Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Appartements de luxe emblématiques avec concept exclusif Dolce & Gabbana à vendre sur la Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 173 à 421 m² Terrasse 75 à 172 m² 3 à 5 3 à 5 Ref. 200999 **4.975.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Appartements de luxe uniques au design de classe mondiale à vendre à Marbella

POINTS FORTS

- Chef-d'œuvre signé Dolce & Gabbana
- Collection limitée de 94 appartements neufs ultra-modernes
- Résidence privée et sécurisée avec sécurité 24h/7
- Située sur la prestigieuse Golden Mile, à 800 m de la plage
- Art de vivre élitiste offrant luxe, intimité et confort absolus

EMPLACEMENT & RéSIDENCE

Idéalement située au cœur de la légendaire Golden Mile de Marbella, au sein d'une enclave privée et sécurisée, avec toutes les commodités haut de gamme à proximité immédiate.
Cette résidence fermée offre une **sécurité 24h/24** ainsi que des prestations de classe mondiale, incluant un beach club exclusif, un spa ultramoderne avec piscines intérieures, une salle de sport entièrement équipée et des galeries d'art privées reflétant parfaitement l'esthétique unique de Dolce & Gabbana.
La plage et la promenade se trouvent à seulement 800 mètres (2 minutes en voiture).
Des lieux emblématiques tels que le Puente Romano Resort, les boutiques de luxe de Puerto Banús et les meilleurs parcours de golf sont accessibles en moins de 5 minutes.

LES APPARTEMENTS

En chiffres :

Type 1 : Appartements en rez-de-chaussée avec 3 chambres et 3 salles de bains
Surface construite : 403 m²
Surface construite du sous-sol : 242 m²
Terrasses : 28 m²
Jardin privé : 281 m²
2 toilettes invités séparées
Prix à partir de 6.950.000 €

Type 2 : Appartement à étage intermédiaire avec 3 chambres et 3 salles de bains
Surface construite : 173 m²
Terrasses : 75 m²
toilettes invités séparées
Prix : à partir de 4.975.000 €

Type 3 : Penthouses avec 5 chambres et 5 salles de bains
Surface construite : 421 m²
Terrasses (niveau habitation) : 172 m²
Solarium : 488 m²
toilettes invités séparées
Prix : çà partir de 7.700.000 €

Prix et disponibilités susceptibles de changer sans préavis. Contactez-nous pour les informations les plus récentes.

Description:

Projet résidentiel composé de 94 logements à l'architecture de très haut niveau.
Inspiré de l'univers **Dolce & Gabbana**, il présente un design unique aux détails raffinés reflétant l'élégance inimitable et le **luxe audacieux de la haute couture italienne**.
Chaque détail témoigne d'un savoir-faire exceptionnel et d'une passion inégalée pour le design.
Les appartements sont conçus pour maximiser la lumière naturelle et l'environnement.
Les penthouses disposent de vastes terrasses sur le toit offrant des vues panoramiques.
Les appartements en rez-de-chaussée et les penthouses bénéficient d'une piscine privée.
Espaces de vie ouverts.
Grande cuisine design avec électroménagers haut de gamme et buanderie attenante.
Débarras et parking souterrain inclus.

Autres caractéristiques:
Ascenseur privé
Climatisation chaud/froid
Double vitrage
Placards intégrés sur mesure
Garde-corps en verre autour des terrasses
Placards encastrés

Livraison prévue : T1 2028

Visitez avec nous tous les nouveaux projets correspondant à vos attentes.
Vous ne payez pas plus qu'auprès du promoteur, tout en bénéficiant de notre expertise du marché et d'un service haut de gamme.