Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Nouveaux appartements de luxe avec de superbes vues sur la mer à La Cala de Mijas, Costa del Sol

Mijas

Appartement - construit 68 à 126 m² Terrasse 18 à 64 m² 2 à 3 2 Ref. 219100 **496.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Appartements contemporains neufs à vendre à La Cala de Mijas, Costa del Sol

POINTS FORTS

- Appartements neufs conçus selon des critères d'efficacité énergétique
- Certificat énergétique : A
- À quelques minutes à pied de la station balnéaire
- Superbes vues sur la mer
- Agencement moderne et ouvert
- Intérieurs personnalisables

L'EMPLACEMENT

Situé dans la partie moderne de la charmante station balnéaire de La Cala de Mijas, ce complexe résidentiel se trouve à proximité de certains des parcours de golf les plus prestigieux de la région.
La plage ainsi que le centre animé du village sont accessibles à pied.
Vous trouverez également à proximité immédiate toutes les commodités nécessaires, notamment des supermarchés, des commerces, des cafés et d'excellents restaurants. Un marché local est également organisé deux fois par semaine.
L'emplacement bénéficie par ailleurs d'excellentes connexions. L'aéroport de Málaga se trouve à environ 25 à 30 minutes en voiture, tandis que des destinations renommées de la Costa del Sol, telles que Marbella et Puerto Banús, sont accessibles en environ 20 et 25 minutes respectivement.
La résidence offre à ses habitants un large éventail d'équipements communs. Ceux-ci comprennent notamment une piscine extérieure avec espace détente, une salle de fitness entièrement équipée ainsi que de magnifiques jardins paysagers.

LES APPARTEMENTS

En chiffres :

Surface intérieure construite : 91 m² – 167 m²
Surface intérieure utile : 68 m² – 126 m²
Surface nette des terrasses : 18 m² – 64 m²
Jardin (rez-de-chaussée) : 12 m² – 24 m²
Chambres : 2–3
Salles de bains : 2
Prix : 496 000 € – 818 000 €

Les prix et disponibilités sont susceptibles de changer et peuvent évoluer rapidement. Contactez-nous pour connaître les derniers prix et disponibilités.

Description:

Résidence composée d’appartements contemporains haut de gamme au design élégant et moderne.
Conçus selon des standards de qualité élevés, les logements bénéficient d’une orientation soigneusement optimisée, garantissant une abondante lumière naturelle ainsi qu’une excellente ventilation.
Grâce à leur **position surélevée**, les logements offrent **de superbes vues sur le paysage environnant et la mer Méditerranée.**
De grandes baies vitrées coulissantes allant du sol au plafond dans les espaces de vie donnent accès à de spacieuses terrasses.
Les **espaces de vie bénéficient d’un agencement moderne et ouvert**, intégrant un salon, une salle à manger et une cuisine.
Les cuisines modernes sont livrées entièrement aménagées et équipées d’appareils électroménagers encastrés de haute qualité, issus de marques renommées telles que Bosch.
Buanderie pratique.
Débarras et place de parking privée inclus.

Autres caractéristiques :
Certificat énergétique A
Climatisation réversible pour le chauffage et le refroidissement
Système aérothermique pour la production d’eau chaude
Revêtements de sol en grès cérame de haute qualité
Placards intégrés
Double vitrage
Garde-corps en verre
Système domotique
Éclairage LED intérieur

Livraison prévue : 3e trimestre 2028

Laissez-nous vous présenter tous les nouveaux projets qui correspondent à vos critères.
Vous ne payez pas un centime de plus qu’en achetant directement auprès du promoteur, tout en bénéficiant de notre connaissance du marché local et d’un service de première qualité!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nouveaux appartements de luxe avec de superbes vues sur la mer à La Cala de Mijas, Costa del Sol

Mijas

Appartement - construit 68 à 126 m² Terrasse 18 à 64 m² 2 à 3 2 Ref. 219100 **496.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Nouveaux appartements de luxe avec de superbes vues sur la mer à La Cala de Mijas, Costa del Sol

Mijas

Appartement - construit 68 à 126 m² Terrasse 18 à 64 m² 2 à 3 2 Ref. 219100 **496.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.