



Appartements contemporains de luxe neufs à vendre en bordure du golf à Estepona

Estepona

🏠 Appartement 📏 - 📏 construit 51 à 111 m² 📏 Terrasse 14 à 105 m² 🛏 1 à 3 🚿 1 à 2 🏠 Ref. 214400

💰 320.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Appartements modernes neufs à vendre au bord du parcours de golf à Estepona

POINTS FORTS

- Situés directement au bord du parcours de golf.
- Spacieuses terrasses ensoleillées avec vues dégagées.
- Intérieurs baignés de lumière au design contemporain.
- Places de stationnement pour voitures de golf.
- Possibilité de personnalisation.

L'EMPLACEMENT

Idéalement situé dans un cadre exceptionnel où la tranquillité de la nature se marie parfaitement avec la proximité de toutes les commodités du quotidien.

La résidence bénéficie d'un emplacement privilégié en hauteur, directement au bord du parcours de golf à Estepona.

Les magnifiques plages de sable sont accessibles en environ 10 minutes en voiture.

Les commodités du quotidien et les activités de loisirs sont également facilement accessibles. À moins de 10 minutes en voiture, vous trouverez plusieurs supermarchés, restaurants, bars agréables, établissements médicaux et installations sportives.

Le charmant centre historique d'Estepona, avec son atmosphère conviviale et son caractère authentique, se trouve également à environ 10 minutes en voiture.

Pour ceux qui souhaitent profiter de Marbella et de l'élégant Puerto Banús, les deux destinations sont accessibles en environ 30 à 35 minutes en voiture, soit par la route côtière, soit par l'autoroute à péage.

La résidence propose une large gamme d'installations exclusives, notamment une **salle de fitness ultramoderne, un spa luxueux avec piscine intérieure chauffée et sauna, ainsi qu'un élégant club social avec des espaces de coworking haut de gamme.**

LES APPARTEMENTS

En chiffres :

Surface intérieure construite : 51 m² – 111 m²

Surface des terrasses couvertes : 0 m² – 50 m²

Surface des terrasses ouvertes : 0 m² – 54 m²

Chambres : 1 – 3

Salles de bains : 1 – 2

Prix : 320 000 € – 495 000 €

Les prix et la disponibilité sont susceptibles de changer et peuvent évoluer rapidement. Contactez-nous pour connaître les dernières disponibilités et les prix actualisés.

Description:

Appartements neufs à l'architecture contemporaine.

Construction de haute qualité avec isolation par murs creux et excellentes performances thermiques et acoustiques.

Orientation est à sud-est, permettant de profiter de la lumière naturelle et du soleil dès le matin.

Vues panoramiques sur le parcours de golf verdoyant et vallonné ainsi que sur le paysage environnant.

Grandes terrasses parfaitement intégrées, conçues comme une véritable extension de l'espace intérieur.

De grandes baies vitrées coulissantes inondent les intérieurs de lumière naturelle et s'ouvrent directement sur les espaces extérieurs.

Les appartements penthouse disposent d'une piscine privée exclusive sur le solarium.

De généreux espaces de vie ouverts offrant une transition harmonieuse entre le salon et la salle à manger.

Cuisine moderne ouverte, entièrement équipée avec des appareils électroménagers Bosch et un élégant plan de travail en Silestone.

Chambres confortables avec placards intégrés et salles de bains élégantes équipées de douches à l'italienne.

Débarras privé inclus.

Place de parking couverte privative, ainsi que des **emplacements spécifiques pour les voiturettes de golf.**

Autres caractéristiques:

Climatisation réversible pour le chauffage et le rafraîchissement.

Sols en carrelage céramique de 60 x 60 cm.

Placards intégrés.

Double vitrage.

Garde-corps en verre.

Volets roulants motorisés.

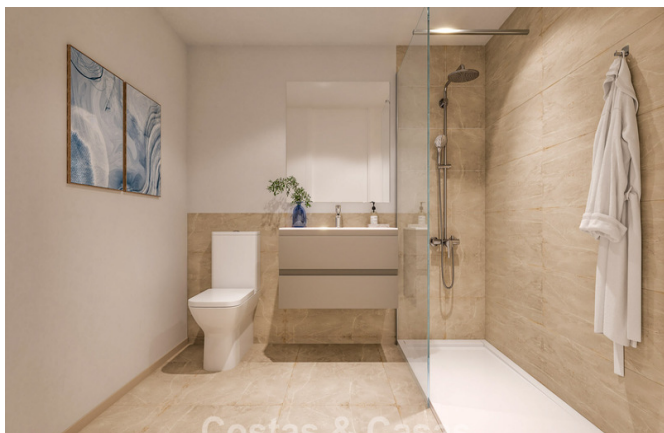
Éclairage LED.

Panneaux solaires à haute efficacité énergétique.

Projet neuf sur plan. Livraison prévue : 1er trimestre 2029.

Découvrez avec nous tous les nouveaux projets qui correspondent à vos critères.

Vous ne payez pas un centime de plus que si vous achetiez directement auprès du promoteur immobilier, tout en bénéficiant de notre connaissance du marché et d'un service de qualité supérieure!



Appartements contemporains de luxe neufs à vendre en bordure du golf à Estepona

Estepona

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 51 à 111 m² 🏠 Terrasse 14 à 105 m² 🛏 1 à 3 🚿 1 à 2 # Ref. 214400

🏠 320.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Appartements contemporains de luxe neufs à vendre en bordure du golf à Estepona

Estepona

🏠 Appartement - 🏠 construit 51 à 111 m² 🏠 Terrasse 14 à 105 m² 🛏 1 à 3 🚿 1 à 2 # Ref. 214400

🏠 320.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Appartements contemporains de luxe neufs à vendre en bordure du golf à Estepona

Estepona

🏠 Appartement 🖨️ - 🏠 construit 51 à 111 m² 🌳 Terrasse 14 à 105 m² 🛏️ 1 à 3 🚿 1 à 2 📌 Ref. 214400

🏠 320.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.