Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Spacieux appartement de 2 chambres avec vue sur la mer à vendre à Marbella - Benahavís

Marbella Area

Appartement - construit 126 m² Terrasse 27 m² 2 2 Ref. 209300

675.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Appartement prêt à emménager, spacieux, à vendre à distance de marche des commodités à Marbella - Benahavís

POINTS FORTS

- Résidence exclusive et sécurisée
- À distance de marche des commodités
- Plan ouvert
- Exposition sud
- Prêt à emménager

L'EMPLACEMENT

Situé dans une urbanisation très bien positionnée dans la municipalité de Benahavís.
À seulement 5 minutes à pied, vous trouverez de nombreux services tels que des restaurants, cafés, commerces, une pharmacie, OpenCor et bien plus encore.
Le bien bénéficie d'un excellent accès à la route A-397 en direction de Ronda et San Pedro. Plusieurs des meilleurs parcours de golf de la région, notamment La Quinta Golf, Los Arqueros Golf et la Golf Valley de Nueva Andalucía, se trouvent à courte distance.
San Pedro de Alcántara est à seulement quelques minutes en voiture, tandis que Puerto Banús est accessible en environ 10 minutes, soit par la route principale, soit via la vallée du golf.
Le complexe résidentiel dispose de magnifiques jardins paysagers et d'une piscine commune.

L'APPARTEMENT

En chiffres :

Surface construite : 152 m²
Surface intérieure : 126 m²
Terrasses : 27 m²
Chambres : 2
Salles de bains : 2

Description :

Appartement situé au rez-de-chaussée surélevé.
Orientation sud.
Vue sur les environs avec la mer Méditerranée en arrière-plan.
La spacieuse terrasse privée de 27 m² offre un cadre idéal pour les repas en plein air ou la détente.

De grandes baies vitrées coulissantes assurent une transition fluide entre intérieur et extérieur.
Espace de vie ouvert.
La cuisine moderne est entièrement équipée d’appareils Bosch de haute qualité et d’un îlot central élégant.
Deux grandes chambres, chacune conçue pour offrir confort et intimité.
L’ensemble de la propriété est fini avec de magnifiques sols en marbre poli.
Place de parking privée incluse.

Caractéristiques supplémentaires :
Accès par ascenseur directement à l’étage de l’appartement
Climatisation (chaud/froid)
Cheminée
Double vitrage

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Spacieux appartement de 2 chambres avec vue sur la mer à vendre à Marbella - Benahavís

Marbella Area

Appartement - construit 126 m² Terrasse 27 m² 2 2 Ref. 209300 **675.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Spacieux appartement de 2 chambres avec vue sur la mer à vendre à Marbella - Benahavís

Marbella Area

Appartement - construit 126 m² Terrasse 27 m² 2 2 Ref. 209300 **675.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Spacieux appartement de 2 chambres avec vue sur la mer à vendre à Marbella - Benahavís

Marbella Area

Appartement - construit 126 m² Terrasse 27 m² 2 2 Ref. 209300 **675.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Spacieux appartement de 2 chambres avec vue sur la mer à vendre à Marbella - Benahavís

Marbella Area

Appartement - construit 126 m² Terrasse 27 m² 2 2 Ref. 209300 **675.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.