Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







5 villas mitoyennes modernistes à vendre avec vue panoramique sur la mer à La Quinta, Benahavís - Marbella

Marbella Area

Maison - construit 347 à 360 m² Terrasse 166 à 197 m² 5 6 Ref. 203203

3.995.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Nouvelles résidences de luxe modernes avec vue mer imprenable à vendre à Benahavís - Marbella

POINTS FORTS

- Situation surélevée dans une résidence sécurisée avec surveillance 24h/24
- Vues panoramiques sur la montagne et la mer
- Architecture moderne méditerranéenne
- Agencement spacieux et lumineux
- Grand solarium sur le toit
- Jardin privé avec piscine
- Sous-sol modulable selon vos besoins
- Personnalisable

L'EMPLACEMENT

Situées dans une **résidence fermée, sécurisée et à faible densité avec surveillance 24h/24,** à La Quinta, l'un des quartiers les plus prisés de Marbella.
Cet emplacement exclusif allie calme et intimité à un art de vivre exceptionnel. Vous êtes à proximité immédiate de parcours de golf de renom, de restaurants gastronomiques et de boutiques élégantes.
En moins de 10 minutes en voiture, vous rejoignez les plages de sable, leurs beach clubs animés, les sports nautiques et la gastronomie locale. Les centres dynamiques de Marbella et Puerto Banús sont facilement accessibles grâce à un excellent réseau routier.
L'aéroport international de Málaga se situe à environ 45 minutes en voiture.

LES PROPRIéTéS

En chiffres :

Surface construite : 347 m² – 360 m²
Surface intérieure : 295 m² – 306 m²
Terrasses : 166 m² – 197 m²
Jardin : 35 m² – 190 m²
5 chambres
6 salles de bains
Toilettes invités : 2
Prix : 3 995 000 € – 4 500 000 €

Prix et disponibilité sous réserve de modifications. Contactez-nous pour connaître la situation actuelle.

Description

Nouvelle collection de 5 luxueuses villas neuves au style moderne méditerranéen.
Orientation sud-est.
Vue panoramique sur les montagnes et la mer Méditerranée depuis chaque étage hors sol.
Construites avec des matériaux de haute qualité et des finitions haut de gamme.
Le **solarium** offre un espace lounge et une salle à manger extérieure.
Intérieurs ouverts, modernes et contemporains, baignés de lumière naturelle.
Baies vitrées du sol au plafond et parfaite continuité entre intérieur et extérieur.
Cuisines ouvertes entièrement équipées et réalisées sur mesure.
Chaque villa dispose de 4 chambres avec salle de bains privative, ainsi qu'une suite parentale avec terrasse privée.
Le **niveau inférieur polyvalent** peut être aménagé selon vos besoins, que ce soit en salle de sport avec sauna ou en salon TV supplémentaire.
Ce niveau comprend également une **cinquième chambre en suite** avec lit simple et accès à un patio.
Buanderie.
Débarras.
Local technique.
3 places de parking intérieures.

Autres caractéristiques
Ascenseur privé desservant tous les étages.
Climatisation chaud/froid.
Garde-corps en verre.
Double vitrage.
Placards intégrés sur mesure.
Éclairage LED intérieur et extérieur.

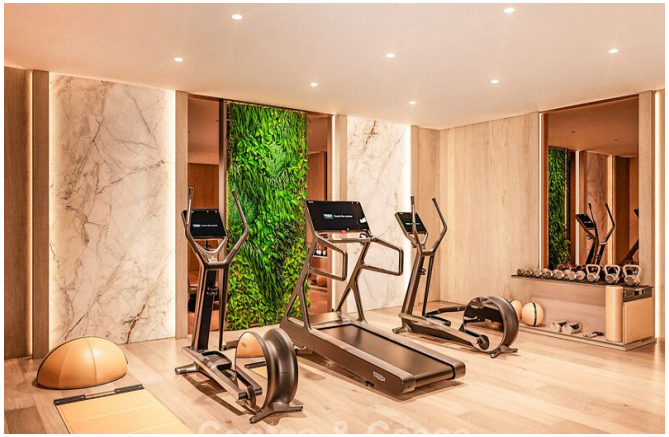
Découvrez avec nous tous les nouveaux projets correspondant à vos attentes.
Vous ne payez pas plus que chez le promoteur, tout en bénéficiant de notre expertise du marché et d'un service haut de gamme.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





5 villas mitoyennes modernistes à vendre avec vue panoramique sur la mer à La Quinta, Benahavís - Marbella

Marbella Area

Maison - construit 347 à 360 m² Terrasse 166 à 197 m² 5 6 Ref. 203203 **3.995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



5 villas mitoyennes modernistes à vendre avec vue panoramique sur la mer à La Quinta, Benahavís - Marbella

Marbella Area

Maison - construit 347 à 360 m² Terrasse 166 à 197 m² 5 6 Ref. 203203 **3.995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.