Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Spacieux penthouse duplex avec vue panoramique sur la mer à vendre dans une résidence fermée à Marbella - Benahavís

Marbella Area

Appartement - construit 377 m² Terrasse 115 m² 4 3 Ref. 205444 **2.650.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Penthouse de luxe de 4 chambres prêt à emménager à Marbella - Benahavís

POINTS FORTS

- Situé dans une résidence privée et sécurisée
- Magnifique vue panoramique sur la mer
- Intérieur moderne
- 4 chambres spacieuses, 3+1 salles de bains
- Solarium avec salle de sport et installations de spa
- Aménagement confortable en espace ouvert
- Prêt à emménager

L'EMPLACEMENT

Situé à seulement quelques minutes en voiture de l'accès à l'autoroute A7 et de San Pedro à Marbella, ainsi que des commerces, restaurants et commodités les plus proches.
Plusieurs terrains de golf se trouvent à quelques minutes en voiture, tout comme le pittoresque village de montagne gastronomique de Benahavís.
Les plages de San Pedro, Guadalmina et Puerto Banús sont accessibles en 10 à 15 minutes en voiture.
La résidence est entièrement fermée et dispose d'une piscine commune entourée de jardins paysagers.

LE PENTHOUSE

En chiffres:

Surface habitable (nette) : 377 m²
Surface des terrasses : 115 m²
Chambres : 4
Salles de bains : 3
Toilettes invités
2 niveaux + terrasse sur le toit

Description:

Penthouse lumineux en excellent état.
Finitions de très haute qualité.
Plusieurs terrasses spacieuses offrent des espaces lounge et salle à manger, dont certaines parties agréablement ombragées.

Un vaste solarium est équipé d’une **salle de sport, d’un sauna, d’un hammam, d’un jacuzzi et d’un espace détente.**
Orientation sud.
Vue panoramique imprenable sur la mer Méditerranée et les paysages verdoyants environnants.
De grandes baies vitrées coulissantes avec cadres encastrés offrent une transition parfaite entre les espaces intérieurs et extérieurs et apportent une abondante lumière naturelle.
Disposition en plan ouvert.
Salon TV et salle à manger intégrée.
Cuisine entièrement équipée avec électroménagers Miele.
4 chambres, 3 salles de bains et une toilette séparée.
Buanderie.
Débarras et garage intérieur pour 2 voitures.

Autres caractéristiques:
Ascenseur privé
Climatisation (chaud/froid)
Chauffage au sol dans tout l’appartement
Cheminée moderne
Double vitrage
Sols polis haute brillance
Placards intégrés
Éclairage LED
Système domotique
Système d’alarme

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Spacieux penthouse duplex avec vue panoramique sur la mer à vendre dans une résidence fermée à Marbella - Benahavís

Marbella Area

Appartement - construit 377 m² Terrasse 115 m² 4 3 Ref. 205444 **2.650.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Spacieux penthouse duplex avec vue panoramique sur la mer à vendre dans une résidence fermée à Marbella - Benahavís

Marbella Area

Appartement - construit 377 m² Terrasse 115 m² 4 3 Ref. 205444 **2.650.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Spacieux penthouse duplex avec vue panoramique sur la mer à vendre dans une résidence fermée à Marbella - Benahavís

Marbella Area

Appartement - construit 377 m² Terrasse 115 m² 4 3 Ref. 205444 **2.650.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Spacieux penthouse duplex avec vue panoramique sur la mer à vendre dans une résidence fermée à Marbella - Benahavís

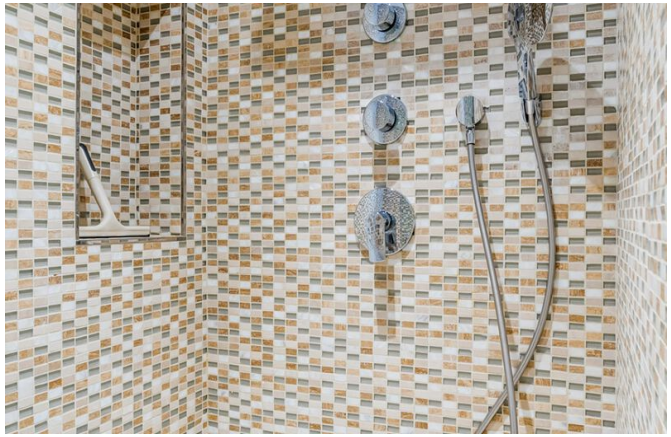
Marbella Area

Appartement - construit 377 m² Terrasse 115 m² 4 3 Ref. 205444 **2.650.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Spacieux penthouse duplex avec vue panoramique sur la mer à vendre dans une résidence fermée à Marbella - Benahavís

Marbella Area

Appartement - construit 377 m² Terrasse 115 m² 4 3 Ref. 205444 **2.650.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Spacieux penthouse duplex avec vue panoramique sur la mer à vendre dans une résidence fermée à Marbella - Benahavís

Marbella Area

Appartement - construit 377 m² Terrasse 115 m² 4 3 Ref. 205444 **2.650.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Spacieux penthouse duplex avec vue panoramique sur la mer à vendre dans une résidence fermée à Marbella - Benahavís

Marbella Area

Appartement - construit 377 m² Terrasse 115 m² 4 3 Ref. 205444 **2.650.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Spacieux penthouse duplex avec vue panoramique sur la mer à vendre dans une résidence fermée à Marbella - Benahavís

Marbella Area

Appartement - construit 377 m² Terrasse 115 m² 4 3 Ref. 205444 **2.650.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.