Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartements neufs modernes et luxueux avec vue imprenable sur la mer à vendre à Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - construit 82 à 108 m² Terrasse 19 à 49 m² 2 à 3 2 Ref. 209808 **449.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Nouveaux appartements de luxe avec vue sur la mer à vendre à Fuengirola, Costa del Sol

POINTS FORTS

- Appartements contemporains de nouvelle construction.
- Situés dans un complexe exclusif et flambant neuf cinq étoiles.
- Excellente orientation solaire avec de vastes terrasses.
- Vue panoramique sur la mer.
- Personnalisables.
- Excellente opportunité d'investissement dans un emplacement de premier choix.
- Certificat énergétique : A.

L'EMPLACEMENT

Situé dans un quartier résidentiel calme et surélevé, doté de nombreuses infrastructures de luxe, à la frontière entre Fuengirola et Benalmádena.
Parmi les prestations prestigieuses figurent un spa primé, un club sportif avec terrains de tennis et de padel, un hôtel de luxe, plusieurs restaurants gastronomiques — dont un étoilé Michelin — ainsi qu'un beach club.
Un petit train gratuit relie les zones résidentielles au centre sportif, à l'hôtel et à la gare située près de la plage.
La plage et la gare locale sont accessibles en seulement 5 minutes en voiture.
Pour les courses quotidiennes et les services bancaires, le centre de Fuengirola se trouve à environ 10 minutes en voiture.
Les amateurs de golf pourront rejoindre des parcours à proximité, tels que Torrequebrada Golf, en 15 à 20 minutes de route.
Enfin, grâce à l'autoroute voisine, l'aéroport de Málaga est accessible en seulement 20 à 25 minutes.

Le complexe propose une impressionnante gamme d'**équipements cinq étoiles**, notamment une piscine intérieure, une piscine extérieure avec couloir de nage, un espace de calisthénie, une zone de yoga, un sauna, un hammam et des douches à contraste.
Il dispose également d'une salle de sport entièrement équipée, d'une piste de jogging, d'un espace de loisirs ainsi que d'une zone dédiée au nettoyage des chiens, vélos et autres équipements.
En outre, le complexe offre des installations lifestyle uniques telles qu'une salle de cinéma privée, un café & gastrobar, un salon social, un potager biologique et un espace de coworking professionnel avec salle de réunion.

LES APPARTEMENTS

En chiffres:

Surface construite : 82m² – 108m²
Surface intérieure : 69m² – 92m²

Surface des terrasses : 19m² – 49m²
Chambres : 2 – 3
Salles de bains : 2
Prix : 449.000 € – 825.000 €

Les prix et disponibilités sont susceptibles d'être modifiés rapidement. Veuillez nous contacter pour obtenir les dernières informations actualisées.

Description:

Appartements neufs à l'architecture raffinée de luxe espagnol moderne, caractérisée par des lignes épurées et des éléments naturels chaleureux.
Construits avec des matériaux et des finitions de qualité supérieure.
Les grandes baies vitrées coulissantes offrent une abondante lumière naturelle et donnent accès aux terrasses.
Les penthouses bénéficient d'une **vaste terrasse ensoleillée équipée d'un jacuzzi**, d'un espace repas et d'un coin détente.
Les appartements en rez-de-chaussée disposent d'un **jardin privé avec jacuzzi**.
Depuis les généreuses terrasses, vous profitez de **magnifiques vues dégagées sur les espaces verts environnants, les jardins communs soigneusement aménagés et l'horizon scintillant.**
Espaces de vie lumineux avec agencement ouvert.
Cuisine moderne sur mesure équipée d'électroménagers haut de gamme et d'un îlot central.
Des carrelages grand format de haute qualité habillent l'ensemble du logement.
Un espace de rangement privé pratique est inclus.
Une place de parking sécurisée est prévue dans le garage souterrain.

Autres caractéristiques:
Climatisation réversible chaud/froid.
Chauffage au sol dans les salles de bains.
Armoires encastrées.
Double vitrage.
Système Smart Home.
Éclairage LED.
Vidéophone.

Livraison prevue: T2/2029.

Découvrez avec nous tous les nouveaux projets correspondant à vos critères.
Vous ne paierez pas un centime de plus qu'en achetant directement auprès du promoteur, tout en bénéficiant de notre expertise du marché et d'un service haut de gamme.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Appartements neufs modernes et luxueux avec vue imprenable sur la mer à vendre à Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - construit 82 à 108 m² Terrasse 19 à 49 m² 2 à 3 2 Ref. 209808 **449.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Appartements neufs modernes et luxueux avec vue imprenable sur la mer à vendre à Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - construit 82 à 108 m² Terrasse 19 à 49 m² 2 à 3 2 Ref. 209808 **449.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










Appartements neufs modernes et luxueux avec vue imprenable sur la mer à vendre à Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - construit 82 à 108 m² Terrasse 19 à 49 m² 2 à 3 2 Ref. 209808 **449.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Appartements neufs modernes et luxueux avec vue imprenable sur la mer à vendre à Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - construit 82 à 108 m² Terrasse 19 à 49 m² 2 à 3 2 Ref. 209808 **449.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.