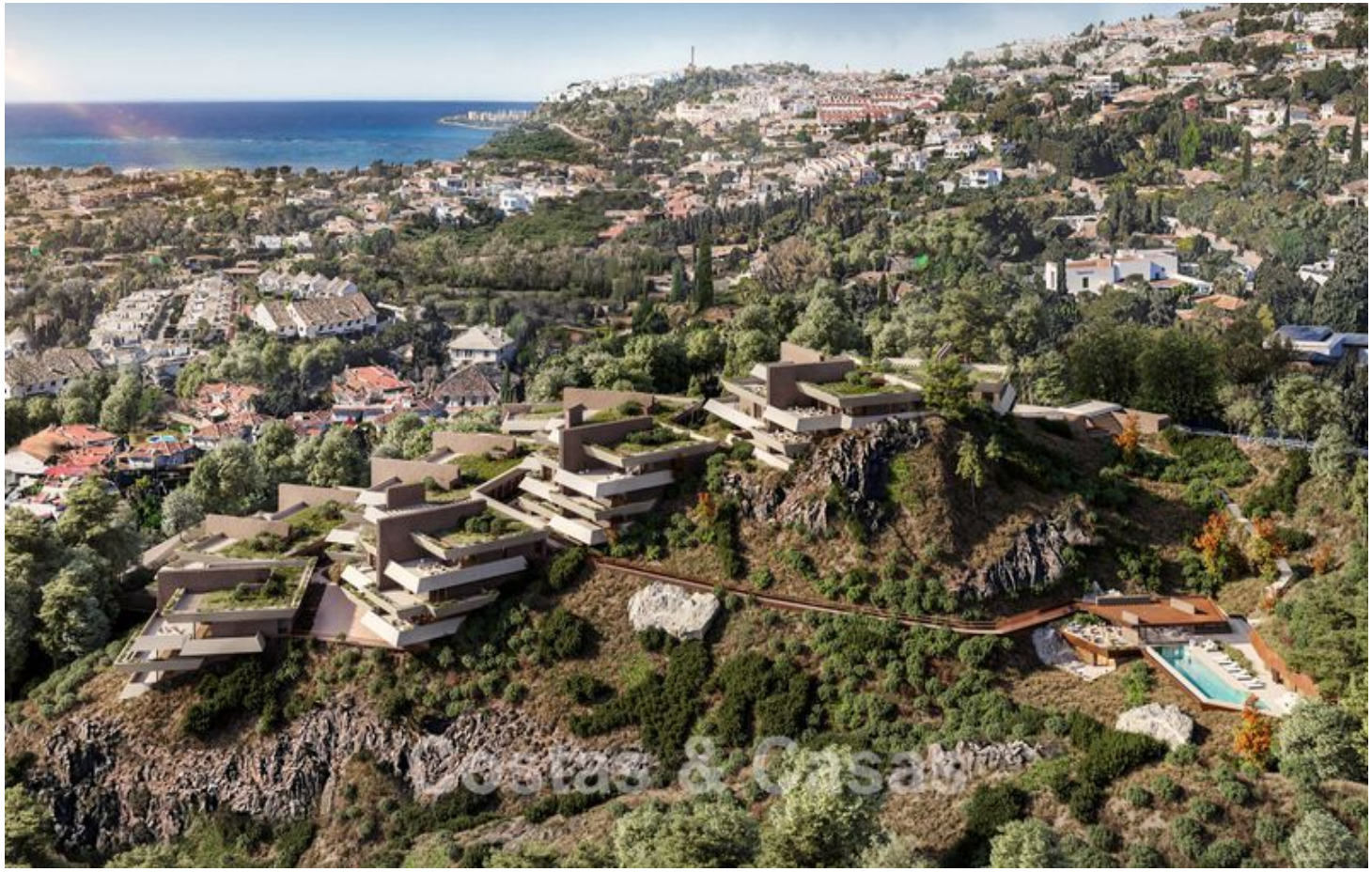
Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Résidences neuves innovantes avec vue panoramique sur la mer à vendre à Benalmádena, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - construit 110 à 149 m² Terrasse 54 à 116 m² 2 à 3 2 à 3 Ref. 211666

897.750 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Appartements neufs ultra-modernes à vendre à Benalmádena, Costa del Sol

POINTS FORTS

- Résidence boutique exclusive.
- Architecture contemporaine avec espaces de vie ouverts.
- Spacieuses terrasses privées.
- Logements personnalisables, avec possibilité de piscine privée de type bassin de détente (plunge pool) pour certaines propriétés.
- Prix de lancement exceptionnels pour une durée limitée !

