Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Propriétés de luxe exclusives avec vues panoramiques à vendre à La Cala de Mijas, Costa del Sol

Mijas

Maison - construit 102 à 223 m² Terrasse 29 à 113 m² 2 à 4 2 à 3 Ref. 215555 **647.800 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Propriétés contemporaines neuves à vendre à La Cala de Mijas, Costa del Sol

POINTS FORTS

- Propriétés neuves au design contemporain et aux lignes épurées.
- Vues panoramiques sur la mer Méditerranée.
- Emplacement calme à proximité des commodités.
- Intérieurs ouverts et lumineux.
- Classe énergétique A.

L'EMPLACEMENT

Situées dans un environnement calme à la périphérie de La Cala de Mijas, à quelques minutes à pied du centre. De là, la promenade maritime, les restaurants, les cafés ainsi que les commerces pour les achats quotidiens sont facilement accessibles.
Pour les achats plus importants et une offre commerciale plus étendue, plusieurs centres commerciaux se trouvent à proximité. Riviera Plaza et Miramar, à Fuengirola, sont accessibles en environ 10 minutes en voiture.
Plusieurs parcours de golf se trouvent également à quelques minutes en voiture, notamment Calanova Golf, Chaparral Golf, Cerrado del Águila Golf, Miraflores Golf et La Cala Golf.
Grâce à la proximité de l'A-7, les autres destinations de la Costa del Sol sont facilement accessibles. Le centre de Marbella se trouve à environ 25 minutes en voiture et l'aéroport de Málaga à environ 25 à 30 minutes, selon les conditions de circulation.
La résidence dispose d'une piscine extérieure avec vue panoramique, d'un Social Club/Residents' Lounge, d'une salle de fitness, d'un espace de coworking, d'un spa & wellness avec piscine intérieure, de jardins paysagers avec espaces de promenade et de détente, ainsi que d'une résidence privée fermée et sécurisée.

LES MAISONS MITOYENNES

En chiffres :

Appartements (4 unités encore disponibles) :
Surface construite : 102 m² - 134 m²
Surface des terrasses : 29 m² - 38 m²
Chambres : 2-3
Prix : 647 800 € - 786 900 €

Maisons mitoyennes (2 unités encore disponibles) :
Surface construite : 182 m² - 223 m²
Surface des terrasses couvertes : 47 m² - 70 m²
Surface des terrasses ouvertes : 43 m² - 46 m²

Jardin : 35 m² - 41 m²
Chambres : 4
Prix : 1 297 200 € - 1 441 400 €

Les prix et la disponibilité sont susceptibles de changer et peuvent évoluer rapidement. Contactez-nous pour obtenir les dernières informations.

Description:

Nouveau projet résidentiel à l’architecture contemporaine et raffinée.
Conçu selon des principes durables et bénéficiant d’une **classe énergétique A**.
Construit selon les normes de qualité les plus élevées et à l’aide de méthodes de construction durables.
Orientation sud à sud-ouest afin de profiter d’un ensoleillement maximal tout au long de la journée.
Vues imprenables et dégagées sur la mer Méditerranée et les collines verdoyantes.
De généreuses terrasses privées qui s’intègrent harmonieusement aux espaces intérieurs.
De grandes baies vitrées coulissantes toute hauteur créent une connexion harmonieuse entre les espaces intérieurs et extérieurs. Les espaces de vie ouverts, lumineux et soigneusement conçus offrent une distribution fonctionnelle et agréable.
Cuisine moderne ouverte, entièrement équipée avec des appareils électroménagers haut de gamme.
Chambres élégantes et salles de bains luxueuses conçues comme de véritables espaces de bien-être privés.
Carrelage grand format de haute qualité dans toute la propriété.
Un débarras privé est inclus afin d’offrir un espace de rangement supplémentaire.
Garage privé disponible au sein de la résidence.

Autres caractéristiques :
Certificat énergétique A.
Climatisation réversible pour le chauffage et le refroidissement.
Pompe à chaleur/aérothermie pour la production d’eau chaude et une meilleure efficacité énergétique.
Système de ventilation mécanique contrôlée.
Isolation thermique et acoustique de haute qualité.
Placards intégrés.
Double vitrage.
Garde-corps en verre.
Volets roulants motorisés.
Système domotique.
Éclairage LED intérieur et extérieur.

Achèvement : 4e trimestre 2028

Découvrez avec nous tous les nouveaux projets qui correspondent à vos souhaits et à vos critères.
Vous ne paierez pas un centime de plus qu’en achetant directement auprès du promoteur, tout en bénéficiant de notre connaissance du marché et d’un service de premier ordre!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Propriétés de luxe exclusives avec vues panoramiques à vendre à La Cala de Mijas, Costa del Sol

Mijas

Maison - construit 102 à 223 m² Terrasse 29 à 113 m² 2 à 4 2 à 3 Ref. 215555 **647.800 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Propriétés de luxe exclusives avec vues panoramiques à vendre à La Cala de Mijas, Costa del Sol

Mijas

Maison - construit 102 à 223 m² Terrasse 29 à 113 m² 2 à 4 2 à 3 Ref. 215555 **647.800 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Propriétés de luxe exclusives avec vues panoramiques à vendre à La Cala de Mijas, Costa del Sol

Mijas

Maison - construit 102 à 223 m² Terrasse 29 à 113 m² 2 à 4 2 à 3 Ref. 215555 **647.800 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Propriétés de luxe exclusives avec vues panoramiques à vendre à La Cala de Mijas, Costa del Sol

Mijas

Maison - construit 102 à 223 m² Terrasse 29 à 113 m² 2 à 4 2 à 3 Ref. 215555 **647.800 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.