



Villas jumelées neuves dans un environnement golfique à Estepona

Estepona

Maison
 -
 construit 125 à 152 m²
 Terrasse 42 à 60 m²
 3 à 4
 3
 Ref. 217878

834.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Villas jumelées contemporaines à vendre en bordure du parcours de golf à Estepona

POINTS FORTS

- Villas jumelées neuves au design contemporain
- Entourées de parcours de golf
- À quelques minutes de la plage et de toutes les commodités
- Espaces de vie ouverts
- Jardin privatif
- Classe énergétique : A

L'EMPLACEMENT

Situées dans un environnement paisible et surélevé, au cœur des espaces verdoyants du parcours de golf. Dans un rayon de 10 km, vous trouverez plusieurs clubs de golf prestigieux. La plage et toutes les commodités du quotidien se trouvent à seulement 1,5 km, notamment des supermarchés, des installations sportives, des restaurants agréables et des bars. Le port animé d'Estepona est accessible en seulement 10 minutes en voiture. Vous y trouverez également la longue promenade maritime récemment modernisée, ainsi que le charmant et pittoresque centre historique d'Estepona. Le port de plaisance exclusif et les boutiques haut de gamme de Puerto Banús sont accessibles en environ 15 à 25 minutes en voiture.

LES VILLAS

En chiffres:

Surface construite : 182 m² – 243 m²
Surface habitable : 125 m² – 152 m²
Surface des terrasses couvertes : 17 m² – 43 m²
Surface des terrasses ouvertes : 15 m² – 37 m²
Surface du jardin : 127 m² – 527 m²
Chambres : 3 – 4
Salles de bains : 2,5 – 3
Prix : 834 000 € – 1 600 000 €

Les prix et la disponibilité sont susceptibles de changer et peuvent évoluer rapidement. Contactez-nous pour obtenir les dernières informations concernant les prix et les disponibilités.

Description:

Un ensemble de 23 villas jumelées au design élégant et contemporain.

Les propriétés sont construites avec des matériaux de haute qualité, avec une attention particulière portée aux détails et à la qualité des finitions.

Chaque villa dispose d'un **jardin privatif entièrement clôturé**.

Les grandes baies vitrées coulissantes avec profilés encastrés permettent de profiter d'une abondante lumière naturelle et offrent un accès direct aux espaces extérieurs.

Le vaste espace de vie ouvert comprend un salon confortable ainsi qu'un espace salle à manger intégré.

La cuisine, au design minimaliste et entièrement équipée, dispose d'un îlot central avec espace repas. Une buanderie attenante complète cet espace.

Chaque villa dispose également d'un parking privé et sécurisé pour deux voitures au sein de la propriété.

Caractéristiques supplémentaires:

Classe énergétique A

Climatisation réversible chaud/froid

Chauffage au sol

Système aérothermique pour la production d'eau chaude

Placards intégrés

Double vitrage

Garde-corps en verre

Volets roulants motorisés

Système domotique

Éclairage LED

Vidéophone

Livraison prévue : 1er trimestre 2029

Découvrez avec nous tous les projets immobiliers neufs correspondant à vos critères et à vos attentes.

Vous ne paierez pas un centime de plus qu'en achetant directement auprès du promoteur, tout en bénéficiant de notre parfaite connaissance du marché et d'un service de premier ordre !



Villas jumelées neuves dans un environnement golfique à Estepona

Estepona

Maison
 -
 construit 125 à 152 m²
 Terrasse 42 à 60 m²
 3 à 4
 3
 Ref. 217878

834.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.