Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Penthouse exclusif avec une vue mer ouverte spectaculaire à vendre en bord de mer à Estepona

Estepona

Appartement - construit 162 m² Terrasse 48 m² 3 3 Ref. 211600

1.980.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Prestigieux penthouse en première ligne de plage avec vue panoramique sur la mer à vendre à Estepona

POINTS FORTS

- Résidence en première ligne de plage avec accès direct à la plage.
- L'un des plus beaux appartements du complexe !
- Vue mer à couper le souffle.
- Intérieur très lumineux et ouvert.
- Entièrement meublé et prêt à emménager.

L'EMPLACEMENT

Située directement en bord de mer, la résidence permet de profiter chaque jour de la mer et de nombreuses activités balnéaires.
Le centre animé d'Estepona se trouve à seulement cinq minutes en voiture, réputé pour ses rues pittoresques, ses boutiques, ses restaurants chaleureux et ses bars animés.
Puerto Banús est accessible en 20 minutes en voiture, tandis que le centre de Marbella se situe à environ 25 minutes.
Les résidents profitent d'un style de vie exclusif avec accès direct à la plage, des équipements haut de gamme tels qu'une **piscine à débordement, une piscine intérieure chauffée, un spa, un sauna, une salle de sport**, une sécurité 24h/24 ainsi que des espaces sociaux, sans oublier des logements modernes offrant des vues panoramiques impressionnantes sur la mer Méditerranée.

L'APPARTEMENT

En chiffres:

Surface construite : 162 m²
Surface des terrasses : 48 m²
Chambres : 3
Salles de bains : 3
1 niveau de vie

Description:

Penthouse d'exception situé dans une résidence de style resort.
Réalisé avec des matériaux de haute qualité et des finitions premium.
Orientation plein sud idéale.
Vue panoramique frontale spectaculaire sur la mer, s'étendant à perte de vue jusqu'à l'horizon.

Les **baies vitrées coulissantes du sol au plafond avec profils encastrés assurent une parfaite continuité entre l’intérieur et l’extérieur** tout en laissant entrer une abondante lumière naturelle, créant ainsi un intérieur lumineux et spacieux.
Espace de vie ouvert comprenant un salon TV et une salle à manger intégrée.
Cuisine ouverte sur mesure équipée d’électroménagers haut de gamme Gaggenau et d’un îlot central.
3 chambres et 3 salles de bains.
Débarras et 2 places de parking intérieures inclus.

Autres caractéristiques:
Climatisation réversible chaud/froid.
Système aérothermique pour l’eau chaude.
Chauffage au sol dans tout l’appartement.
Armoires encastrées.
Double vitrage.
Garde-corps en verre offrant une vue mer dégagée.
Éclairage LED.

Meublé avec des pièces design exclusives.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse exclusif avec une vue mer ouverte spectaculaire à vendre en bord de mer à Estepona

Estepona

Appartement - construit 162 m² Terrasse 48 m² 3 3 Ref. 211600

1.980.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse exclusif avec une vue mer ouverte spectaculaire à vendre en bord de mer à Estepona

Estepona

Appartement - construit 162 m² Terrasse 48 m² 3 3 Ref. 211600

1.980.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse exclusif avec une vue mer ouverte spectaculaire à vendre en bord de mer à Estepona

Estepona

Appartement - construit 162 m² Terrasse 48 m² 3 3 Ref. 211600 **1.980.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Penthouse exclusif avec une vue mer ouverte spectaculaire à vendre en bord de mer à Estepona

Estepona

Appartement - construit 162 m² Terrasse 48 m² 3 3 Ref. 211600 **1.980.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse exclusif avec une vue mer ouverte spectaculaire à vendre en bord de mer à Estepona

Estepona

Appartement - construit 162 m² Terrasse 48 m² 3 3 Ref. 211600

1.980.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Penthouse exclusif avec une vue mer ouverte spectaculaire à vendre en bord de mer à Estepona

Estepona

Appartement - construit 162 m² Terrasse 48 m² 3 3 Ref. 211600 **1.980.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.