Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartement de luxe de 3 chambres à vendre avec vue panoramique sur la mer dans un resort privé à Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement | Parcelle 85 m² | construit 160 m² | Terrasse 74 m² | 3 | 4 | Ref. 201777

895.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Appartement de luxe prêt à emménager dans une résidence sécurisée, Benahavis - Marbella

POINTS FORTS

- Résidence fermée avec sécurité 24/7.
- Vue panoramique sur la vallée verdoyante et la mer.
- 3 terrasses spacieuses et un jardin privé de 85m².
- Prêt à emménager.

L'EMPLACEMENT

Cet appartement est situé sur l'une des crêtes les plus prisées de la région de Benahavís, un région réputé pour sa beauté naturelle et son exclusivité.
La propriété se trouve à seulement quelques pas d'un prestigieux domaine de golf, où les résidents ont accès à un parcours de classe mondiale et à un centre équestre de renom.
L'urbanisation propose, entre autres, une piscine extérieure chauffée, une salle de sport équipée, un sauna avec hammam et des jardins paysagers.
Dans le cadre du développement futur du complexe, un centre sportif privé exclusif verra le jour.
Ce centre est réservé aux résidents et disposera de diverses installations, notamment des terrains de tennis, de padel et de pickleball.
De plus, cette nouvelle partie comprendra une piscine intérieure, une salle de fitness et une aire de jeux pour enfants.

L'APPARTEMENT

En chiffres :

Surface totale construite : 160m²
Surface des terrasses : 74m²
Jardin privé : 85m²
3 chambres 4 salles de bain (dont 3 en-suite)
Toilette invitée

Description :

Appartement en rez-de-chaussée surélevé en position d'angle.
Utilisation de matériaux et de finitions de qualité supérieure.
Orientation sud/sud-ouest.
Vue enchanteresse sur les collines verdoyantes s'étendant vers la mer Méditerranée.
Jardin privé orienté plein ouest et magnifiquement aménagé.

Design moderne avec un **aménagement à aire ouverte**.
La transition fluide vers les trois larges terrasses offre le cadre ultime pour des petits-déjeuners au soleil ou des dîners d'ambiance au coucher du soleil.
Une cuisine moderne ouverte est entièrement équipée avec des appareils de pointe et un îlot central.
Arrière-cuisine/buanderie attenante.
3 chambres, 4 salles de bain et une toilette séparée pour plus de confort.
Sols en carrelage de couleur crème.
Débarras et deux places de parking souterraines.

Autres caractéristiques :
Climatisation.
Double vitrage.
Placards sur mesure intégrés.
Balustrades en verre tout autour de la terrasse.

Possibilité de racheter le mobilier élégant (par négociation séparée)**.**

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement de luxe de 3 chambres à vendre avec vue panoramique sur la mer dans un resort privé à Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement | Parcelle 85 m² | construit 160 m² | Terrasse 74 m² | 3 | 4 | Ref. 201777 | **895.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement de luxe de 3 chambres à vendre avec vue panoramique sur la mer dans un resort privé à Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement | Parcelle 85 m² | construit 160 m² | Terrasse 74 m² | 3 | 4 | Ref. 201777 | **895.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement de luxe de 3 chambres à vendre avec vue panoramique sur la mer dans un resort privé à Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement | Parcelle 85 m² | construit 160 m² | Terrasse 74 m² | 3 | 4 | Ref. 201777

895.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement de luxe de 3 chambres à vendre avec vue panoramique sur la mer dans un resort privé à Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement | Parcelle 85 m² | construit 160 m² | Terrasse 74 m² | 3 | 4 | Ref. 201777 | **895.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement de luxe de 3 chambres à vendre avec vue panoramique sur la mer dans un resort privé à Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement | Parcelle 85 m² | construit 160 m² | Terrasse 74 m² | 3 | 4 | Ref. 201777

895.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement de luxe de 3 chambres à vendre avec vue panoramique sur la mer dans un resort privé à Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement | Parcelle 85 m² | construit 160 m² | Terrasse 74 m² | 3 | 4 | Ref. 201777

895.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement de luxe de 3 chambres à vendre avec vue panoramique sur la mer dans un resort privé à Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement | Parcelle 85 m² | construit 160 m² | Terrasse 74 m² | 3 | 4 | Ref. 201777 | **895.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Appartement de luxe de 3 chambres à vendre avec vue panoramique sur la mer dans un resort privé à Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement | Parcelle 85 m² | construit 160 m² | Terrasse 74 m² | 3 | 4 | Ref. 201777 | **895.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.