



Nouveau projet de villas de luxe bioclimatiques à vendre dans les collines de Mijas, Costa del Sol
Mijas

🏠 Maison - 🏠 construit 130 à 205 m² 🏠 Terrasse 45 à 161 m² 🛏 4 🚿 3 # Ref. 206808

🏠 995.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Villas modernes de luxe avec vue panoramique sur la mer à vendre à Mijas, Costa del Sol

POINTS FORTS

- Résidence sécurisée avec surveillance 24h/24 et services de resort de luxe.
- Design intelligent et économe en énergie.
- Vue panoramique sur la mer.
- Piscine à débordement privée pour chaque villa.
- Excellente opportunité d'investissement avec gestion complète.

L'EMPLACEMENT

Magnifiquement situé en position dominante, offrant une **vue panoramique sur les montagnes et la mer Méditerranée**.

Pour les besoins quotidiens et les supermarchés, vous êtes à **10–15 minutes en voiture** du charmant village de Mijas Pueblo ou de la côte de Fuengirola.

La plage la plus proche se trouve à 10–15 minutes, tandis que Marbella et le prestigieux Puerto Banús sont accessibles en environ 30 minutes.

L'aéroport de Málaga est à seulement 25–30 minutes, ce qui rend l'emplacement très pratique.

Le complexe comprend également un parc, un restaurant & bar privé et une réception, ainsi que owners club, room service et ménage quotidien, service de nounou, installations sportives (golf, tennis, padel), spa & bien-être, etc.

VILLAS ET VILLAS MITOYENNES

En chiffres:

Surface construite: 130m² – 205m²

Surface intérieure: 111m² – 178m²

Terrasses: 45m² – 161m²

Chambres: 4

Salles de bains: 3

Prix: €995 000 – €2 999 000

Prix et disponibilité sous réserve de modifications. Contactez-nous pour les dernières informations.

Description:

Ce concept résidentiel exclusif allie parfaitement architecture contemporaine et nature.

Les habitations sont situées **dans une résidence fermée et sécurisée.**

Chaque logement est conçu pour tirer le meilleur parti du climat local.

Grâce à une disposition en terrasses, presque toutes les unités bénéficient d'une vue panoramique sur la mer.

Le design bioclimatique et l'isolation haut de gamme garantissent une efficacité énergétique maximale.

Les grandes terrasses assurent une transition fluide entre intérieur et extérieur.

De larges baies vitrées avec cadres noirs et double vitrage optimisent la luminosité et le confort thermique.

Espaces de vie spacieux et fonctionnels.

Cuisine moderne ouverte équipée d'appareils Siemens et d'un îlot central.

Chambres avec placards intégrés et salles de bains avec sanitaires Villeroy & Boch.

Carrelage en porcelaine de luxe dans toute la maison.

Programme de gestion locative disponible via la réception.

Chaque villa dispose d'un parking privé avec préinstallation pour borne électrique.

Caractéristiques supplémentaires :

Climatisation chaud/froid

Chauffage au sol hydraulique

Placards intégrés

Double vitrage

Adoucisseur d'eau

Garde-corps en verre

Éclairage LED intérieur et extérieur

Panneaux solaires photovoltaïques (4.5 kW)

Préinstallation pour borne de recharge

Phases

Phase 1 – 9 villas

Phase 2 – 13 villas, 6 mitoyennes

Phase 3 – 84 mitoyennes et appartements (bientôt plus d'informations)

Livraison prévue:

Phase 1: T1–T2 2027

Phase 2: T4 2027 – T1 2028

Découvrez avec nous tous les projets correspondant à vos critères.

Vous ne payez pas plus que chez le promoteur, tout en bénéficiant de notre expertise et d'un service premium à vie!



Nouveau projet de villas de luxe bioclimatiques à vendre dans les collines de Mijas, Costa del Sol

Mijas

🏠 Maison - 🏠 construit 130 à 205 m² 🏠 Terrasse 45 à 161 m² 🛏 4 🚿 3 # Ref. 206808

🏠 995.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



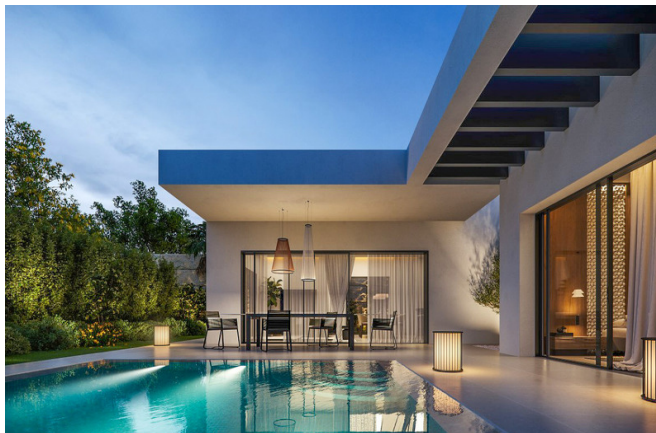
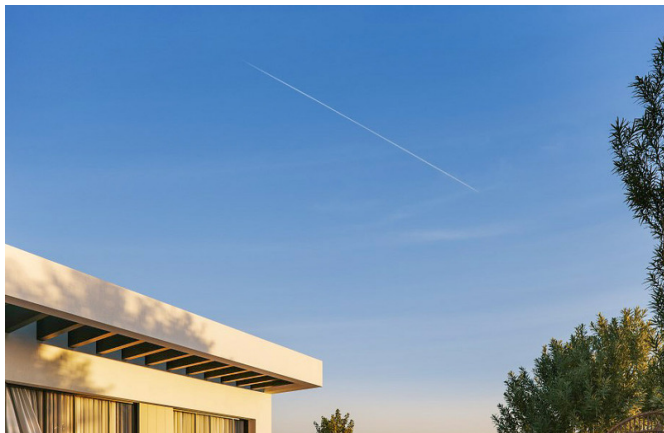
Nouveau projet de villas de luxe bioclimatiques à vendre dans les collines de Mijas, Costa del Sol

Mijas

🏠 Maison - 🏠 construit 130 à 205 m² 🏠 Terrasse 45 à 161 m² 🛏 4 🚿 3 # Ref. 206808

🏠 995.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Nouveau projet de villas de luxe bioclimatiques à vendre dans les collines de Mijas, Costa del Sol

Mijas

🏠 Maison - 🏠 construit 130 à 205 m² 🏠 Terrasse 45 à 161 m² 🛏 4 🚿 3 🏠 Ref. 206808

🏠 995.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Nouveau projet de villas de luxe bioclimatiques à vendre dans les collines de Mijas, Costa del Sol

Mijas

🏠 Maison - 🏡 construit 130 à 205 m² 🏞️ Terrasse 45 à 161 m² 🛏️ 4 🚿 3 # Ref. 206808

🏠 995.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.