Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Maisons de design uniques à vendre à quelques pas de toutes les commodités dans le centre d'Estepona

Estepona

Appartement - construit 52 à 94 m² Terrasse 0 à 38 m² 1 à 3 1 à 2 Ref. 206555 **495.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Appartements de luxe exclusifs dans un complexe boutique à vendre au centre d'Estepona

POINTS FORTS

- Projet neuf de haute qualité à petite échelle dans la vieille ville
- Conception architecturale
- Espaces de vie ouverts
- Dernières tendances en habitat contemporain
- Emplacement privilégié à distance de marche de la plage et des commodités
- Excellente opportunité d'investissement

L'EMPLACEMENT

Situé à proximité du centre historique pittoresque d'Estepona, réputé pour ses rues fleuries et son charme andalou.
Vous êtes entouré d'un large éventail de commodités, notamment des zones commerciales animées, des supermarchés, des écoles de qualité et diverses installations sportives.
Les principales plages de la ville et le charmant port de plaisance sont à seulement quelques minutes.
La promenade en bord de mer, longue de plusieurs kilomètres, a connu une véritable transformation ces dernières années et est désormais l'une des plus modernes et agréables d'Espagne.
Pour les amateurs de golf, des parcours renommés tels qu'Estepona Golf se trouvent à 15 minutes en voiture.
L'emplacement offre un excellent accès à l'autoroute, permettant de rejoindre rapidement Marbella (20 min), tandis que l'aéroport de Málaga est facilement accessible.

LES APPARTEMENTS

En chiffres :

Surface construite : 52m² – 94m²
Surface intérieure : 47m² – 83m²
Surface des terrasses : 0m² - 38m²
Chambres : 1 – 3
Salles de bains : 1 – 2
Prix : €495,000 – €1,895,000

Les prix et la disponibilité sont sujets à modification. Contactez-nous pour les informations les plus récentes.

Description:

Ce projet exclusif est une fusion harmonieuse entre élégance intemporelle et confort moderne.
Le complexe est boutique et exclusif, **composé de seulement 10 unités uniques**.
Construit avec des matériaux de haute qualité et des finitions haut de gamme.
Les logements sont conçus pour maximiser la lumière naturelle.
Depuis les étages supérieurs et le penthouse, vous profitez de vues dégagées sur l'environnement urbain.
Les terrasses sont spacieuses, certaines **unités disposant d'une piscine privée et d'un patio**.
L'espace de vie est ouvert, reliant harmonieusement le salon et la salle à manger.
La cuisine moderne est entièrement équipée et intégrée à l'espace de vie.
Les chambres sont spacieuses et les salles de bains sont **finies avec des matériaux raffinés**.
Parquets en bois de haute qualité.
Comprend un débarras et une place de parking souterrain.

Autres caractéristiques :
Climatisation chaud/froid
Placards intégrés
Double vitrage
Éclairage LED

Livraison prévue : T4 2027

Découvrez avec nous tous les nouveaux projets correspondant à vos critères.
Vous ne paierez pas plus qu'auprès du promoteur, tout en bénéficiant de notre expertise du marché et d'un service premium à vie!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Maisons de design uniques à vendre à quelques pas de toutes les commodités dans le centre d'Estepona

Estepona

Appartement - construit 52 à 94 m² Terrasse 0 à 38 m² 1 à 3 1 à 2 Ref. 206555 **495.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Maisons de design uniques à vendre à quelques pas de toutes les commodités dans le centre d'Estepona

Estepona

Appartement - construit 52 à 94 m² Terrasse 0 à 38 m² 1 à 3 1 à 2 Ref. 206555 **495.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.