Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Penthouse duplex contemporain à vendre dans un complexe résidentiel de style méditerranéenà El Paraiso, Marbella - Benahavís

Marbella Area

Appartement - construit 123 m² Terrasse 67 m² 3 2 Ref. 218787 **679.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Spacieux penthouse à vendre dans un complexe résidentiel de style village andalou à El Paraiso, Marbella - Benahavís

POINTS FORTS

- Résidence sécurisée exclusive, au style andalou authentique, avec surveillance 24h/24.
- Nombreuses installations et prestations.
- Solarium privé avec jacuzzi et vue panoramique.
- Prêt à emménager.

L'EMPLACEMENT

Ce magnifique complexe résidentiel fermé allie le charme authentique d'un village andalou traditionnel au confort contemporain. La résidence bénéficie d'un service de sécurité 24h/24 et d'un service de conciergerie.
Ses jardins luxuriants et soigneusement aménagés, ses charmantes ruelles pavées, ses jolies places, ses espaces verts et ses petits ruisseaux créent un cadre de vie unique. Depuis la résidence, vous profiterez d'une vue panoramique exceptionnelle sur la vallée, avec la mer Méditerranée à l'horizon.
Les résidents bénéficient d'un large éventail d'installations, comprenant cinq piscines extérieures, chacune avec son propre thème, une piscine intérieure chauffée, une salle de sport entièrement équipée, un espace yoga ainsi qu'un pool club ou club-house.
La résidence propose également de nombreux équipements pour petits et grands, notamment deux aires de jeux pour enfants, un terrain multisports permettant de pratiquer le tennis, le basket-ball et le football, ainsi qu'une supérette pratique pour les achats du quotidien.
Les plages ainsi que le large choix de restaurants, de commerces et d'autres commodités de la Nouvelle Mille d'Or se trouvent à seulement 5 minutes en voiture.
Pour vos courses quotidiennes, plusieurs supermarchés sont également accessibles en quelques minutes de voiture depuis la résidence.
Les amateurs de golf apprécieront particulièrement cet emplacement privilégié, avec certains des parcours les plus prestigieux de la région à proximité. Les trois parcours de golf de Villa Padierna, ainsi que les clubs de golf d'El Paraíso, d'Atalaya et de Guadalmina, se trouvent tous à seulement 5 à 8 minutes en voiture.
Grâce à sa situation centrale et pratique, plusieurs des stations balnéaires et destinations incontournables de la Costa del Sol sont également facilement accessibles. Puerto Banús et Estepona se trouvent à environ 15 minutes en voiture, tandis que la ville animée de Marbella est accessible en moins de 20 minutes.

LE PENTHOUSE

En chiffres:

Surface construite : 123 m²
Surface des terrasses : 67 m²
Chambres : 3
Salles de bains : 2

Description:

Un élégant penthouse au style raffiné et intemporel.
Situé au dernier étage, ce bien bénéficie d'une grande intimité.
Grâce à son agencement bien pensé, l'appartement profite d'une orientation idéale permettant de bénéficier d'une abondante lumière naturelle tout au long de la journée.
Le bien offre de magnifiques vues sur l'emblématique montagne de La Concha, le charmant paysage environnant et la mer Méditerranée.
L'appartement dispose d'une spacieuse terrasse principale, en prolongement harmonieux de l'espace de vie, ainsi que d'une exclusive terrasse privée sur le toit, équipée d'un jacuzzi propice à la détente, d'une table à manger et de bains de soleil.
Un lumineux séjour avec salle à manger, conçu dans un espace ouvert.
La cuisine moderne ouverte est parfaitement intégrée à l'espace de vie et équipée d'électroménagers encastrés de haute qualité.
Le bien comprend trois chambres confortables ainsi que deux élégantes salles de bains contemporaines équipées de douches à l'italienne.
Les intérieurs sont agrémentés de parquets en bois de qualité, qui contribuent à l'atmosphère chaleureuse et luxueuse du bien.
De nombreuses possibilités de stationnement sont disponibles à proximité immédiate de la résidence.

