Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Charmantes maisons mitoyennes à vendre dans une résidence sécurisée sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Maison - construit 221 m² Terrasse 45 m² 3 3 Ref. 200303-G

880.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Maisons mitoyennes de style espagnol à vendre sur le Golden Mile, à proximité du centre de Marbella

POINTS FORTS

- Résidence calme et sécurisée avec accès contrôlé.
- Située sur le Golden Mile de Marbella, à proximité du centre-ville.
- Plages et commodités accessibles à pied.
- Espaces extérieurs communs et piscines.

LA RéSIDENCE ET SON EMPLACEMENT

Cette résidence privée exclusive bénéficie d'un emplacement exceptionnellement central, au début du célèbre Golden Mile de Marbella, à proximité du centre-ville.
Depuis la résidence, vous pouvez rejoindre à pied en quelques minutes les plages de sable fin, la promenade maritime animée ainsi que le centre historique de Marbella.
Les environs offrent un large choix de commodités pour le quotidien, notamment de grands supermarchés, des restaurants gastronomiques et de charmants parcs.
Entièrement clôturée et remarquablement bien entretenue, cette résidence offre calme, sécurité et une grande intimité à ses résidents et à leurs invités.
Au cœur de la résidence, de magnifiques jardins subtropicaux paysagers entourent deux grandes piscines communes particulièrement accueillantes.
La résidence bénéficie également d'excellents accès piétonniers aux environs. Des espaces verts et des chemins de promenade permettent de rejoindre facilement le cœur du Golden Mile.
De plus, un portail piéton privé situé à la limite de la résidence donne directement sur une rue secondaire menant à la prestigieuse promenade maritime.

LES MAISONS MITOYENNES

La résidence se compose de maisons mitoyennes de style traditionnel.
L'architecture reflète le **charme intemporel du style andalou,** avec d'élégantes façades blanches et des détails méditerranéens.
Si les extérieurs conservent leur caractère espagnol authentique, de nombreuses maisons ont été modernisées et rénovées avec des finitions de grande qualité à l'intérieur.
La plupart des propriétés bénéficient d'une orientation principalement sud ou sud-est.
Spacieuses et réparties sur plusieurs niveaux, les maisons comprennent généralement deux à trois étages, auxquels s'ajoutent un sous-sol ou des combles aménagés.
Le rez-de-chaussée se compose d'un vaste salon-salle à manger avec cheminée, d'une cuisine indépendante ou ouverte et, dans de nombreux cas, de toilettes pour les invités.
Les étages supérieurs accueillent les chambres et les salles de bains. La chambre principale dispose généralement de sa propre salle de bains attenante.
Dans de nombreuses maisons, le sous-sol offre un espace polyvalent pouvant être aménagé en pièce multifonctionnelle, en chambre supplémentaire ou en buanderie. Certaines propriétés disposent également d'un accès direct au garage depuis l'intérieur de la maison.
Chaque maison bénéficie de son propre espace extérieur privatif, comprenant notamment une terrasse ensoleillée ou couverte et/ou un jardin privé clôturé.

Prix indicatif et caractéristiques du bien :

Surface construite : 221 m²
Surface extérieure / terrasses : 45 m²
Chambres : 3

Salles de bains : 3
Prix indicatif des biens disponibles : 880 000 €

Les prix et les disponibilités sont susceptibles d'évoluer et peuvent changer rapidement. Contactez-nous pour obtenir les informations les plus récentes.

Pour recevoir une liste actualisée des biens disponibles et/ou organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter.

Remarque : *Les photographies présentées illustrent la résidence ainsi que différentes propriétés, dont certaines ont déjà été vendues. Elles sont fournies à titre indicatif uniquement*.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Charmantes maisons mitoyennes à vendre dans une résidence sécurisée sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Maison - construit 221 m² Terrasse 45 m² 3 3 Ref. 200303-G **880.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Charmantes maisons mitoyennes à vendre dans une résidence sécurisée sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Maison - construit 221 m² Terrasse 45 m² 3 3 Ref. 200303-G **880.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Charmantes maisons mitoyennes à vendre dans une résidence sécurisée sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Maison - construit 221 m² Terrasse 45 m² 3 3 Ref. 200303-G **880.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Charmantes maisons mitoyennes à vendre dans une résidence sécurisée sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Maison - construit 221 m² Terrasse 45 m² 3 3 Ref. 200303-G **880.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Charmantes maisons mitoyennes à vendre dans une résidence sécurisée sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Maison - construit 221 m² Terrasse 45 m² 3 3 Ref. 200303-G **880.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Charmantes maisons mitoyennes à vendre dans une résidence sécurisée sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Maison - construit 221 m² Terrasse 45 m² 3 3 Ref. 200303-G **880.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.