Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartements modernes avec spacieuses terrasses et vue sur la mer à vendre à Torremolinos, près La Carihuela, Málaga, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - construit 52 à 160 m² Terrasse 6 à 207 m² 1 à 4 1 à 3 Ref. 211555 **401.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Élégants appartements neufs à vendre à distance de marche de la plage à Torremolinos, Costa del Sol

POINTS FORTS

- À seulement 5 minutes à pied de la plage et de La Carihuela.
- Complexe luxueux avec prestations de type resort.
- Espaces de vie ouverts.
- Appartements orientés plein sud avec magnifiques vues sur la mer.
- Possibilités de personnalisation.

L'EMPLACEMENT

Situation stratégique et centrale, **à seulement 5 minutes à pied de la vaste plage de sable et de la promenade animée de La Carihuela,** réputée pour ses excellents restaurants de poissons et son ambiance méditerranéenne.
Toutes les commodités essentielles, commerces et la plage se trouvent à courte distance à pied.
Les principales connexions de transport, y compris la gare ferroviaire et les accès à l'aéroport de Málaga, sont accessibles en quelques minutes.
Le complexe a été conçu comme un resort privé haut de gamme avec de vastes jardins méditerranéens, **des piscines extérieures, une piscine intérieure chauffée, une salle de sport entièrement équipée et des espaces sportifs en plein air.**

LES APPARTEMENTS

En chiffres:

Phase I
Surface construite : 56 m² – 139 m²
Surface habitable : 47 m² – 115 m²
Surface des terrasses : 6 m² – 207 m²
Chambres : 1 à 4
Salles de bains : 1 à 2
Prix : 489 000 € – 1 365 000 €

Phase II
Surface construite : 52 m² – 160 m²
Surface habitable : 45 m² – 145 m²
Surface des terrasses : 6 m² – 162 m²
Chambres : 1 à 4

Salles de bains : 1 à 3
Prix : 401 000 € – 1 515 000 €

Les prix et disponibilités sont susceptibles d'être modifiés. Ceux-ci peuvent évoluer rapidement ; veuillez nous contacter pour obtenir les dernières informations.

Description:

Luxueux appartements et penthouses neufs.
Conçus dans **un style architectural contemporain raffiné**, avec des lignes épurées et des espaces ouverts qui s'intègrent harmonieusement à l'environnement.
Chaque appartement dispose **d'une vaste terrasse privée,** tandis que les penthouses **bénéficient d'impressionnantes terrasses sur le toit.**
Selon l'appartement, les résidents profiteront de vues sur les environs ou sur la mer Méditerranée.
Les grandes baies vitrées coulissantes à profilés encastrés créent une transition fluide entre l'intérieur et l'extérieur et laissent entrer une abondante lumière naturelle, renforçant la sensation d'espace et de luminosité.
Espace de vie ouvert comprenant un salon TV et une salle à manger intégrée.
Cuisine fonctionnelle sur mesure équipée d'électroménagers haut de gamme et d'un îlot central.
Garage intérieur privé.

Autres caractéristiques:
Climatisation réversible chaud/froid.
Système aérothermique pour l'eau chaude.
Volets roulants motorisés.
Sols haut de gamme effet bois en chevrons.
Placards intégrés.
Double vitrage.
Systèmes d'isolation thermique et acoustique.
Éclairage LED.

Livraison de la phase I : 4? trimestre 2028
Livraison de la phase II : 2? trimestre 2029

Découvrez avec nous tous les nouveaux projets correspondant à vos critères.
Vous ne paierez pas un centime de plus qu'en achetant directement auprès du promoteur, tout en bénéficiant de notre connaissance du marché et d'un service haut de gamme!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Appartements modernes avec spacieuses terrasses et vue sur la mer à vendre à Torremolinos, près La Carihuela, Málaga, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - construit 52 à 160 m² Terrasse 6 à 207 m² 1 à 4 1 à 3 Ref. 211555 **401.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.