



Villa moderne de luxe avec vue sur la mer à vendre à El Higuérón, Fuengirola - Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Maison 📏 Parcelle 550 m² 🏠 construit 263 m² 🏠 Terrasse 88 m² 🛏 5 🚿 4 🏠 Ref. 217777

🔄 2.580.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Spacieuse villa contemporaine avec vue sur la mer à vendre à El Higuern, Fuengirola - Costa del Sol

POINTS FORTS

- À proximité de toutes les prestations cinq étoiles du resort et de la plage
- Villa de style moderne
- Espace de vie ouvert
- Magnifiques vues sur les montagnes et la mer
- Orientation sud-sud-ouest
- Entièrement meublée et prête à emménager

L'EMPLACEMENT

Située dans un quartier résidentiel calme, à seulement 5 minutes de la plage et de toutes les prestations essentielles **cinq étoiles du resort**.

Le centre de Málaga et Marbella sont tous deux accessibles en environ 30 à 35 minutes en voiture.

Des parcours de golf tels que Torrequebrada Golf et Fuengirola Adventure Golf se trouvent à seulement 10 à 15 minutes en voiture.

L'aéroport de Málaga est facilement accessible via l'autoroute A-7 toute proche et se trouve à environ 20 minutes en voiture.

LA VILLA

En chiffres :

Terrain : 550 m²

Surface construite : 417 m²

Surface intérieure : 263 m²

Surface des terrasses : 88 m²

Chambres : 5

Salles de bains : 4 + 1

Général:

Terrain privé et sécurisé.

Magnifique espace extérieur soigneusement aménagé, avec une piscine privée à eau salée.

Les vastes terrasses offrent de nombreux espaces pour se détendre, recevoir des invités et profiter pleinement du mode de vie méditerranéen en plein air.

Orientation idéale **sud-sud-ouest**.

Magnifiques vues sur les environs et la mer Méditerranée.

Description:

Villa individuelle à l'architecture contemporaine.

Construite avec des matériaux exclusifs et de haute qualité, avec une attention particulière portée aux détails et aux finitions luxueuses dans chaque pièce.

L'intérieur se caractérise par une distribution ouverte, une esthétique raffinée et une abondance exceptionnelle de lumière naturelle.

De grandes baies vitrées toute hauteur avec des profilés fins créent une transition élégante et fluide entre les espaces intérieurs et extérieurs.

Vaste espace de vie ouvert, comprenant un salon TV et un espace salle à manger intégré.

Cuisine sur mesure, à la fois pratique et fonctionnelle, équipée d'appareils électroménagers Bosch de haute qualité et d'un îlot central avec espace repas.

5 chambres, 4 salles de bains et une toilette.

Garage privé pouvant accueillir 2 voitures.

Caractéristiques supplémentaires:

Climatisation réversible pour le chauffage et le rafraîchissement

Chauffage au sol dans toute la maison

Cheminée dans l'espace de vie

Système aérothermique pour la production d'eau chaude

Placards intégrés

Double vitrage

Garde-corps en verre

Système domotique

Éclairage LED intérieur et extérieur

Système d'irrigation automatique

Système d'alarme

Vidéophone



Villa moderne de luxe avec vue sur la mer à vendre à El Higerón, Fuengirola - Costa del Sol

Costa del Sol (other)

 Maison
  Parcelle 550 m²
 construit 263 m²
 Terrasse 88 m²
 5
  4
  Ref. 217777

 2.580.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Villa moderne de luxe avec vue sur la mer à vendre à El Higuérón, Fuengirola - Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Maison 📏 Parcelle 550 m² 🏠 construit 263 m² 🏠 Terrasse 88 m² 🛏 5 🚿 4 # Ref. 217777

🔗 2.580.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Villa moderne de luxe avec vue sur la mer à vendre à El Higuérón, Fuengirola - Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Maison 📏 Parcelle 550 m² 🏠 construit 263 m² 🏠 Terrasse 88 m² 🛏 5 🚿 4 🏠 Ref. 217777

🏠 2.580.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Villa moderne de luxe avec vue sur la mer à vendre à El Higuérón, Fuengirola - Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Maison 📏 Parcelle 550 m² 🏠 construit 263 m² 🏠 Terrasse 88 m² 🛏 5 🚿 4 # Ref. 217777

🔗 2.580.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Villa moderne de luxe avec vue sur la mer à vendre à El Higuérón, Fuengirola - Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Maison 📏 Parcelle 550 m² 🏠 construit 263 m² 🏠 Terrasse 88 m² 🛏 5 🚿 4 🏠 Ref. 217777

🏠 2.580.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Villa moderne de luxe avec vue sur la mer à vendre à El Higuérón, Fuengirola - Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Maison
 Parcelle 550 m²
 construit 263 m²
 Terrasse 88 m²
 5
 4
 Ref. 217777

2.580.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.