



Appartements de luxe emblématiques avec concept exclusif Dolce & Gabbana à vendre sur la Golden Mile de Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 173 à 421 m² 🏠 Terrasse 75 à 172 m² 🚗 3 à 5 📶 3 à 5 # Ref. 200999

🏠 4.975.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Appartements de luxe uniques au design de classe mondiale à vendre à Marbella

POINTS FORTS

- Chef-d'œuvre signé Dolce & Gabbana
- Collection limitée de 94 appartements neufs ultra-modernes
- Résidence privée et sécurisée avec sécurité 24h/7
- Située sur la prestigieuse Golden Mile, à 800 m de la plage
- Art de vivre élitiste offrant luxe, intimité et confort absolus

EMPLACEMENT & RÉSIDENCE

Idéalement située au cœur de la légendaire Golden Mile de Marbella, au sein d'une enclave privée et sécurisée, avec toutes les commodités haut de gamme à proximité immédiate. Cette résidence fermée offre une **sécurité 24h/24** ainsi que des prestations de classe mondiale, incluant un beach club exclusif, un spa ultramoderne avec piscines intérieures, une salle de sport entièrement équipée et des galeries d'art privées reflétant parfaitement l'esthétique unique de Dolce & Gabbana.

La plage et la promenade se trouvent à seulement 800 mètres (2 minutes en voiture).

Des lieux emblématiques tels que le Puente Romano Resort, les boutiques de luxe de Puerto Banús et les meilleurs parcours de golf sont accessibles en moins de 5 minutes.

LES APPARTEMENTS

En chiffres :

Type 1 : Appartements en rez-de-chaussée avec 3 chambres et 3 salles de bains

Surface construite : 403 m²

Surface construite du sous-sol : 242 m²

Terrasses : 28 m²

Jardin privé : 281 m²

2 toilettes invités séparées

Prix à partir de 6.950.000 €

Type 2 : Appartement à étage intermédiaire avec 3 chambres et 3 salles de bains

Surface construite : 173 m²

Terrasses : 75 m²

toilettes invités séparées

Prix : à partir de 4.975.000 €

Type 3 : Penthouses avec 5 chambres et 5 salles de bains

Surface construite : 421 m²

Terrasses (niveau habitation) : 172 m²

Solarium : 488 m²

toilettes invités séparées

Prix : çà partir de 7.700.000 €

Prix et disponibilités susceptibles de changer sans préavis. Contactez-nous pour les informations les plus récentes.

Description:

Projet résidentiel composé de 94 logements à l'architecture de très haut niveau.

Inspiré de l'univers **Dolce & Gabbana**, il présente un design unique aux détails raffinés reflétant l'élégance inimitable et le **luxe audacieux de la haute couture italienne**.

Chaque détail témoigne d'un savoir-faire exceptionnel et d'une passion inégalée pour le design.

Les appartements sont conçus pour maximiser la lumière naturelle et l'environnement.

Les penthouses disposent de vastes terrasses sur le toit offrant des vues panoramiques.

Les appartements en rez-de-chaussée et les penthouses bénéficient d'une piscine privée.

Espaces de vie ouverts.

Grande cuisine design avec électroménagers haut de gamme et buanderie attenante.

Débarras et parking souterrain inclus.

Autres caractéristiques:

Ascenseur privé

Climatisation chaud/froid

Double vitrage

Placards intégrés sur mesure

Garde-corps en verre autour des terrasses

Placards encastrés

Livraison prévue : T1 2028

Visitez avec nous tous les nouveaux projets correspondant à vos attentes.

Vous ne payez pas plus qu'auprès du promoteur, tout en bénéficiant de notre expertise du marché et d'un service haut de gamme.