



Appartement moderne avec jardin à vendre sur la New Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 79 m² 🏠 Terrasse 70 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 209600

🏠 495.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Appartement contemporain à vendre à distance de marche de la plage et des commodités entre Marbella et Estepona

POINTS FORTS

- Situé dans une résidence sécurisée et très recherchée.
- À distance de marche de la plage et des commodités locales.
- Spacieux jardin privé et terrasse de pas moins de 70m².
- Excellent potentiel locatif.
- Prêt à emménager.

L'EMPLACEMENT

Situé à distance de marche d'une magnifique plage Pavillon Bleu, offrant diverses activités nautiques, une agréable promenade en bord de mer et un large choix de restaurants de plage de grande qualité.

Toutes les commodités quotidiennes ainsi que plusieurs restaurants conviviaux se trouvent à courte distance à pied.

Dans un rayon de 7 km, vous trouverez plusieurs parcours de golf de renommée internationale, dont El Paraíso, La Resina, Atalaya, Guadalmina et bien sûr les trois prestigieux parcours de championnat de Villa Padierna, situés à proximité immédiate.

Puerto Banús se trouve à seulement 10 minutes en voiture, tandis que Marbella et Estepona sont à environ 15 minutes.

L'APPARTEMENT

En chiffres :

Surface construite : 149m²

Intérieur : 79m²

Terrasses et jardin : 70m²

Chambres : 2

Salles de bains : 2

Description :

Ce moderne appartement de plain-pied est en excellent état et conçu pour un style de vie méditerranéen confortable.

Il est situé dans une résidence populaire et entièrement sécurisée.

Construit avec des matériaux de haute qualité et une attention particulière aux finitions haut de gamme.

Le bien bénéficie d'une orientation est, permettant de profiter de la belle lumière du matin.

Depuis le salon et le jardin, vous profitez d'une vue agréable sur l'espace extérieur privé et les environs immédiats.

Le point fort est la grande terrasse avec **jardin privé** attenant, offrant un accès direct aux espaces communs.

De grandes baies vitrées assurent une transition fluide entre l'intérieur et l'extérieur.

Espace de vie ouvert avec salon TV et salle à manger intégrée.

Cuisine entièrement équipée sur mesure, avec électroménagers Siemens haut de gamme et buanderie attenante.

Deux chambres spacieuses, dont une suite parentale avec accès direct au jardin.

Revêtements de sol de haute qualité dans tout le logement, renforçant son esthétique moderne.

Comprend un débarras pratique.

Place de parking privée dans le garage souterrain incluse.

Caractéristiques supplémentaires :

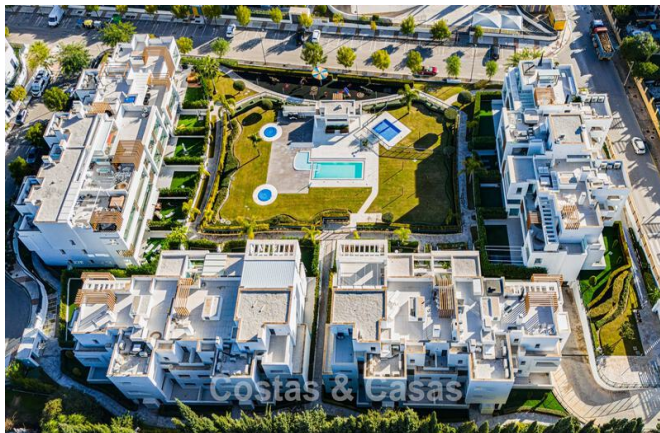
Climatisation réversible chaud/froid

Chauffage au sol dans tout le logement

Placards intégrés

Double vitrage

Éclairage LED



Appartement moderne avec jardin à vendre sur la New Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 79 m² 🏠 Terrasse 70 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 209600

🏠 495.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Appartement moderne avec jardin à vendre sur la New Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 79 m² 🏡 Terrasse 70 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 209600

🏠 495.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Appartement moderne avec jardin à vendre sur la New Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 79 m² 🏠 Terrasse 70 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 209600

🏠 495.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Appartement moderne avec jardin à vendre sur la New Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 construit 79 m² 🏠 Terrasse 70 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 209600

🏠 495.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Appartement moderne avec jardin à vendre sur la New Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 79 m² 🏠 Terrasse 70 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 209600

🏠 495.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.