Autres caractéristiques:
Climatisation réversible, pour le rafraîchissement et le chauffage.
Espace permettant l'installation d'une cuisine extérieure sur la terrasse du toit.
Placards intégrés.
Double vitrage.
Éclairage LED.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse duplex contemporain à vendre dans un complexe résidentiel de style méditerranéenà El Paraiso, Marbella - Benahavís

Marbella Area

Appartement - construit 123 m² Terrasse 67 m² 3 2 Ref. 218787 **679.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse duplex contemporain à vendre dans un complexe résidentiel de style méditerranéenà El Paraiso, Marbella - Benahavís

Marbella Area

Appartement - construit 123 m² Terrasse 67 m² 3 2 Ref. 218787 **679.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse duplex contemporain à vendre dans un complexe résidentiel de style méditerranéenà El Paraiso, Marbella - Benahavís

Marbella Area

Appartement - construit 123 m² Terrasse 67 m² 3 2 Ref. 218787 **679.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse duplex contemporain à vendre dans un complexe résidentiel de style méditerranéenà El Paraiso, Marbella - Benahavís

Marbella Area

Appartement - construit 123 m² Terrasse 67 m² 3 2 Ref. 218787 **679.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse duplex contemporain à vendre dans un complexe résidentiel de style méditerranéenà El Paraiso, Marbella - Benahavís

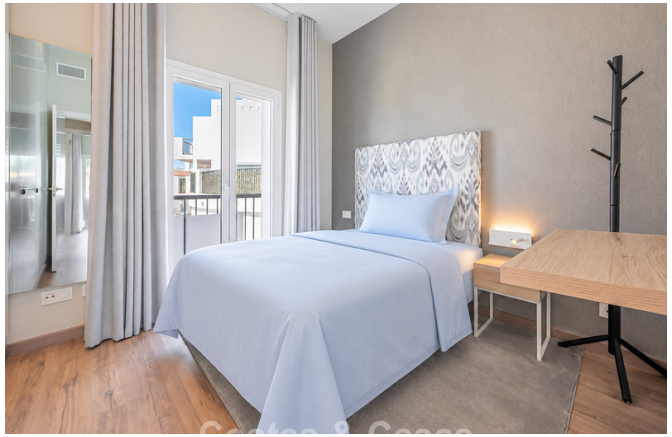
Marbella Area

Appartement - construit 123 m² Terrasse 67 m² 3 2 Ref. 218787 **679.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










Penthouse duplex contemporain à vendre dans un complexe résidentiel de style méditerranéenà El Paraiso, Marbella - Benahavís

Marbella Area

Appartement - construit 123 m² Terrasse 67 m² 3 2 Ref. 218787 **679.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse duplex contemporain à vendre dans un complexe résidentiel de style méditerranéenà El Paraiso, Marbella - Benahavís

Marbella Area

Appartement - construit 123 m² Terrasse 67 m² 3 2 Ref. 218787 **679.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Penthouse duplex contemporain à vendre dans un complexe résidentiel de style méditerranéenà El Paraiso, Marbella - Benahavís

Marbella Area

Appartement - construit 123 m² Terrasse 67 m² 3 2 Ref. 218787 **679.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Penthouse duplex contemporain à vendre dans un complexe résidentiel de style méditerranéenà El Paraiso, Marbella - Benahavís

Marbella Area

Appartement - construit 123 m² Terrasse 67 m² 3 2 Ref. 218787 **679.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Penthouse duplex contemporain à vendre dans un complexe résidentiel de style méditerranéenà El Paraiso, Marbella - Benahavís

Marbella Area

Appartement - construit 123 m² Terrasse 67 m² 3 2 Ref. 218787 **679.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Penthouse duplex contemporain à vendre dans un complexe résidentiel de style méditerranéenà El Paraiso, Marbella - Benahavís

Marbella Area

Appartement - construit 123 m² Terrasse 67 m² 3 2 Ref. 218787 **679.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.