Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Penthouse duplex exclusif avec piscine privée et vue panoramique sur la mer à vendre sur la Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 225 m² Terrasse 195 m² 4 4 Ref. 201900 **2.495.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Penthouse de luxe récemment rénové à vendre dans les collines de Marbella

POINTS FORTS

- Urbanisation sécurisée et fermée.
- Vues panoramiques sur toute la côte et la mer jusqu'à l'Afrique.
- Solarium avec piscine et cuisine extérieure.
- Intimité absolue au sein d'une petite communauté sécurisée.

L'EMPLACEMENT

Niché dans les collines vallonnées de la légendaire Golden Mile de Marbella, au sein d'une communauté sécurisée.
Vous y profitez d'un cadre de vie paisible où l'intimité est la norme, grâce à une configuration spacieuse et à l'absence de circulation de passage.
Bien que vous soyez dans un havre de tranquillité, le dynamisme du centre-ville et le glamour de Puerto Banús ne sont qu'à quelques minutes en voiture.
Une sécurité 24h et un service de conciergerie personnalisé veillent à ce que rien ne vous manque.

LE PENTHOUSE

En chiffres :

Surface construite : 420 m²
Surface intérieure : 225 m²
Surface des terrasses : 195 m²
Chambres : 4
Salles de bains : 4
2 niveaux

Description :

Penthouse situé dans un complexe de style méditerranéen construit selon les normes les plus élevées.
La rénovation récente a été réalisée avec une attention particulière à chaque détail : des lignes architecturales épurées aux matériaux naturels et chaleureux.
Exposition sud.
Un **solarium spectaculaire** entièrement conçu pour la vie en extérieur, doté d'une élégante cuisine extérieure et d'une **piscine privée rafraîchissante**.
Vue imprenable sur la côte et la mer Méditerranée jusqu'à l'Afrique.
Séjour baigné de lumière avec un élégant espace TV et une table à manger intégrée.

Cuisine ouverte Gaggenau entièrement équipée et réalisée sur mesure, avec un grand îlot et des appareils haut de gamme.
4 chambres spacieuses, chacune avec sa salle de bains privative luxueuse.
Sols de qualité de couleur crème.
Débarras et garage souterrain.

Autres caractéristiques :
Climatisation pour le chauffage et la climatisation.
Chauffage au sol.
Cheminée moderne.
Système domotique.
Placards intégrés.
Éclairage LED.
Douche extérieure.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse duplex exclusif avec piscine privée et vue panoramique sur la mer à vendre sur la Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 225 m² Terrasse 195 m² 4 4 Ref. 201900 **2.495.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse duplex exclusif avec piscine privée et vue panoramique sur la mer à vendre sur la Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 225 m² Terrasse 195 m² 4 4 Ref. 201900 **2.495.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse duplex exclusif avec piscine privée et vue panoramique sur la mer à vendre sur la Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 225 m² Terrasse 195 m² 4 4 Ref. 201900 **2.495.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse duplex exclusif avec piscine privée et vue panoramique sur la mer à vendre sur la Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 225 m² Terrasse 195 m² 4 4 Ref. 201900 **2.495.000 €**

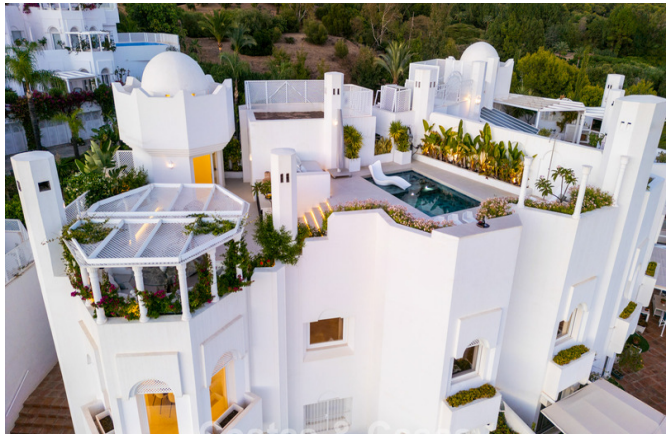
Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Penthouse duplex exclusif avec piscine privée et vue panoramique sur la mer à vendre sur la Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 225 m² Terrasse 195 m² 4 4 Ref. 201900 **2.495.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Penthouse duplex exclusif avec piscine privée et vue panoramique sur la mer à vendre sur la Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 225 m² Terrasse 195 m² 4 4 Ref. 201900 **2.495.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.