Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartement d'angle moderne dans un complexe hôtelier de luxe offrant une vue panoramique sur la mer à La Cala de Mijas, Costa del Sol

Mijas

Appartement - construit 121 m² Terrasse 27 à 2 m² 2 2 Ref. 209990 **649.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Appartement contemporain vous offrant un cadre de vie exceptionnel au sein d'un nouveau complexe résidentiel privilégié dans un complexe de golf à La Cala de Mijas - Costa del Sol

PONTS FORTS

- Complexe résidentiel sécurisé et entièrement clôturé
- Résidence moderne aux finitions de qualité
- Appartement d'angle
- Espace de vie contemporain ouvert, baigné de lumière naturelle grâce à des baies vitrées
- La terrasse spacieuse offre une vue imprenable sur le parcours de golf et la mer Méditerranée
- Prêt à emménager

L'EMPLACEMENT

Idéalement situé dans un cadre paisible et intime, au cœur de la nature et des terrains de golf, **tout en se trouvant à quelques minutes en voiture de plusieurs plages** Pavillon Bleu, de Marbella, de Fuengirola et de l'aéroport de Málaga-Costa del Sol.
Le complexe bénéficie **d'une position surélevée**, **à quelques pas du club-house et des installations sportives du Calanova Golf**, alliant ainsi tranquillité et accès pratique à toutes les commodités.

LE COMPLEXE DE LUXE

Ce **complexe de luxe** sécurisé comprend seulement 68 appartements et penthouses répartis dans quatre bâtiments de faible hauteur.
Les résidents bénéficient d'une gamme exceptionnelle d'équipements, notamment :

Piscine à débordement d'eau salée
Grande terrasse de détente à l'ambiance beach club
Piscine intérieure chauffée
Spa avec jacuzzi, bain turc, sauna et circuit d'hydrothérapie
Salle de sport entièrement équipée
Gastrobar avec terrasse
Simulateur de golf
Espace de loisirs pour enfants
Bibliothèque

L'APPARTEMENT

En chiffres :

Surface construite – Brute : 121 m²
Surface habitable – Nette : 97 m²
Terrasse : 27 m²
Chambres : 2
Salles de bains : 2
2 places de parking souterrain
1 débarras de 9 m²

Description :

Superbe appartement d'angle au deuxième étage situé dans un complexe prestigieux, à proximité du Calanova Golf Club, **offrant une vue panoramique sur la mer, le golf et les montagnes, ainsi que des équipements exceptionnels dignes d'un complexe hôtelier.**
Exposition sud-sud-est, idéale pour prendre le petit-déjeuner et le déjeuner au soleil
Spacieux espaces de vie ouverts
Baies vitrées
Grande terrasse conçue pour profiter de la vie en plein air toute l'année
La terrasse est entièrement équipée en plomberie et en électricité pour profiter de la vie en plein air dans les meilleures conditions
Cuisine design entièrement équipée avec plans de travail en Silestone et îlot central
Électroménager NEFF
Buanderie séparée avec lave-linge et sèche-linge
Chambre principale avec salle de bains attenante et placards intégrés
2 places de parking souterrain et 1 débarras

Caractéristiques supplémentaires :

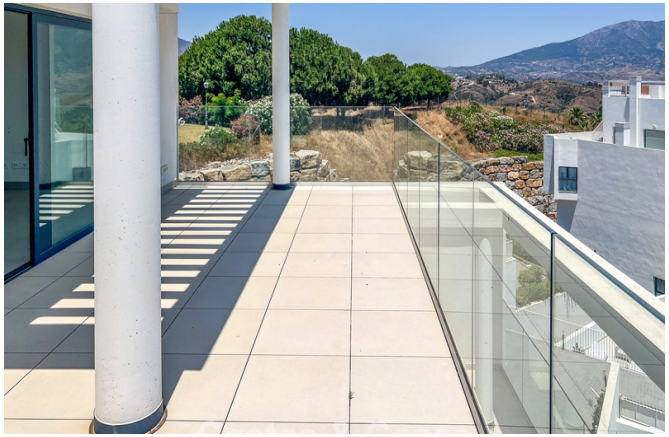
Chauffage au sol dans les salles de bains
Climatisation réversible (froid et chaud)
Interphone
Armoires encastrées
Les locations de courte durée sont autorisées
Le bien est vendu non meublé

Une opportunité exceptionnelle d'acquérir un appartement contemporain de luxe dans l'un des programmes immobiliers les plus prisés de la région de Mijas

Cette appartement vous est proposé en exclusivité par Costas & Casas

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Appartement d'angle moderne dans un complexe hôtelier de luxe offrant une vue panoramique sur la mer à La Cala de Mijas, Costa del Sol

Mijas

Appartement - construit 121 m² Terrasse 27 à 2 m² 2 2 Ref. 209990 **649.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement d'angle moderne dans un complexe hôtelier de luxe offrant une vue panoramique sur la mer à La Cala de Mijas, Costa del Sol

Mijas

Appartement - construit 121 m² Terrasse 27 à 2 m² 2 2 Ref. 209990 **649.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement d'angle moderne dans un complexe hôtelier de luxe offrant une vue panoramique sur la mer à La Cala de Mijas, Costa del Sol

Mijas

Appartement - construit 121 m² Terrasse 27 à 2 m² 2 2 Ref. 209990 **649.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Appartement d'angle moderne dans un complexe hôtelier de luxe offrant une vue panoramique sur la mer à La Cala de Mijas, Costa del Sol

Mijas

Appartement - construit 121 m² Terrasse 27 à 2 m² 2 2 Ref. 209990 **649.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.