Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Penthouse de luxe avec vue panoramique sur la mer à vendre à La Quinta, Marbella - Benahavís

Marbella Area

Appartement - construit 231 m² - 3 3 Ref. 215200

1.950.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Penthouse moderne entièrement rénové avec vues spectaculaires à vendre à La Quinta, Marbella - Benahavís

POINTS FORTS

- Situé dans un environnement sécurisé, paisible et verdoyant.
- Intérieur contemporain et élégant.
- Vues panoramiques sur la mer, les montagnes et le parcours de golf.
- Prêt à emménager.

L'EMPLACEMENT

Le penthouse est situé sur une crête élevée, dans la partie supérieure du prestigieux quartier de La Quinta, à Benahavís.
À l'arrière et sur les côtés, la propriété est bordée par des espaces verts protégés et une végétation méditerranéenne dense, offrant intimité et un cadre naturel privilégié.
En termes d'accessibilité, la propriété se trouve à environ 10 minutes en voiture de San Pedro de Alcántara et de la route côtière A-7, et à environ 15 minutes de Puerto Banús.
Le bien est situé dans une résidence privée, sécurisée et parfaitement entretenue, avec de magnifiques jardins paysagers et une piscine commune.

LE PENTHOUSE

En chiffres :

Surface construite : 231 m²
Chambres : 3
Salles de bains : 3

Description:

L'appartement est en excellent état et bénéficie de finitions haut de gamme, avec une attention particulière portée aux détails et au confort.
L'architecture associe un **style méditerranéen élégant à un design intérieur contemporain et raffiné.**
Il s'agit d'un appartement exclusif situé au dernier étage d'une résidence à taille humaine.
Vous profiterez d'une vue panoramique à couper le souffle sur le parcours de golf, les montagnes et la mer Méditerranée scintillante.
La vaste terrasse constitue une véritable extension de l'espace de vie et offre à la fois des espaces couverts et des espaces ouverts, parfaits pour profiter du soleil et prendre des repas en plein air.
L'espace de vie dispose de **grandes baies vitrées coulissantes** qui assurent une transition fluide entre l'intérieur et la terrasse extérieure.
Le penthouse propose un **vaste espace de vie ouvert**, comprenant un salon chaleureux ainsi qu'un élégant espace salle à manger.
La **cuisine moderne** est entièrement équipée d'appareils électroménagers encastrés de haute qualité et de plans de travail haut de gamme.

Le penthouse dispose de 3 chambres spacieuses et de 3 salles de bains luxueuses aux finitions élégantes.
Dans l’ensemble de l’appartement, vous trouverez des sols en marbre de haute qualité ainsi que de élégants revêtements en carrelage.
Un espace de rangement ainsi qu’une place de parking dans le garage souterrain sont inclus.

Caractéristiques supplémentaires:
Climatisation réversible pour le rafraîchissement et le chauffage.
Cheminée.
Placards intégrés.
Double vitrage.
Système d’alarme et visiophone.
Éclairage LED.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse de luxe avec vue panoramique sur la mer à vendre à La Quinta, Marbella - Benahavís

Marbella Area

Appartement - construit 231 m² - 3 3 Ref. 215200 **1.950.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Penthouse de luxe avec vue panoramique sur la mer à vendre à La Quinta, Marbella - Benahavís

Marbella Area

Appartement - construit 231 m² - 3 3 Ref. 215200

1.950.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Penthouse de luxe avec vue panoramique sur la mer à vendre à La Quinta, Marbella - Benahavís

Marbella Area

Appartement - construit 231 m² - 3 3 Ref. 215200 **1.950.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.