



Maison mitoyenne contemporaine rénovée avec vue sur le golf et la mer à vendre sur la New Golden Mile, Marbella - Estepona
Marbella Area

🏠 Maison - 🏡 construit 96 m² 🏡 Terrasse 60 m² 🛏 2 🚿 1 # Ref. 216000

💰 525.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Élégante maison mitoyenne avec trois terrasses à vendre à Estepona Est

POINTS FORTS

- Résidence sécurisée et fermée avec piscine commune chauffée.
- À quelques pas du club-house du parcours de golf.
- Intérieur moderne entièrement rénové dans un style scandinave raffiné.
- Vue sur les espaces verts et le paysage montagneux jusqu'à la mer et Gibraltar.
- 3 terrasses privées.
- Entièrement meublée et prête à emménager.

L'EMPLACEMENT

Située dans une résidence calme et sécurisée, à quelques pas du club-house d'un parcours de golf renommé.

À seulement quelques minutes en voiture, vous rejoindrez les plages animées de la New Golden Mile, avec leurs charmants restaurants de plage et leurs chiringuitos exclusifs, parfaits pour se détendre au bord de la mer.

Marbella, Puerto Banús et le centre authentique d'Estepona sont facilement accessibles en voiture.

Les résidents de la résidence bénéficient d'une piscine commune chauffée.

LA PROPRIÉTÉ

En chiffres :

Surface construite : 96 m²

Surface des terrasses : 60 m²

Chambres : 2

Salles de bains : 1

Description:

Maison mitoyenne entièrement rénovée.

Aménagée dans un style scandinave élégant et raffiné, et meublée avec du mobilier de haute qualité.

Répartie sur deux niveaux soigneusement conçus, elle offre une disposition lumineuse et aérée.

Des matériaux de qualité ont été utilisés dans toute la propriété, associés à de chaleureuses touches de bois et à des finitions en enduit aux lignes épurées.

Située dans une **orientation sud-ouest particulièrement recherchée.**

Elle bénéficie d'une vue panoramique exceptionnelle sur les parcours de golf, en direction de la mer Méditerranée, du paysage montagneux et de Gibraltar.

Intérieur baigné de lumière, avec de hauts plafonds et une transition harmonieuse entre les espaces intérieurs et extérieurs.

De grandes baies vitrées coulissantes et de larges fenêtres offrent une abondance de lumière naturelle et subliment les vues.

Spacieuse pièce de vie avec une cheminée chaleureuse et un accès direct à la terrasse dédiée aux repas.

Cuisine moderne ouverte avec élégants meubles en bois et électroménager encastré haut de gamme.

Deux grandes chambres doubles au niveau inférieur et une élégante salle de bains.

Accès direct depuis la chambre principale à un espace jardin privé et à l'abri des regards, avec coin détente.

Élégant carrelage dans toute la maison et escalier éclairé.

Espace de rangement.

Place de parking privée au sein de la résidence sécurisée.

Caractéristiques supplémentaires:

Climatisation réversible pour le rafraîchissement et le chauffage.

Chauffage au sol dans la salle de bains.

Armoires encastrées.

Double vitrage.

Éclairage LED.



Maison mitoyenne contemporaine rénovée avec vue sur le golf et la mer à vendre sur la New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

🏠 Maison - 🏠 construit 96 m² 🏠 Terrasse 60 m² 🛏 2 🚿 1 # Ref. 216000

🏠 525.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Maison mitoyenne contemporaine rénovée avec vue sur le golf et la mer à vendre sur la New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

🏠 Maison - 🏠 construit 96 m² 🏠 Terrasse 60 m² 🛏 2 🚿 1 # Ref. 216000

🏠 525.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Maison mitoyenne contemporaine rénovée avec vue sur le golf et la mer à vendre sur la New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

🏠 Maison - 📏 construit 96 m² 🏡 Terrasse 60 m² 🛏 2 🚿 1 # Ref. 216000

💰 525.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Maison mitoyenne contemporaine rénovée avec vue sur le golf et la mer à vendre sur la New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

🏠 Maison - 🏡 construit 96 m² 🏡 Terrasse 60 m² 🛏 2 🚿 1 # Ref. 216000

🏠 525.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.