Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Lancement! Nouveaux appartements de luxe innovants avec vues imprenables sur la mer à vendre à Marbella - Benahavís

Marbella Area

Appartement - construit 94 à 186 m² Terrasse 36 à 136 m² 2 à 3 2 à 3 Ref. 203100 **1.195.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Appartements neufs de standing à vendre à Benahavís - Marbella

POINTS FORTS

- Appartements neufs sur plan
- Proche de toutes les commodités
- Position surélevée unique avec vues spectaculaires sur la mer
- Design écoénergétique allié à une innovation technologique haut de gamme

L'EMPLACEMENT

Le projet est entièrement sécurisé et fermé, avec vidéosurveillance périmétrique et aux accès.
Situé à courte distance du **pittoresque village blanc de Benahavís** et à moins de 10 minutes en voiture des plages ensoleillées.
Entouré de parcours de golf prestigieux, notamment Los Arqueros Golf & Country Club et La Quinta Golf.
À seulement 10 minutes en voiture du **port mondialement connu de Puerto Banús** et à 15 minutes du centre animé de Marbella.
La résidence dispose d'une **superbe piscine à débordement,** d'un espace bien-être avec **piscine intérieure chauffée**, sauna, hammam et **salle de sport entièrement équipée**. Un simulateur de golf est également disponible.

LES APPARTEMENTS

En chiffres :

Surface construite : 94m² – 186 m²
Surface intérieure : 86m² - 158m²
Superficie des terrasses: 36m² - 136m²
Chambres : 2 – 3
Salles de bains : 2 – 3
Prix à partir de : €1.195.000 - €2.150.000

Les prix et disponibilités sont susceptibles de changer. Contactez-nous pour connaître la situation la plus récente.

Description:

Collection boutique exclusive de 21 résidences de luxe spacieuses.
Conçues avec un accent particulier sur l'efficacité énergétique et l'innovation technologique.

Orientation idéale sud et sud-est.
Situation surélevée offrant des vues panoramiques dégagées sur la mer Méditerranée.
Appartements et penthouses de 2 ou 3 chambres.
Terrasses ouvertes et couvertes conviviales, idéales pour les espaces détente et repas.
Les appartements en rez-de-chaussée et les penthouses disposent d'une piscine privée avec système d'électrolyse au sel et finition en porcelaine « vert Bali ».
Espaces de vie ouverts comprenant salon et salle à manger.
Baies vitrées coulissantes toute hauteur avec profils encastrés assurant une transition fluide entre intérieur et extérieur et une luminosité optimale.
Cuisine ouverte entièrement équipée avec électroménagers de qualité.
Parking souterrain.

Autres caractéristiques
Climatisation
Chauffage au sol
Système aérothermique pour l'eau chaude
Cheminée contemporaine
Menuiserie sur mesure
Éclairage LED
Double vitrage
Carrelage en porcelaine couleur crème
Système domotique
Vidéo-interphone

Livraison : Q2 2028

Visitez avec nous tous les nouveaux projets correspondant à vos critères.
Vous ne payez pas plus que chez le promoteur, tout en bénéficiant de notre expertise du marché et d'un service haut de gamme.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lancement! Nouveaux appartements de luxe innovants avec vues imprenables sur la mer à vendre à Marbella - Benahavís

Marbella Area

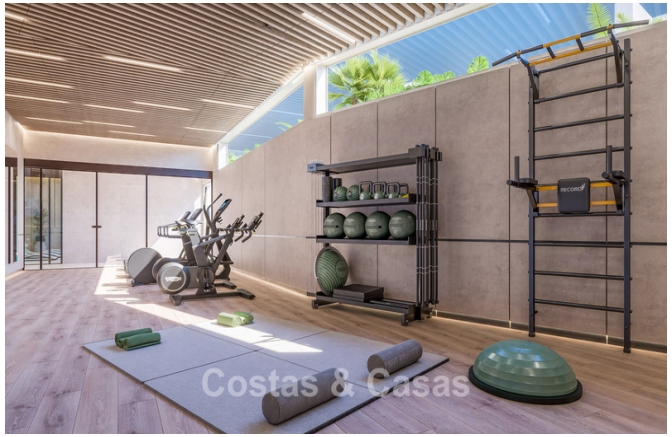
Appartement - construit 94 à 186 m² Terrasse 36 à 136 m² 2 à 3 2 à 3 Ref. 203100 **1.195.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Lancement! Nouveaux appartements de luxe innovants avec vues imprenables sur la mer à vendre à Marbella - Benahavís

Marbella Area

Appartement - construit 94 à 186 m² Terrasse 36 à 136 m² 2 à 3 2 à 3 Ref. 203100 **1.195.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Lancement! Nouveaux appartements de luxe innovants avec vues imprenables sur la mer à vendre à Marbella - Benahavís

Marbella Area

Appartement - construit 94 à 186 m² Terrasse 36 à 136 m² 2 à 3 2 à 3 Ref. 203100 **1.195.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.