Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartement moderne rénové avec vue sur la mer à vendre dans les collines de Marbella - Benahavís

Marbella Area

Appartement - construit 115 m² Terrasse 35 m² 3 2 Ref. 212800 **695.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Appartement contemporain élégant, prêt à emménager, à vendre à Marbella - Benahavís

POINTS FORTS

- Entièrement rénové selon des finitions haut de gamme.
- Exposition plein sud très recherchée.
- Vue panoramique sur la mer.
- Agencement ouvert, spacieux et fonctionnel.
- Prêt à emménager.

L'EMPLACEMENT

Idéalement situé à quelques minutes de l'autoroute A-7, de la ville animée de San Pedro de Alcántara ainsi que de nombreux commerces, restaurants et autres commodités.
Les amateurs de golf profiteront de plusieurs parcours prestigieux situés à proximité immédiate.
Le charmant village de montagne de Benahavís, réputé pour sa gastronomie, est également accessible en seulement quelques minutes en voiture.
Les plages de San Pedro, Guadalmina et Puerto Banús se trouvent à seulement 10 à 15 minutes en voiture.

L'APPARTEMENT

En chiffres:

Surface construite : 115 m²
Surface des terrasses : 35 m²
Chambres : 3
Salles de bains : 2

Description:

Ce superbe appartement, entièrement rénové, est présenté dans un état irréprochable et est prêt à accueillir ses nouveaux propriétaires.
L'intérieur a été aménagé dans un **style contemporain raffiné, sublimé par une palette de couleurs sobres et élégantes.**
Le bien est situé au sein d'une résidence de petite taille, calme et parfaitement entretenue.
Grâce à sa très recherchée **exposition plein sud**, l'appartement bénéficie d'un ensoleillement optimal et d'une belle luminosité naturelle tout au long de la journée.
La spacieuse terrasse prolonge harmonieusement les espaces de vie et dispose d'un espace barbecue.
Elle offre une magnifique vue sur les environs et la mer Méditerranée.
Les larges baies vitrées inondent les pièces de lumière naturelle et donnent directement accès à la généreuse terrasse privée.

Le lumineux séjour avec salle à manger, conçu selon un concept ouvert, s'intègre parfaitement à la cuisine contemporaine.
La cuisine au design épuré est équipée d'électroménagers Balay et d'un élégant îlot central.
L'appartement comprend trois chambres aménagées avec goût ainsi que deux salles de bains luxueuses.
Un débarras pratique est également inclus, offrant un espace de rangement supplémentaire.
Une place de parking est disponible dans le garage souterrain commun de la résidence.

Autres caractéristiques:
Climatisation réversible (chaud et froid).
Chauffage au sol dans tout l'appartement.
Sols carrelés de haute qualité.
Placards intégrés.
Double vitrage.
Stores bannes sur la terrasse.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement moderne rénové avec vue sur la mer à vendre dans les collines de Marbella - Benahavís

Marbella Area

Appartement - construit 115 m² Terrasse 35 m² 3 2 Ref. 212800 **695.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement moderne rénové avec vue sur la mer à vendre dans les collines de Marbella - Benahavís

Marbella Area

Appartement - construit 115 m² Terrasse 35 m² 3 2 Ref. 212800 **695.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement moderne rénové avec vue sur la mer à vendre dans les collines de Marbella - Benahavís

Marbella Area

Appartement - construit 115 m² Terrasse 35 m² 3 2 Ref. 212800 **695.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Appartement moderne rénové avec vue sur la mer à vendre dans les collines de Marbella - Benahavís

Marbella Area

Appartement - construit 115 m² Terrasse 35 m² 3 2 Ref. 212800 **695.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.