L'EMPLACEMENT ET RéSIDENCE

Située **dans l'une des urbanisations les plus prestigieuses, surélevées, calmes et verdoyantes de Benalmádena.**
À quelques minutes à pied de Benalmádena Pueblo, un charmant village andalou réputé pour ses ruelles blanchies à la chaux, ses places pittoresques et ses authentiques bars à tapas.

À seulement quelques minutes se trouvent plusieurs parcours de golf prestigieux, des écoles internationales renommées, des installations sportives ainsi qu'une sélection de restaurants gastronomiques.
En 10 minutes en voiture, vous rejoindrez le pittoresque **Port de Plaisance de Benalmádena**, avec ses nombreux restaurants, cafés et lieux de divertissement, ainsi que les vastes plages de sable et les criques intimistes bordées de falaises.
Plusieurs centres commerciaux sont accessibles en 10 à 15 minutes en voiture.

L'**aéroport international de Malaga** se trouve à seulement 16 minutes en voiture.

La résidence offre un **cadre de vie exceptionnel avec de magnifiques piscines à débordement intégrées dans un environnement naturel, des espaces bien-être et de vastes terrasses paysagées dédiées à la détente. Les résidents profiteront également de jardins de yoga, d'espaces de fitness en plein air et d'élégants espaces de coworking.**

Les familles apprécieront les aires de jeux et les espaces de détente spécialement aménagés pour petits et grands.
Les équipements comprennent également :

Club Social avec Gastroteca.
Salle de sport avec vue sur la mer.
Sentiers de promenade en pleine nature.
Jardins paysagers avec végétation méditerranéenne indigène.

LES APPARTEMENTS

En chiffres :

Surface construite intérieure : 110 m² – 149 m²
Surface habitable intérieure : 92 m² – 139 m²
Surface extérieure : 54 m² – 116 m²
Chambres : 2 à 3
Salles de bains : 2 à 3
Prix: €897.750 - €1.282.500

Les prix et les disponibilités sont susceptibles d'être modifiés sans préavis. Veuillez nous contacter pour connaître les disponibilités et les tarifs les plus récents.

Description:

Une résidence boutique exclusive composée de 43 appartements de luxe et d'une villa individuelle, tous conçus dans un style contemporain raffiné.
Chaque logement a été réalisé selon les plus hauts standards de qualité, avec des matériaux haut de gamme et des finitions d'exception.
Grâce à son architecture soigneusement étudiée et à son implantation sur un terrain en pente douce, chaque propriété bénéficie d'un excellent ensoleillement ainsi que d'une vue panoramique spectaculaire sur la mer Méditerranée.
Les vastes terrasses privées offrent un espace de vie extérieur remarquable et certaines propriétés peuvent être équipées d'une piscine privée de type plunge pool.
Les grandes baies vitrées coulissantes, du sol au plafond, assurent une parfaite continuité entre les espaces intérieurs et extérieurs tout en maximisant la lumière naturelle.
Les espaces de vie spacieux présentent une **élégante conception ouverte**, idéale pour un style de vie méditerranéen.
La **cuisine italienne sur mesure** est entièrement équipée d'électroménagers haut de gamme.
Chaque logement comprend deux ou trois chambres élégamment aménagées ainsi que des salles de bains luxueusement finies.
Chaque propriété comprend un débarras et deux places de parking en sous-sol.

Prestations supplémentaires
Climatisation réversible (chaud/froid).
Chauffage au sol.
Système aérothermique pour la production d'eau chaude sanitaire.
Sols en grès cérame grand format.
Toiture végétalisée.
Placards intégrés.
Double vitrage.
Volets roulants motorisés.
Système domotique.
Éclairage LED intérieur et extérieur.

Livraison : T4/2029

Visitez avec nous tous les nouveaux projets qui correspondent à vos critères.
Vous ne payez pas un centime de plus que chez le promoteur immobilier, tout en profitant de notre connaissance du marché et d'un service de premier ordre.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










Résidences neuves innovantes avec vue panoramique sur la mer à vendre à Benalmádena, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - construit 110 à 149 m² Terrasse 54 à 116 m² 2 à 3 2 à 3 Ref. 211666 **897.750 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Résidences neuves innovantes avec vue panoramique sur la mer à vendre à Benalmádena, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - construit 110 à 149 m² Terrasse 54 à 116 m² 2 à 3 2 à 3 Ref. 211666 **897.750 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.