Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Penthouse moderne flambant neuf avec vaste solarium à vendre dans un complexe sécurisé à Benahavís - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 126 m² Terrasse 135 m² 3 2 Ref. 202900-S **895.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Penthouse d’angle de luxe à l’architecture contemporaine à vendre à Benahavís - Marbella

POINTS FORTS

- Résidence sécurisée avec surveillance 24h/24 et de nombreuses commodités
- Entourée de parcours de golf renommés
- À deux pas des commodités.
- Spacieux solarium avec cuisine extérieure
- Espace de vie ouvert
- Prêt à emménager

L’EMPLACEMENT ET LA RéSIDENCE

Situé au cœur du prestigieux Triangle d’Or, à la jonction de Puerto Banús, Estepona et Benahavís, ce projet se trouve à proximité de parcours de golf de premier plan tels que El Higueral et Atalaya Golf.
En 5 à 10 minutes, vous rejoignez le port animé de Puerto Banús ou le charmant village de San Pedro.
Un grand supermarché et une école internationale se trouvent à quelques pas. De plus, un petit centre commercial comprenant notamment un café et une pharmacie ouvrira prochainement.
Ce resort sécurisé offre une véritable oasis de calme avec des **installations haut de gamme, dont une piscine intérieure, une salle de sport moderne et une sécurité 24h/24**.
Les jardins paysagers sont un véritable plaisir pour les yeux, avec une piscine infinity panoramique, des espaces barbecue conviviaux et des chemins de promenade menant à différents points de vue.

LE PENTHOUSE

En chiffres :

Surface construite : 126 m²
Surface des terrasses : 135 m²
Chambres : 3
Salles de bains : 2
1 niveau + solarium

Description :

Appartement au dernier étage au design moderne, situé dans une résidence contemporaine.
Conçu avec un grand souci du détail et réalisé avec des matériaux de la plus haute qualité.

Appartement d’angle orienté sud-est, bénéficiant d’un ensoleillement optimal toute la journée sur le toit-terrasse.
Les **vues panoramiques** offrent un mélange harmonieux de verdure environnante et des lignes de la montagne La Concha.
Le vaste solarium privé constitue l’espace idéal pour se détendre, équipé d’une cuisine extérieure complète, d’un élégant espace repas en plein air et de zones lounge haut de gamme.
Grâce aux **baies vitrées coulissantes du sol au plafond avec profils invisibl**es, l’intérieur et la terrasse se fondent parfaitement.
Cette conception maximise la lumière naturelle et crée une atmosphère ouverte et lumineuse.
Disposition ouverte
Salle à manger intégrée
Cuisine ouverte sur mesure avec électroménagers Siemens et îlot central
3 chambres, 2 salles de bains
Sols en pierre naturelle
2 places de parking en sous-sol

Autres caractéristiques:
Climatisation chaud/froid
Placards intégrés
Garde-corps en verre autour de la terrasse
Éclairage LED
Volets roulants électriques
Douche extérieure

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse moderne flambant neuf avec vaste solarium à vendre dans un complexe sécurisé à Benahavís - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 126 m² Terrasse 135 m² 3 2 Ref. 202900-S **895.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse moderne flambant neuf avec vaste solarium à vendre dans un complexe sécurisé à Benahavís - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 126 m² Terrasse 135 m² 3 2 Ref. 202900-S **895.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse moderne flambant neuf avec vaste solarium à vendre dans un complexe sécurisé à Benahavís - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 126 m² Terrasse 135 m² 3 2 Ref. 202900-S **895.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse moderne flambant neuf avec vaste solarium à vendre dans un complexe sécurisé à Benahavís - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 126 m² Terrasse 135 m² 3 2 Ref. 202900-S **895.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Penthouse moderne flambant neuf avec vaste solarium à vendre dans un complexe sécurisé à Benahavís - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 126 m² Terrasse 135 m² 3 2 Ref. 202900-S **895.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.