Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Penthouse moderne avec terrasse enveloppante et vue à 360° à vendre à Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 116 m² Terrasse 128 m² 4 2 Ref. 208018

995.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Penthouse moderne de 4 chambres à vendre à Nueva Andalucía, Marbella

POINTS FORTS

- Emplacement central, à distance de marche de nombreux services locaux.
- Spacieuse terrasse enveloppante de 128 m² – soleil ou ombre toute la journée.
- Vues spectaculaires à 360 degrés sur la mer Méditerranée et la montagne La Concha.
- L'étage entier vous appartient – sans voisins.
- Prêt à emménager.

L'EMPLACEMENT

À seulement quelques pas de votre porte, vous trouvez une large sélection de restaurants et de divers commerces.
À seulement 5 à 10 minutes en voiture de parcours de golf prestigieux tels que Las Brisas, Los Naranjos et Aloha Golf Club.
Le port de plaisance et la plage se trouvent à environ 5 km, soit environ 10 minutes en voiture. Le centre de Marbella est à environ 15 minutes en voiture.
San Pedro, situé à proximité, est accessible en 5 à 10 minutes.
Le complexe dispose d'installations communes comprenant une salle de sport entièrement équipée et une piscine.

LE PENTHOUSE

En chiffres :

Surface construite : 116 m²
Surface des terrasses : 128 m²
Chambres : 4
Salles de bains : 2

Description :

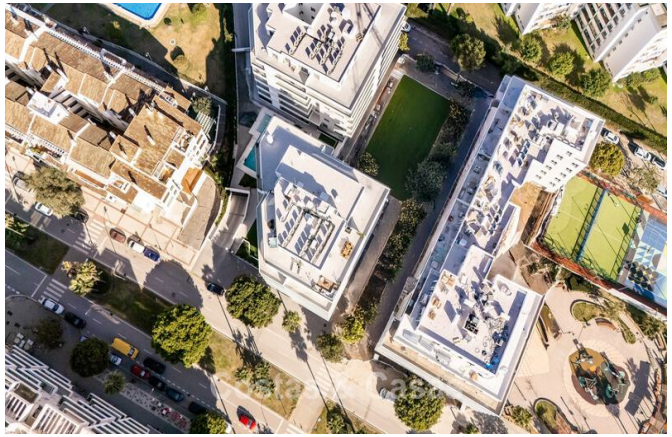
Superbe penthouse de luxe situé au 7e étage, entièrement dédié à ce logement – sans voisins.
Construit avec des matériaux haut de gamme et des finitions de très haute qualité.
Orientation sud-ouest, garantissant soleil ou ombre tout au long de la journée.
Depuis chaque angle, vous profitez de vues imprenables sur la mer et la montagne emblématique de La Concha.
La **spectaculaire terrasse enveloppante** entoure l'ensemble du logement et est équipée d'espaces lounge, d'un jacuzzi et d'un espace repas extérieur.
De **grandes baies vitrées coulissantes** laissent entrer une abondante lumière naturelle, créant un intérieur lumineux et ouvert.

Salon ouvert avec espace TV et salle à manger intégrée.
Cuisine ouverte sur mesure, équipée d’appareils haut de gamme et d’un bar pour le petit-déjeuner.
4 chambres, 2 salles de bains.
Buanderie équipée d’appareils Bosch de haute qualité.
Un débarras pratique est inclus dans le prix.
Une place de parking privée dans le garage souterrain est incluse, avec possibilité d’installation d’une borne de recharge électrique.

Autres caractéristiques :
Climatisation réversible (chaud/froid).
Placards intégrés.
Double vitrage.
Balustrades en verre autour de la terrasse.
Éclairage LED.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse moderne avec terrasse enveloppante et vue à 360° à vendre à Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 116 m² Terrasse 128 m² 4 2 Ref. 208018 **995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse moderne avec terrasse enveloppante et vue à 360° à vendre à Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 116 m² Terrasse 128 m² 4 2 Ref. 208018 **995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse moderne avec terrasse enveloppante et vue à 360° à vendre à Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 116 m² Terrasse 128 m² 4 2 Ref. 208018 **995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse moderne avec terrasse enveloppante et vue à 360° à vendre à Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 116 m² Terrasse 128 m² 4 2 Ref. 208018 **995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse moderne avec terrasse enveloppante et vue à 360° à vendre à Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 116 m² Terrasse 128 m² 4 2 Ref. 208018 **995.000 €**

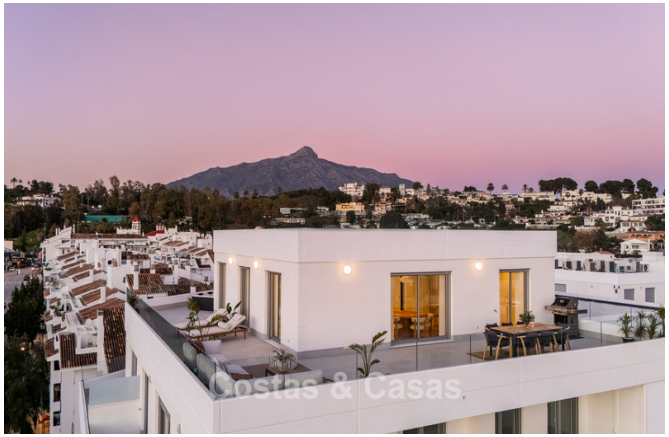
Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse moderne avec terrasse enveloppante et vue à 360° à vendre à Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 116 m² Terrasse 128 m² 4 2 Ref. 208018 **995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Penthouse moderne avec terrasse enveloppante et vue à 360° à vendre à Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 116 m² Terrasse 128 m² 4 2 Ref. 208018 **995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.