



Luxeux appartement rénové avec vue sur la mer à vendre dans une résidence sécurisée sur le Golden Mile de Marbella
Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 construit 98 m² 🏠 Terrasse 28 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 213555

🏠 1.695.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Appartement contemporain rénové avec vue sur la mer à vendre sur le Golden Mile de Marbella

POINTS FORTS

- Situé dans une résidence sécurisée et fermée avec service de sécurité 24h/24.
- À seulement quelques minutes en voiture de la plage et du Puente Romano Resort.
- Vues panoramiques sur la mer Méditerranée et les montagnes environnantes.
- Exposition plein sud.
- Prêt à emménager.

L'EMPLACEMENT

En moins de cinq minutes, vous pouvez rejoindre les plages ainsi que le célèbre Puente Romano Resort et le Marbella Club Hotel. Vous bénéficiez d'un accès immédiat à des beach clubs exclusifs, à des installations de bien-être et à des restaurants de renommée internationale tels que Nobu, Sea Grill et Leña.

Pour les amateurs de shopping, les boutiques de luxe de Puerto Banús, le centre commercial La Cañada et El Corte Inglés se trouvent à quelques minutes en voiture.

Les familles bénéficient également de la proximité d'écoles internationales prestigieuses, tandis que les passionnés de golf et de randonnée peuvent profiter des parcours de golf situés à proximité ainsi que des sentiers de randonnée de La Concha. Grâce à l'accès rapide aux autoroutes A-7 et AP-7, Nueva Andalucía, San Pedro Alcántara et l'aéroport de Málaga sont facilement accessibles.

La résidence propose d'excellentes installations, notamment des piscines communes, une salle de sport entièrement équipée et un service de sécurité 24h/24.

L'APPARTEMENT

En chiffres :

Surface construite : 126 m²
Surface intérieure : 98 m²
Surface des terrasses : 28 m²
Chambres : 3
Salles de bains : 2

Description:

Appartement récemment entièrement rénové, offrant un style contemporain d'inspiration scandinave.

Fini selon des standards de qualité exceptionnellement élevés, avec des matériaux naturels et de chaleureuses touches de bois.

Orientation plein sud, particulièrement recherchée.

Des vues panoramiques à couper le souffle sur la mer Méditerranée et sur l'emblématique montagne de La Concha.

Un **intérieur exceptionnellement lumineux**, doté d'une distribution ouverte soigneusement pensée, qui crée une atmosphère de sérénité et de raffinement.

De **grandes baies vitrées coulissantes permettent de créer une transition fluide** entre les espaces intérieurs et extérieurs.

Un **spacieux salon-salle à manger ouvert** donnant directement sur la terrasse principale.

Une **élégante cuisine ouverte au design contemporain**, caractérisée par des lignes architecturales épurées et des appareils électroménagers Siemens intégrés de haute qualité.

Trois chambres et deux salles de bains magnifiquement aménagées, dont une suite parentale avec sa propre salle de bains privative.

Un débarras privé est inclus dans le prix.

Une place de parking privée dans le garage sécurisé en sous-sol est également incluse.

Caractéristiques supplémentaires:

Climatisation réversible pour le chauffage et le refroidissement.

Chauffage au sol dans les salles de bains.

Placards intégrés.

Double vitrage.

Stores électriques.

Système de haut-parleurs intégré et préinstallé.

Éclairage LED.



Luxueux appartement rénové avec vue sur la mer à vendre dans une résidence sécurisée sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 construit 98 m² 🏠 Terrasse 28 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 213555

🏠 1.695.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



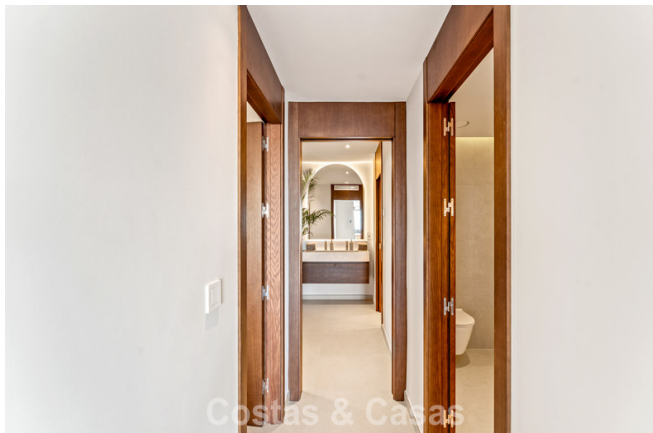
Luxe appartement rénové avec vue sur la mer à vendre dans une résidence sécurisée sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 construit 98 m² 🏠 Terrasse 28 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 213555

🔑 1.695.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Luxueux appartement rénové avec vue sur la mer à vendre dans une résidence sécurisée sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 construit 98 m² 🏠 Terrasse 28 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 213555

🔑 1.695.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Luxe appartement rénové avec vue sur la mer à vendre dans une résidence sécurisée sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 construit 98 m² 🏠 Terrasse 28 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 213555

📄 1.695.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Luxueux appartement rénové avec vue sur la mer à vendre dans une résidence sécurisée sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 construit 98 m² 🏠 Terrasse 28 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 213555

🏠 1.695.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.