Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Maisons neuves avec vue sur la mer et les montagnes à vendre dans un complexe de style resort à Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Maison - construit 121 à 125 m² Terrasse 18 à 247 m² 3 3 Ref. 210001 **995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Maisons mitoyennes contemporaines à vendre dans un resort exclusif à Fuengirola, Costa del Sol

POINTS FORTS

- Infrastructure haut de gamme avec une large gamme de services exclusifs et d'installations de loisirs.
- Vues panoramiques sur la mer et les montagnes.
- Espaces de vie ouverts.
- Certification énergétique : A.
- Personnalisables.

L'EMPLACEMENT

Situation stratégique entre les villes côtières de Fuengirola et Benalmádena, toutes deux accessibles en seulement cinq minutes en voiture.
À quelques minutes à pied, vous trouverez un large éventail de commodités, notamment des restaurants chaleureux et un centre commercial convivial, afin que tout ce dont vous avez besoin soit à portée de main.
La plage et la promenade animée se trouvent également à seulement quelques minutes et sont facilement accessibles grâce au service de navette disponible au sein du resort.
Les amateurs de golf seront ici dans un véritable paradis, avec plusieurs parcours de golf renommés situés à moins de cinq kilomètres.

Le vaste domaine sur lequel ce nouveau complexe est construit a été conçu avec un accent particulier sur le confort, le bien-être et un mode de vie actif, et comprend notamment :

- De larges sentiers pour la marche, le jogging et le vélo.
- Plusieurs piscines réparties dans tout le resort.
- Un espace de coworking moderne pour le télétravail et les réunions.
- Un service de conciergerie complet comprenant la gestion locative, l'organisation d'événements, le service de courses, les transferts aéroport, la garde d'animaux, les conseils en décoration intérieure, l'entretien et le nettoyage.
- Des espaces pique-nique conviviaux et des zones vertes adaptées aux familles.
- Un beach club exclusif pour une expérience balnéaire luxueuse.
- Neuf restaurants, dont un restaurant étoilé au Guide Michelin.
- Un parc pour chiens et des jardins potagers communautaires.

LE COMPLEXE

Une résidence sécurisée à taille humaine axée sur le bien-être et la flexibilité, avec un espace de coworking intégré, une zone wellness ainsi qu'une salle de sport intérieure et extérieure.
Les espaces communs extérieurs proposent une piscine d'eau salée avec des terrasses peu profondes dédiées à la détente, entourées de jardins naturels et d'éléments aquatiques apaisants.

LES MAISONS MITOYENNES

En chiffres:

Surface construite : 142m² – 150m²
Surface intérieure : 121m² – 125m²
Terrasses couvertes : 18m² – 20m²
Terrasses ouvertes : 41m² – 247m²
Jardin : 15m² – 206m²
Chambres : 3
Salles de bains : 3
Prix : 995.000 € – 1.575.000 €

Les prix et disponibilités sont susceptibles d'être modifiés rapidement. Veuillez nous contacter pour obtenir les informations les plus récentes.

Description:

Maisons mitoyennes neuves à l'architecture contemporaine raffinée.
Conçues selon des standards élevés avec des matériaux de qualité supérieure et des finitions impeccables.
Chaque propriété dispose d'un **généreux jardin privé** avec gazon naturel ainsi que de vastes terrasses conçues comme une extension du séjour.
Magnifiques vues dégagées sur la mer Méditerranée scintillante et la nature environnante.
Les **grandes baies vitrées coulissantes avec profils encastrés assurent une transition harmonieuse entre l'intérieur et l'extérieur** tout en laissant pénétrer une abondante lumière naturelle, créant ainsi des espaces lumineux et aérés.
Espace de vie ouvert comprenant un salon TV et une salle à manger intégrée.
Cuisine élégante sur mesure équipée d'appareils électroménagers haut de gamme et d'un îlot central.
Les maisons disposent de trois grandes chambres avec armoires encastrées modulables et de trois salles de bains luxueusement aménagées.
Le vaste sous-sol comprend un grand **espace multifonctionnel pouvant être entièrement aménagé** selon vos envies.
Cet espace flexible est idéal pour créer une salle de sport privée, un home cinéma, une élégante cave à vin ou un bureau à domicile paisible.
Un débarras séparé pratique est inclus.
Stationnement privé dans le garage au sous-sol.

Autres Caractéristiques:
Certification énergétique A.
Climatisation réversible chaud/froid.
Chauffage au sol dans toute la maison.
Armoires encastrées.
Double vitrage.
Garde-corps en verre.
Système domotique.
Éclairage LED.

Livraison prévue : 4e trimestre 2028

Découvrez avec nous tous les nouveaux projets correspondant à vos critères.
Vous ne paierez pas un centime de plus qu'en achetant directement auprès du promoteur, tout en bénéficiant de notre connaissance du marché et d'un service premium à vie!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Maisons neuves avec vue sur la mer et les montagnes à vendre dans un complexe de style resort à Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Maison - construit 121 à 125 m² Terrasse 18 à 247 m² 3 3 Ref. 210001 **995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Maisons neuves avec vue sur la mer et les montagnes à vendre dans un complexe de style resort à Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Maison - construit 121 à 125 m² Terrasse 18 à 247 m² 3 3 Ref. 210001 **995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Maisons neuves avec vue sur la mer et les montagnes à vendre dans un complexe de style resort à Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Maison - construit 121 à 125 m² Terrasse 18 à 247 m² 3 3 Ref. 210001 **995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.