Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Penthouse duplex moderne et lumineux avec vue frontale sur la mer à vendre à Benalmádena, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - construit 159 m² Terrasse 51 m² 3 2 Ref. 212666

1.095.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Penthouse contemporain à vendre avec vue panoramique sur la mer à Benalmádena, Costa del Sol

POINTS FORTS

- Excellent emplacement avec de bonnes connexions de transport.
- Résidence avec services sur place.
- Vues panoramiques sur la mer.
- Licence de location touristique incluse.
- Prêt à emménager.

L'EMPLACEMENT

Situé dans la tranquillité et l'intimité d'un quartier résidentiel de villas établi et exclusif dans les collines de Benalmádena.
Bien que l'environnement offre un havre de paix et une beauté idyllique, l'accessibilité est excellente. En seulement une minute en voiture, vous rejoignez un complexe cinq étoiles renommé, offrant un large éventail d'installations de luxe, de services et d'activités de loisirs. Pour les courses quotidiennes, un grand supermarché est accessible à pied, et la plage se trouve à huit minutes en voiture.
À distance de marche du pittoresque Benalmádena Pueblo.
Le complexe résidentiel se distingue par son **architecture élégante et avant-gardiste. En tant que résident, vous bénéficiez d'un centre de bien-être futuriste comprenant un sauna, un bain turc, une piscine intérieure chauffée et une salle de sport entièrement équipée.**
À l'extérieur, vous trouverez deux grandes piscines, un espace barbecue convivial et une salle polyvalente. De plus, le wifi est disponible dans toutes les parties communes. Pour une sécurité et une intimité optimales, le complexe est entièrement clôturé, équipé de vidéosurveillance et dispose d'un service de conciergerie professionnel.

L'APPARTEMENT

En chiffres :

Superficie construite : 159 m²
Superficie des terrasses : 51 m²
Chambres : 3
Salles de bain : 2

Description :

Spacieux penthouse duplex dans un complexe moderne au design avant-gardiste.
Construit avec des matériaux de haute qualité et des finitions haut de gamme.

Orientation plein sud avec un ensoleillement toute la journée.
Vue panoramique imprenable sur la mer.
De grandes baies vitrées du sol au plafond inondent l'intérieur de lumière naturelle et encadrent les vues spectaculaires sur la mer Méditerranée depuis les deux terrasses.
Intérieur très lumineux et aéré avec un agencement ouvert.
Cuisine italienne sur mesure entièrement équipée avec des appareils Bosch haut de gamme et un îlot central.
Le penthouse comprend trois grandes chambres, dont une suite parentale impressionnante avec dressing et terrasse privée.
Débarras privé et deux places de parking souterraines inclus.

Caractéristiques supplémentaires :
Climatisation chaud/froid.
Système aérothermique pour l'eau chaude.
Placards intégrés.
Double vitrage.
Garde-corps en verre.
Système domotique.
Stores sur la terrasse.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse duplex moderne et lumineux avec vue frontale sur la mer à vendre à Benalmádena, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - construit 159 m² Terrasse 51 m² 3 2 Ref. 212666 **1.095.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse duplex moderne et lumineux avec vue frontale sur la mer à vendre à Benalmádena, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - construit 159 m² Terrasse 51 m² 3 2 Ref. 212666 **1.095.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse duplex moderne et lumineux avec vue frontale sur la mer à vendre à Benalmádena, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - construit 159 m² Terrasse 51 m² 3 2 Ref. 212666 **1.095.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse duplex moderne et lumineux avec vue frontale sur la mer à vendre à Benalmádena, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - construit 159 m² Terrasse 51 m² 3 2 Ref. 212666

1.095.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Penthouse duplex moderne et lumineux avec vue frontale sur la mer à vendre à Benalmádena, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - construit 159 m² Terrasse 51 m² 3 2 Ref. 212666 **1.095.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Penthouse duplex moderne et lumineux avec vue frontale sur la mer à vendre à Benalmádena, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - construit 159 m² Terrasse 51 m² 3 2 Ref. 212666 **1.095.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.