



Maison de ville de luxe modernisée de 4 chambres à vendre sur le Golden Mile de Marbella
Marbella Area

🏠 Maison - 🏠 construit 200 m² 🏠 Terrasse 95 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 201410

🏠 1.995.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Maison mitoyenne haut de gamme rénovée sur le prestigieux Golden Mile de Marbella

POINTS FORTS

- Emplacement privilégié au cœur du Golden Mile de Marbella
- Résidence sécurisée et parfaitement entretenue
- Proche de toutes les commodités
- Espaces de vie en open space
- Design intérieur contemporain et modernisé
- Spacieuses terrasses et jardin privé
- Prête à emménager

EMPLACEMENT

Située dans une **urbanisation exclusive et sécurisée** sur le versant nord du célèbre Golden Mile de Marbella.

À distance de marche se trouvent le luxueux hôtel Puente Romano et l'emblématique Marbella Club Hotel. L'emplacement offre un parfait équilibre entre calme et intimité, tout en permettant un accès facile aux plages animées et au centre-ville de Marbella.

La résidence est située à proximité de la Mosquée Royale, réputée pour son impressionnante architecture andalou-arabe, et est entourée de jardins paysagers magnifiquement entretenus et de palmiers majestueux.

Le centre de Marbella est accessible en moins de 10 minutes. L'aéroport international de Malaga se trouve à environ 40 km et l'aéroport de Gibraltar à 85 km.

LA MAISON

En chiffres:

Surface construite : 295 m²

Surface intérieure construite : 200 m²

Surface des terrasses : 95 m²

Jardin privé

Chambres : 4

Salles de bains : 4

Toilettes invités

3 niveaux + solarium

Description:

Maison mitoyenne entièrement rénovée dans un style méditerranéen traditionnel.

Rénovée avec soin dans un esprit contemporain, en utilisant des marques haut de gamme.

Orientation ouest.

Les baies vitrées toute hauteur offrent une abondance de lumière naturelle, créant une atmosphère ouverte, lumineuse et spacieuse.

Solarium accueillant aménagé avec un espace lounge confortable, un coin barbecue et un cadre idéal pour les repas en plein air.

Espace de vie ouvert comprenant un salon TV et une salle à manger.

Cuisine ouverte entièrement équipée avec électroménagers Miele et bar pour le petit-déjeuner.

4 chambres, 4 salles de bains et une toilette.

Buanderie équipée d'appareils Siemens.

Sol en carrelage grand format de couleur crème.

Espace de rangement.

Garage privé avec accès direct à la maison.

Autres caractéristiques:

Système de climatisation Airzone

Chauffage au sol dans les salles de bains

Cheminée

Double vitrage

Menuiserie sur mesure

Éclairage LED



Maison de ville de luxe modernisée de 4 chambres à vendre sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

🏠 Maison - 🏠 construit 200 m² 🏠 Terrasse 95 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 201410

🏠 1.995.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Maison de ville de luxe modernisée de 4 chambres à vendre sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

🏠 Maison - 📏 construit 200 m² 🏡 Terrasse 95 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 201410

🏠 1.995.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Maison de ville de luxe modernisée de 4 chambres à vendre sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

🏠 Maison - 🏠 construit 200 m² 🏠 Terrasse 95 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 201410

🏠 1.995.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Maison de ville de luxe modernisée de 4 chambres à vendre sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

🏠 Maison - 🏠 construit 200 m² 🏠 Terrasse 95 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 201410

🏠 1.995.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Maison de ville de luxe modernisée de 4 chambres à vendre sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

🏠 Maison - 🏠 construit 200 m² 🏠 Terrasse 95 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 201410

🏠 1.995.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Maison de ville de luxe modernisée de 4 chambres à vendre sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

 Maison  -  construit 200 m²  Terrasse 95 m²  4  4  Ref. 201410

 1.995.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.