Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartement contemporain entièrement rénové et prêt à emménager à vendre à Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 143 m² Terrasse 39 m² 3 3 Ref. 209707 **895.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Élégant appartement de 3 chambres à vendre à Nueva Andalucía, Marbella

POINTS FORTS

- À distance de marche des commodités, de la plage et de Puerto Banús.
- Résidence sécurisée et entièrement fermée.
- Espace de vie moderne à concept ouvert.
- 3 chambres, 3 salles de bains.
- Entièrement meublé et prêt à emménager.

EMPLACEMENT

Situé dans un quartier résidentiel calme et très recherché de Nueva Andalucía, avec toutes les commodités du quotidien à portée de main.
Supermarchés, cafés chaleureux, restaurants tendance, clubs de sport et centre commercial se trouvent à quelques minutes à pied.
Le célèbre port de plaisance de Puerto Banús, réputé pour ses boutiques de luxe, ses beach clubs exclusifs et son ambiance animée, est accessible en seulement 15 minutes à pied environ. La plage est également facilement accessible à pied, faisant de cet emplacement un choix idéal aussi bien pour une résidence principale que secondaire.
La résidence est entièrement sécurisée et offre un cadre de vie agréable avec un authentique charme andalou. Les résidents profitent d'une belle piscine commune et de jardins méditerranéens.

L'APPARTEMENT

En chiffres :

Surface construite : 143m²
Surface des terrasses : 39m²
Chambres : 3
Salles de bains : 3

Description:

Luxueux appartement traversant entièrement modernisé.
Réalisé avec des matériaux de haute qualité.
La vaste terrasse a été conçue comme une extension du salon, avec une cuisine extérieure haut de gamme et un espace barbecue.
Les grandes baies vitrées assurent une transition fluide entre les espaces intérieurs et extérieurs.
Espace de vie lumineux avec agencement ouvert.

Magnifique **cuisine gastronomique sur mesure**, équipée d’électroménagers Siemens haut de gamme et d’un îlot central.
3 chambres, 3 salles de bains.
Parquet en bois à motif chevron.

Autres caractéristiques:
Climatisation réversible chaud/froid.
Cheminée contemporaine.
Placards intégrés.
Double vitrage.
Volets roulants.
Éclairage LED.

L’appartement est vendu avec son élégant mobilier inclus.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement contemporain entièrement rénové et prêt à emménager à vendre à Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 143 m² Terrasse 39 m² 3 3 Ref. 209707 **895.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement contemporain entièrement rénové et prêt à emménager à vendre à Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 143 m² Terrasse 39 m² 3 3 Ref. 209707 **895.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com






Appartement contemporain entièrement rénové et prêt à emménager à vendre à Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 143 m² Terrasse 39 m² 3 3 Ref. 209707 **895.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.