage intégré.
Double abri voiture.

Autres caractéristiques :
Climatisation réversible.
Cheminée.
Double vitrage.
La villa possède un numéro de licence de location.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Spacieuse villa de style méditerranéen à vendre dans le quartier résidentiel prisé de Benahavis à Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1343 m² | construit 412 m² | - | 5 | 6 | Ref. 199199

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Spacieuse villa de style méditerranéen à vendre dans le quartier résidentiel prisé de Benahavis à Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1343 m² | construit 412 m² | - | 5 | 6 | Ref. 199199 | **A la demande**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.