



Penthouse moderne à vendre dans une résidence en première ligne de plage sur le New Golden Mile entre Marbella et Estepona
Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 construit 129 m² 🏠 Terrasse 113 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 215800

💰 850.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Penthouse moderne à vendre avec petite piscine privée entre Marbella et Estepona

POINTS FORTS

- Résidence sécurisée en première ligne de plage avec surveillance 24h/24, une piscine intérieure chauffée et des installations sportives.
- Plusieurs grandes terrasses et piscine privée.
- Vues sur les jardins, la piscine et la mer.
- Excellent potentiel locatif.
- Prêt à emménager.

LA LOCALISATION

Situé dans une résidence recherchée **en première ligne de plage** sur le New Golden Mile, entre Marbella et le centre d'Estepona.

À quelques minutes à pied ou à vélo d'Estepona et de tout ce que cette station balnéaire animée a à offrir.

Le 5* hôtel Kempinski et le Laguna Village Resort, un centre commercial et de loisirs multifonctionnel luxueux, trouvent également à quelques minutes à pied.

La résidence offre un accès direct à la plage et à la magnifique promenade, avec de nombreux restaurants et commerces à proximité immédiate.

La résidence dispose de **2 piscines extérieures, d'une piscine intérieure chauffée avec espace de détente, d'un sauna, d'un hammam, d'une salle de sport et d'un court de padel couvert.**

Les autres équipements comprennent notamment une réception ouverte 24h/24, le Wi-Fi dans toutes les parties communes et des caméras de sécurité.

LE PENTHOUSE

En chiffres :

Surface habitable construite : 129 m²

Terrasse 1, devant le salon et la chambre principale : 37 m²

Terrasse 2 : 30 m²

Terrasse 3 : 45 m²

Surface totale des terrasses : 113 m²

Chambres : 2

Salles de bains : 2

Description :

Élégant penthouse moderne, avec de généreuses terrasses réparties sur 3 niveaux.

Le séjour, les chambres et la terrasse principale sont situés de plain-pied.

Salon et salle à manger confortables avec accès direct à la terrasse principale.

Cuisine américaine pratique et entièrement équipée.

Buanderie séparée avec système de filtration d'eau dédié.

Deux chambres spacieuses et deux salles de bains.

Les chambres disposent de volets battants.

Meublé avec goût.

Cave et place de garage incluses.

Le penthouse est fini avec des matériaux de qualité et des prestations haut de gamme.

La terrasse du niveau inférieur dispose d'un salon extérieur confortable et d'une table à manger, idéale pour profiter de repas en plein air.

La terrasse intermédiaire dispose d'une cuisine extérieure entièrement équipée avec évier, plaque de cuisson, réfrigérateur et lave-vaisselle, ainsi que d'un espace salon convivial. Elle offre également suffisamment d'espace pour installer une table à manger supplémentaire.

Le niveau supérieur dispose d'une terrasse ensoleillée avec une **piscine privée intégrée** et des chaises longues confortables, idéale pour se détendre et profiter du climat méditerranéen.

Le penthouse est orienté sud-est et bénéficie de **magnifiques vues sur la mer** depuis les trois terrasses.

Caractéristiques supplémentaires :

Climatisation réversible pour le refroidissement et le chauffage

Sols en marbre

Placards intégrés

Salle de sport

Piscine intérieure chauffée

Excellent potentiel locatif

Cette penthouse vous est proposé en exclusivité par Costas & Casas



Penthouse moderne à vendre dans une résidence en première ligne de plage sur le New Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 129 m² 🏠 Terrasse 113 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 215800

🏠 850.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Penthouse moderne à vendre dans une résidence en première ligne de plage sur le New Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 construit 129 m² 🏠 Terrasse 113 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 215800

🏠 850.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Penthouse moderne à vendre dans une résidence en première ligne de plage sur le New Golden Mile entre Marbella et Estepona
Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 129 m² 🏠 Terrasse 113 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 215800

🏠 850.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Penthouse moderne à vendre dans une résidence en première ligne de plage sur le New Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 construit 129 m² 🏠 Terrasse 113 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 215800

💰 850.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Penthouse moderne à vendre dans une résidence en première ligne de plage sur le New Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 construit 129 m² 🏠 Terrasse 113 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 215800

🏠 850.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Penthouse moderne à vendre dans une résidence en première ligne de plage sur le New Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement - 📏 construit 129 m² 🌳 Terrasse 113 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 215800

💰 850.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Penthouse moderne à vendre dans une résidence en première ligne de plage sur le New Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement - 📏 construit 129 m² 🌿 Terrasse 113 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 215800

💰 850.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Penthouse moderne à vendre dans une résidence en première ligne de plage sur le New Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 129 m² 🏠 Terrasse 113 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 215800

🏠 850.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Penthouse moderne à vendre dans une résidence en première ligne de plage sur le New Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 construit 129 m² 🏠 Terrasse 113 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 215800

🏠 850.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Penthouse moderne à vendre dans une résidence en première ligne de plage sur le New Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 129 m² 🏠 Terrasse 113 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 215800

💰 850.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Penthouse moderne à vendre dans une résidence en première ligne de plage sur le New Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 129 m² 🏠 Terrasse 113 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 215800

💰 850.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Penthouse moderne à vendre dans une résidence en première ligne de plage sur le New Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 129 m² 🌿 Terrasse 113 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 215800

💰 850.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.