Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Maisons mitoyennes prêtes à habiter avec une architecture méditerranéenne en première ligne de golf à Estepona

Estepona

Maison - construit 143 à 183 m² Terrasse 13 à 80 m² 3 2 Ref. 218400 **470.250 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Charmantes maisons à vendre au cœur des parcours de golf à Estepona

POINTS FORTS

- Maisons mitoyennes neuves
- Résidence en première ligne de golf
- À quelques minutes de la plage et des commodités
- Espaces de vie spacieux et ouverts
- Les phases 1 et 2 sont prêtes à habiter !

L'EMPLACEMENT

Situées directement au bord du parcours de golf, dans un secteur en plein développement et particulièrement recherché à l'ouest d'Estepona.
En seulement 10 minutes en voiture, vous rejoignez la plage ainsi que le centre animé d'Estepona, avec ses charmantes places, ses boutiques, ses restaurants et ses cafés.
Grâce à son emplacement central au sein de ce quartier résidentiel, la résidence offre un accès rapide aux commodités essentielles ainsi qu'à de nombreuses possibilités de loisirs.
Le clubhouse de golf le plus proche se trouve à seulement 3 minutes en voiture, ce qui en fait un emplacement idéal pour les passionnés de golf.
Les amoureux de la nature pourront également profiter des nombreux sentiers de randonnée, avec des espaces naturels accessibles en seulement 3 minutes en voiture.
Les résidents bénéficient d'un accès à d'excellentes installations communes, **notamment des piscines intérieure et extérieure, un spa relaxant ainsi qu'une salle de sport entièrement équipée.**

LES MAISONS

En chiffres :

Surface construite : 226 m² – 293 m²
Surface intérieure construite : 143 m² – 183 m²
Surface des terrasses : 13 m² – 80 m²
Chambres : 3
Salles de bains : 2
Prix : 470 250 € – 685 000 €

Les prix et la disponibilité sont susceptibles de changer et peuvent évoluer rapidement. Contactez-nous pour connaître les dernières disponibilités et les prix actualisés.

Description:

Maisons mitoyennes prêtes à habiter, conçues dans un style andalou traditionnel avec une esthétique contemporaine.
Construites selon des standards de qualité élevés, ces propriétés ont été pensées pour offrir un mode de vie moderne, confortable et élégant.
Grâce à leur orientation est ou sud-est, les maisons bénéficient d'un ensoleillement généreux le matin et l'après-midi.
De nombreuses propriétés offrent de belles vues dégagées sur les espaces verts des parcours de golf environnants, les montagnes ainsi que la mer Méditerranée scintillante.
Les grandes baies vitrées coulissantes du séjour s'ouvrent sur une vaste terrasse couverte et permettent à la lumière naturelle d'inonder l'intérieur.
L'espace de vie lumineux et ouvert comprend un agréable salon avec espace TV ainsi qu'une salle à manger intégrée.
La cuisine sur mesure est entièrement équipée d'appareils électroménagers intégrés et dispose d'une buanderie indépendante attenante.
Les trois chambres confortables sont équipées de placards intégrés, tandis que les deux élégantes salles de bains bénéficient de finitions de grande qualité.
Un espace de rangement supplémentaire ainsi qu'un parking privé sont disponibles dans le garage souterrain.

Autres caractéristiques:
Climatisation réversible chaud/froid
Cheminée chaleureuse dans le séjour principal
Placards intégrés
Double vitrage
Volets roulants électriques
Éclairage LED
Système d'alarme

Découvrez avec nous tous les nouveaux programmes immobiliers correspondant à vos critères.
Vous ne paierez pas un centime de plus qu'en achetant directement auprès du promoteur, tout en bénéficiant de notre connaissance du marché local, de notre expertise et d'un service de premier ordre!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Maisons mitoyennes prêtes à habiter avec une architecture méditerranéenne en première ligne de golf à Estepona

Estepona

Maison - construit 143 à 183 m² Terrasse 13 à 80 m² 3 2 Ref. 218400 **470.250 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Maisons mitoyennes prêtes à habiter avec une architecture méditerranéenne en première ligne de golf à Estepona

Estepona

Maison - construit 143 à 183 m² Terrasse 13 à 80 m² 3 2 Ref. 218400 **470.250 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Maisons mitoyennes prêtes à habiter avec une architecture méditerranéenne en première ligne de golf à Estepona

Estepona

Maison - construit 143 à 183 m² Terrasse 13 à 80 m² 3 2 Ref. 218400 **470.250 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Maisons mitoyennes prêtes à habiter avec une architecture méditerranéenne en première ligne de golf à Estepona

Estepona

Maison - construit 143 à 183 m² Terrasse 13 à 80 m² 3 2 Ref. 218400 **470.250 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Maisons mitoyennes prêtes à habiter avec une architecture méditerranéenne en première ligne de golf à Estepona

Estepona

Maison - construit 143 à 183 m² Terrasse 13 à 80 m² 3 2 Ref. 218400 **470.250 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Maisons mitoyennes prêtes à habiter avec une architecture méditerranéenne en première ligne de golf à Estepona

Estepona

Maison - construit 143 à 183 m² Terrasse 13 à 80 m² 3 2 Ref. 218400 **470.250 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Maisons mitoyennes prêtes à habiter avec une architecture méditerranéenne en première ligne de golf à Estepona

Estepona

Maison - construit 143 à 183 m² Terrasse 13 à 80 m² 3 2 Ref. 218400 **470.250 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Maisons mitoyennes prêtes à habiter avec une architecture méditerranéenne en première ligne de golf à Estepona

Estepona

Maison - construit 143 à 183 m² Terrasse 13 à 80 m² 3 2 Ref. 218400 **470.250 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Maisons mitoyennes prêtes à habiter avec une architecture méditerranéenne en première ligne de golf à Estepona

Estepona

Maison - construit 143 à 183 m² Terrasse 13 à 80 m² 3 2 Ref. 218400 **470.250 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Maisons mitoyennes prêtes à habiter avec une architecture méditerranéenne en première ligne de golf à Estepona

Estepona

Maison - construit 143 à 183 m² Terrasse 13 à 80 m² 3 2 Ref. 218400 **470.250 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.