



Penthouse duplex de style andalou avec intérieur contemporain à vendre à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 construit 210 m² 🏠 Terrasse 110 m² 🛏 4 🚿 3 # Ref. 199555

🏠 1.749.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Spacieux penthouse de 4 chambres à vendre à Nueva Andalucia, Marbella

POINTS FORTS

- Résidence sécurisée 24h.
- Récemment rénové avec luxe.
- Espace de vie ouvert.
- Terrasse avec piscine et cuisine extérieure.
- 4 chambres, 3 salles de bains.
- Prêt à emménager.

EMPLACEMENT

Idéalement situé au cœur de la vallée golfique de Nueva Andalucia, entouré de parcours prestigieux tels que l'Aloha Golf Club, le Los Naranjos Club et le Las Brisas Golf Club, offrant de vastes espaces verts. D'autres terrains de golf sont accessibles à proximité.

Cette luxueuse **résidence sécurisée propose un service de conciergerie et de sécurité 24h/24.**

Le quartier branché et animé de Puerto Banus est à seulement cinq minutes en voiture. Le centre historique de Marbella est à dix minutes par le prestigieux Golden Mile. Les plages et les clubs de plage les plus huppés de la Costa del Sol sont à 5-10 minutes en voiture.

LE PENTHOUSE

En chiffres :

Surface construite : 210 m²
Surface terrasse : 110 m²
Chambres : 4
Salles de bain : 3

Description :

Penthouse en duplex sur deux étages.

Récemment **rénové dans un style contemporain**, avec des matériaux haut de gamme et des finitions de qualité supérieure.

Orientation sud.

Vue imprenable sur la nature environnante et le paysage montagneux.

Une **vaste terrasse ensoleillée à l'étage** est entièrement équipée avec une **piscine, une cuisine extérieure avec barbecue**, un grand espace repas et un salon. **De hautes baies vitrées coulissantes à cadre encastré** s'ouvrent sur les espaces extérieurs accueillants et inondent l'intérieur de lumière.

Spacieux séjour ouvert avec coin TV et coin repas.

Cuisine/salle à manger entièrement équipée avec appareils Miele et bar.

4 chambres, 3 salles de bain.

Carrelage couleur crème dans les pièces à vivre.

Parquet de qualité dans les chambres.

Débarras.

Garage double.

Autres caractéristiques :

Climatisation réversible.

Chauffage au sol dans les salles de bains.

Armoires sur mesure.

Éclairage LED

Douche extérieure.



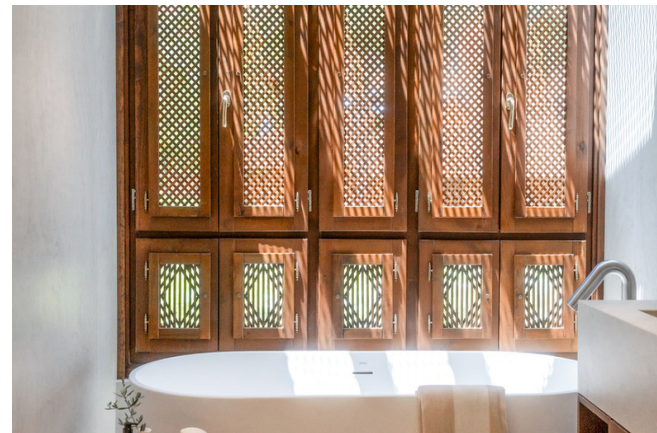
Penthouse duplex de style andalou avec intérieur contemporain à vendre à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 construit 210 m² 🏠 Terrasse 110 m² 🛏 4 🚿 3 # Ref. 199555

🏠 1.749.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Penthouse duplex de style andalou avec intérieur contemporain à vendre à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 210 m² 🏠 Terrasse 110 m² 🛏 4 🗺 3 # Ref. 199555

🏠 1.749.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Penthouse duplex de style andalou avec intérieur contemporain à vendre à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 construit 210 m² 🏠 Terrasse 110 m² 🛏 4 🗺 3 # Ref. 199555

🏠 1.749.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Penthouse duplex de style andalou avec intérieur contemporain à vendre à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 construit 210 m² 🏠 Terrasse 110 m² 🛏 4 🗺 3 # Ref. 199555

🏠 1.749.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Penthouse duplex de style andalou avec intérieur contemporain à vendre à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 210 m² 🏠 Terrasse 110 m² 🛏 4 🗺 3 # Ref. 199555

🏠 1.749.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



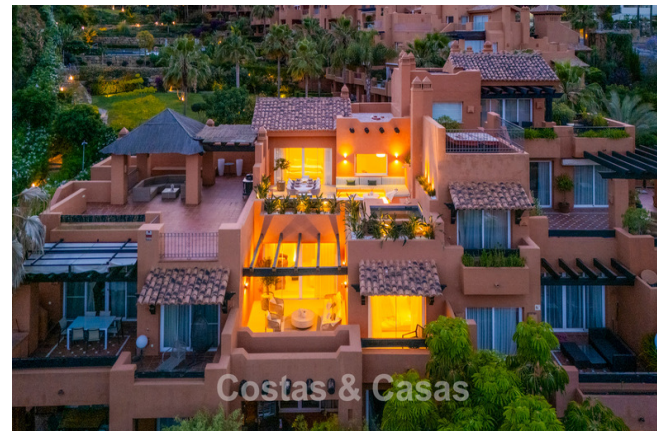
Penthouse duplex de style andalou avec intérieur contemporain à vendre à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 📏 construit 210 m² 📏 Terrasse 110 m² 🛏 4 📶 3 # Ref. 199555

📄 1.749.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Penthouse duplex de style andalou avec intérieur contemporain à vendre à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 construit 210 m² 🏠 Terrasse 110 m² 🛏 4 🚿 3 # Ref. 199555

🏠 1.749.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.