



**Appartement rénové contemporain prêt à emménager avec vue sur la mer à La Quinta Golf Resort, Benahavís - Marbella**

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 construit 121 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 26 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 204808

🏠 895.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

## Appartement 3 chambres avec vue panoramique à vendre à Marbella - Benahavís

### POINTS FORTS

- Résidence fermée
- Entièrement modernisé
- Vue panoramique sur la montagne, le golf et la mer
- Plan ouvert
- Prêt à emménager

### EMPLACEMENT

Situé de manière exclusive dans un complexe résidentiel sécurisé et très prisé à La Quinta Golf, dans la municipalité de Benahavís. Tous les services quotidiens, tels que restaurants, cafés, magasins, pharmacie et plus encore, se trouvent à quelques minutes en voiture. À proximité, vous trouverez des parcours de golf renommés, dont La Quinta Golf et la prestigieuse vallée du golf de Nueva Andalucía. Le centre de San Pedro et Puerto Banús sont à environ 10 minutes en voiture. Les résidents de cette communauté bénéficient de jardins communs magnifiquement aménagés et d'une piscine bien entretenue.

### L'APPARTEMENT

#### En chiffres:

Surface construite : 121 m<sup>2</sup>  
Surface des terrasses : 26 m<sup>2</sup>  
Chambres : 3  
Salles de bain : 3  
Toilette invités

#### Description :

**Appartement moderne dans un complexe méditerranéen contemporain.**

Situé au dernier étage.

**Entièrement rénové** avec des matériaux de haute qualité.

**Vue imprenable sur les parcours de golf et les collines vers la mer Méditerranée.**

Terrasse partiellement ombragée avec espace lounge, cuisine extérieure intégrée avec barbecue et coin repas en plein air.

**Grandes baies vitrées** laissant entrer beaucoup de lumière et donnant sur l'espace extérieur convivial.

**Espace de vie ouvert** avec salon TV et coin repas intégré.

Cuisine fonctionnelle équipée d'appareils électroménagers Smeg de haute qualité.

**3 chambres, 3 salles de bain et une toilette séparée.**

Buanderie.

Parquet en bois massif avec motif en chevrons.

Caractéristiques supplémentaires :

Climatisation (chaud/froid)

Placards intégrés

Isolation de haute qualité et double vitrage

Éclairage LED



**Appartement rénové contemporain prêt à emménager avec vue sur la mer à La Quinta Golf Resort, Benahavís - Marbella**

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 121 m<sup>2</sup> 🏡 Terrasse 26 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 204808

🏠 895.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



**Appartement rénové contemporain prêt à emménager avec vue sur la mer à La Quinta Golf Resort, Benahavís - Marbella**

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 121 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 26 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 204808

🏠 895.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



## Appartement rénové contemporain prêt à emménager avec vue sur la mer à La Quinta Golf Resort, Benahavís - Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 121 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 26 m<sup>2</sup> 🚪 3 🚿 3 # Ref. 204808

🏠 895.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.