Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villas mitoyennes modernes à vendre avec vues à 360°, Mijas Costa, Costa del Sol

Mijas

Maison - construit 159 à 169 m² Terrasse 49 à 89 m² 3 2 Ref. 202000 **975.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villas mitoyennes de luxe à vendre avec vue sur la mer à Mijas Costa, Costa del Sol

POINTS FORTS

- Collection de 13 villas mitoyennes de luxe
- Vue mer dégagée depuis tous les niveaux
- Vue panoramique à 360º depuis le solarium
- Espaces spacieux et lumineux
- Sous-sol modulable selon vos besoins
- Personnalisables

EMPLACEMENT

Situées dans une **position élevée** et privilégiée dans la région de Mijas Costa.
Plusieurs excellents parcours de golf se trouvent à proximité, faisant de cet emplacement un lieu idéal pour les activités sportives et de loisirs.
Les plages de sable de la côte sont accessibles en quelques minutes en voiture, où vous pourrez profiter des clubs de plage et de la gastronomie locale.
Grâce aux excellentes connexions routières, le port de plaisance animé de Marbella est facilement accessible.
L'aéroport international de Málaga se trouve à seulement 25 minutes en voiture.

LES PROPRIéTéS

En chiffres :

Surface construite : 159 m² – 169 m²
Surface intérieure utile : 134 m² – 142 m²
Terrasses : 49 m² – 89 m²
Jardin : 0 m² – 12 m²
3 grandes chambres
2 salles de bains complètes
Toilettes invités
Prix : €975.000 – €995.000

Les prix et disponibilités sont susceptibles de changer. Veuillez nous contacter pour obtenir les informations les plus récentes.

Description:

Nouvelle collection composée de 13 logements.
Piscine commune avec solarium et ambiance de resort.
Construites avec des matériaux de haute qualité et des finitions soignées.
Maisons mitoyennes avec 3 chambres, 2 salles de bains et une toilette invité.
Le solarium est équipé d'une pré-installation pour une **cuisine extérieure avec barbecue,** un espace lounge et un **jacuzzi intégré**.
Les logements offrent une **vue imprenable sur la mer** depuis chaque étage, tandis que la **terrasse sur le toit** bénéficie d'une vue panoramique spectaculaire à 360°.
Certaines unités disposent d'un jardin privé avec option de piscine.
Intérieurs élégants avec un agencement ouvert.
De grandes baies vitrées coulissantes avec profils encastrés apportent une luminosité naturelle abondante et donnent accès aux terrasses.
Cuisine ouverte entièrement équipée avec électroménagers intégrés de haute qualité.
Espace salle à manger intégré.
Le **niveau inférieur polyvalent** offre la liberté d'adapter l'espace à vos besoins personnels, que ce soit comme salle de loisirs ou espace de rangement supplémentaire.
Buanderie.
Local de rangement.
Parking privé.

Autres caractéristiques:
Climatisation chaud/froid
Système aérothermique pour l'eau chaude
Garde-corps en verre
Double vitrage
Placards intégrés sur mesure
Carrelage en grès cérame grand format 60x60
Éclairage LED
Installation télécom
Possibilité d'options supplémentaires telles qu'un système domotique, une cuisine extérieure ou une piscine privée sur certaines unités
Pack mobilier en option
Personnalisables

Livraison prévue : T2 2028

Découvrez avec nous tous les nouveaux projets correspondant à vos attentes.
Vous ne payez pas plus que le prix du promoteur, tout en bénéficiant de notre expertise du marché et d'un service haut de gamme.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Villas mitoyennes modernes à vendre avec vues à 360°, Mijas Costa, Costa del Sol

Mijas

Maison - construit 159 à 169 m² Terrasse 49 à 89 m² 3 2 Ref. 202000 **975.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










Villas mitoyennes modernes à vendre avec vues à 360°, Mijas Costa, Costa del Sol

Mijas

Maison - construit 159 à 169 m² Terrasse 49 à 89 m² 3 2 Ref. 202000 **975.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villas mitoyennes modernes à vendre avec vues à 360°, Mijas Costa, Costa del Sol

Mijas

Maison - construit 159 à 169 m² Terrasse 49 à 89 m² 3 2 Ref. 202000 **975.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.