Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartement à vendre dans une résidence de standing sécurisée à Sierra Blanca, sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 145 m² Terrasse 82 m² 3 3 Ref. 199600

1.850.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Appartement de luxe, prêt à emménager, à vendre à Sierra Blanca, sur le Golden Mile de Marbella

POINTS FORTS

- Emplacement privilégié offrant une intimité totale, au sein d'une résidence sécurisée 24h/7.
- Rénovation luxueuse.
- Rez-de-chaussée avec une terrasse spacieuse et un accès direct au jardin.
- Agencement moderne et ouvert.
- Prêt à emménager.
- Rare sur le marché.

EMPLACEMENT

Située au calme dans un **quartier résidentiel prestigieux et entièrement sécurisé**, à flanc de montagne, au pied de l'imposante montagne de La Concha.
À quelques minutes seulement du centre-ville de Marbella, du célèbre port de plaisance de Puerto Banús et des plages de sable fin du Golden Mile.
La résidence bénéficie d'un emplacement exceptionnel avec un accès facile à toutes les commodités : supermarché haut de gamme, restaurants conviviaux, cafés branchés, installations sportives, etc.
La résidence dispose d'une magnifique piscine commune, entourée de jardins méditerranéens parfaitement entretenus, véritables havres de paix.

L'APPARTEMENT

En chiffres :

Surface habitable : 145 m²
Surface terrasse : 82 m²
Chambres : 3
Salles de bain : 3

Description :

Spacieux appartement de plain-pied.
Entièrement **rénové dans un style contemporain et élégan**t, avec des finitions haut de gamme.
Orientation **sud-sud-ouest.**
Vue sur les jardins communs.
Grande terrasse couverte, aménagée avec un coin repas extérieur et un salon confortable.

Un **intérieur chic et harmonieux**, conçu en espace ouvert.
Un séjour très lumineux avec coin salon et salle à manger.
Une cuisine-salle à manger esthétique, équipée d'appareils Miele et d'un îlot central.
De hautes baies vitrées coulissantes avec cadres intégrés donnent sur la terrasse.
3 chambres, 3 salles de bain.
Carrelage grand format gris clair au sol.
Débarras.

Autres caractéristiques :
Climatisation.
Hauts plafonds.
Double vitrage.
Éclairage LED.
Menuiseries sur mesure.
Armoires encastrées.
Système de télécommunications.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










Appartement à vendre dans une résidence de standing sécurisée à Sierra Blanca, sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 145 m² Terrasse 82 m² 3 3 Ref. 199600 **1.850.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Appartement à vendre dans une résidence de standing sécurisée à Sierra Blanca, sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

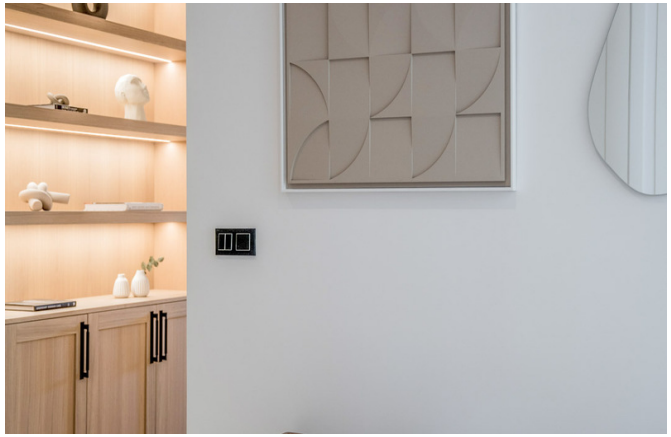
Appartement - construit 145 m² Terrasse 82 m² 3 3 Ref. 199600 **1.850.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Appartement à vendre dans une résidence de standing sécurisée à Sierra Blanca, sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 145 m² Terrasse 82 m² 3 3 Ref. 199600 **1.850.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Appartement à vendre dans une résidence de standing sécurisée à Sierra Blanca, sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 145 m² Terrasse 82 m² 3 3 Ref. 199600 **1.850.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Appartement à vendre dans une résidence de standing sécurisée à Sierra Blanca, sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 145 m² Terrasse 82 m² 3 3 Ref. 199600 **1.850.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Appartement à vendre dans une résidence de standing sécurisée à Sierra Blanca, sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 145 m² Terrasse 82 m² 3 3 Ref. 199600 **1.850.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Appartement à vendre dans une résidence de standing sécurisée à Sierra Blanca, sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 145 m² Terrasse 82 m² 3 3 Ref. 199600 **1.850.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.