



Lancement! Appartements en première ligne de plage et maisons mitoyennes avec vue mer à vendre près de Sotogrande, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 52 à 203 m² 🏠 Terrasse 19 à 517 m² 🛏 1 à 3 🚿 1 à 3 # Ref. 210100

🏠 310.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Logements neufs avancés à vendre en bord de mer près de Sotogrande, Costa del Sol

POINTS FORTS

- Complexe en première ligne de plage.
- Adjacent à une zone verte protégée.
- Vues panoramiques sur la mer et Gibraltar.
- Agencement ouvert.
- Grandes terrasses avec piscine privée en option.

L'EMPLACEMENT

Ce prestigieux projet neuf bénéficie d'un emplacement absolument privilégié sur la côte, dans la région de La Alcaidesa, connue pour ses nombreux terrains de golf et ses vastes plages. Situé dans un environnement naturel préservé où la mer Méditerranée et l'emblématique Rocher de Gibraltar se rencontrent, vous profitez ici d'une tranquillité absolue et de la lumière unique du sud.

Le projet est en première ligne de plage et bordé d'un côté par une zone naturelle protégée.

En quelques minutes, vous rejoignez l'autoroute A-7, offrant une excellente connexion avec des destinations exclusives de la Costa del Sol telles que Sotogrande, Gibraltar, Estepona et Marbella.

La Alcaidesa, San Roque et Sotogrande sont accessibles en quelques minutes à 15 minutes en voiture.

C'est l'endroit idéal où le rythme apaisant de la mer et le style de vie méditerranéen sont au centre de tout.

LES APPARTEMENTS

En chiffres :

Surface construite : 52 m² – 203 m²

Surface des terrasses : 19 m² – 517 m²

Solarium : 33 m² – 93 m²

Jardin : 18 m² – 87 m²

Chambres : 1 à 3

Salles de bain : 1 à 3

Prix : 310.000 € – 955.000 €

Les prix et la disponibilité sont susceptibles de changer. Ils peuvent évoluer rapidement, veuillez nous contacter pour obtenir les dernières informations.

Description:

Ce projet résidentiel exclusif se compose d'un mélange soigneusement sélectionné d'appartements de luxe et de maisons mitoyennes haut de gamme.

Seuls des matériaux premium et des finitions de haute qualité ont été utilisés afin d'offrir luxe et confort.

Les **appartements** disposent de **vastes terrasses privées**, tandis que les **penthouses bénéficient de solariums impressionnants**.

Les **maisons mitoyennes** offrent un **jardin privé avec piscine ainsi qu'un grand toit-terrasse** pour plus d'espace.

Un panorama spectaculaire sur la mer scintillante, les plages vierges et la silhouette de Gibraltar.

Les maisons mitoyennes élèvent l'art de vivre en extérieur avec leurs terrasses lounge et leur jardin privé avec piscine.

Les espaces de vie sont conçus selon un **concept ouvert**, permettant une continuité fluide entre intérieur et extérieur.

Cuisine ouverte équipée d'appareils haut de gamme et d'un îlot central.

Le projet propose des configurations flexibles avec des appartements confortables de 1, 2 ou 3 chambres et des salles de bains luxueuses.

Dans le salon, les couloirs et les chambres, on trouve des sols en vinyle de haute qualité avec une texture bois naturelle.

Débarras et place de parking inclus.

Caractéristiques supplémentaires :

Climatisation chaud/froid

Pompe à chaleur aérothermique

Placards encastrés

Double vitrage

Garde-corps en verre

Système domotique (optionnel)

Pack mobilier (optionnel)

Découvrez tous les nouveaux projets correspondant à vos critères avec nous.

Vous ne payez pas plus cher que directement auprès du promoteur, mais vous bénéficiez de notre expertise du marché et d'un service de premier ordre!



Lancement! Appartements en première ligne de plage et maisons mitoyennes avec vue mer à vendre près de Sotogrande, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Appartement - 🏠 construit 52 à 203 m² 🏠 Terrasse 19 à 517 m² 🛏 1 à 3 🚿 1 à 3 # Ref. 210100

🏠 310.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Lancement! Appartements en première ligne de plage et maisons mitoyennes avec vue mer à vendre près de Sotogrande, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Appartement - 🏠 construit 52 à 203 m² 🏠 Terrasse 19 à 517 m² 🚪 1 à 3 🗺️ 1 à 3 # Ref. 210100

🏠 310.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Lancement! Appartements en première ligne de plage et maisons mitoyennes avec vue mer à vendre près de Sotogrande, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 52 à 203 m² 🏠 Terrasse 19 à 517 m² 🛏 1 à 3 🗺 1 à 3 # Ref. 210100

🏠 310.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Lancement! Appartements en première ligne de plage et maisons mitoyennes avec vue mer à vendre près de Sotogrande, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 52 à 203 m² 🏠 Terrasse 19 à 517 m² 🛏 1 à 3 🗺 1 à 3 # Ref. 210100

🏠 310.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.