Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Penthouse magnifiquement rénové avec vaste terrasse sur le toit à vendre à La Quinta Golf Resort, Benahavís - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 81 m² Terrasse 118 m² 3 2 Ref. 203636 **850.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Penthouse duplex de luxe au design intérieur scandinave à vendre à La Quinta, Marbella - Benahavís

POINTS FORTS

- Résidence sécurisée à quelques pas de l'hôtel du La Quinta Golf Resort.
- Vues panoramiques sur la mer, les parcours de golf et les montagnes.
- Entièrement rénové en 2025.
- Licence de location incluse.
- Mobilier inclus.
- Prêt à emménager.

EMPLACEMENT

Situé dans une résidence fermée, à quelques minutes à pied du La Quinta Golf Resort et de toutes ses commodités.
L'emplacement permet un accès rapide aux destinations prisées : environ 5–7 km de San Pedro de Alcántara et de Puerto Banús, et environ 10 km du centre de Marbella et des plages.
Sa position surélevée au sein d'une communauté parfaitement entretenue garantit intimité et vues exceptionnelles sur le paysage environnant et la mer Méditerranée.

L'APPARTEMENT

En chiffres :

Surface construite : 199 m²
Surface intérieure : 81 m²
Surface des terrasses : 118 m²
Chambres : 3
Salles de bains : 2
1 niveau d'habitation + solarium

Description :

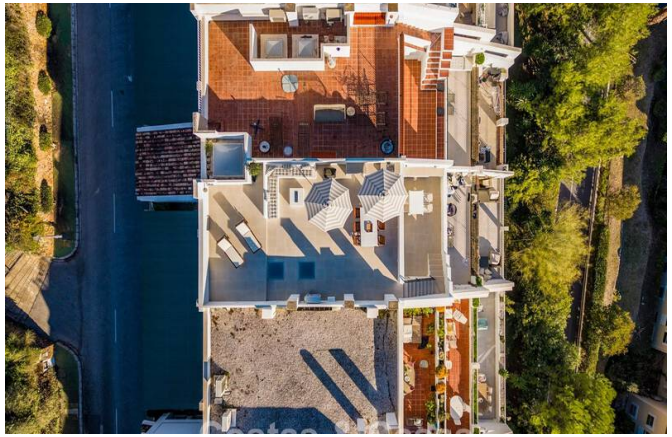
Ce superbe penthouse duplex a été entièrement rénové en 2025.
Grâce à son orientation sud à sud-est, la propriété bénéficie d'une luminosité naturelle tout au long de la journée.
Les vues sont véritablement spectaculaires, offrant un panorama sur la mer, les parcours de golf verdoyants, un lac pittoresque et la majestueuse montagne de La Concha.
L'un des points forts absolus est la **terrasse privée sur le toit**, équipée d'une cheminée à éthanol, de plusieurs espaces lounge et repas, d'une pré-installation pour une cuisine extérieure et

d’une douche extérieure.
De grandes baies vitrées assurent une transition fluide entre les espaces intérieurs et extérieurs.
Le séjour lumineux dispose d’un espace ouvert aux lignes épurées et à l’ambiance naturelle et apaisante.
La cuisine moderne ouverte constitue le cœur de l’appartement et comprend un îlot central ainsi que des appareils italiens haut de gamme.
L’appartement offre trois chambres, dont une suite parentale avec salle de bains privative.
Les salles de bains sont équipées de puits de lumière naturels, assurant ventilation et clarté.
Un espace de rangement supplémentaire pratique se trouve au niveau de la terrasse.
Place de parking couverte incluse.

Caractéristiques supplémentaires:
Climatisation chaud/froid.
Cheminée à éthanol sur la terrasse du toit.
Double vitrage.
Placards sur mesure.
Éclairage LED.
Livré avec un élégant pack mobilier

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse magnifiquement rénové avec vaste terrasse sur le toit à vendre à La Quinta Golf Resort, Benahavís - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 81 m² Terrasse 118 m² 3 2 Ref. 203636 **850.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse magnifiquement rénové avec vaste terrasse sur le toit à vendre à La Quinta Golf Resort, Benahavís - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 81 m² Terrasse 118 m² 3 2 Ref. 203636 **850.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse magnifiquement rénové avec vaste terrasse sur le toit à vendre à La Quinta Golf Resort, Benahavís - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 81 m² Terrasse 118 m² 3 2 Ref. 203636 **850.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Penthouse magnifiquement rénové avec vaste terrasse sur le toit à vendre à La Quinta Golf Resort, Benahavís - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 81 m² Terrasse 118 m² 3 2 Ref. 203636 **850.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.