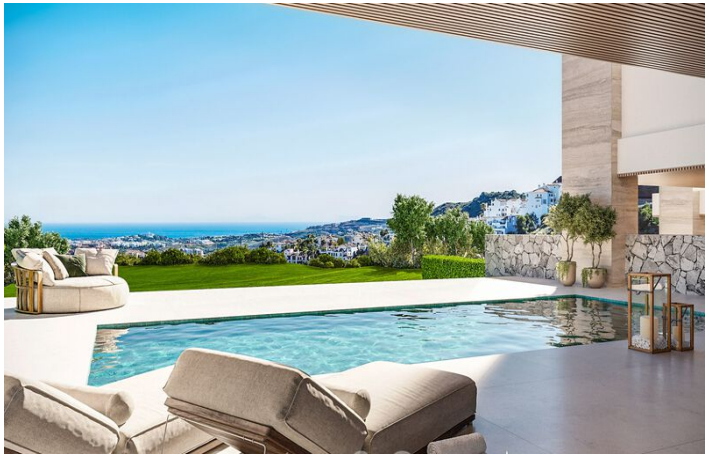
Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Luxueuses propriétés contemporaines exclusives à vendre à La Quinta, dans les collines de Marbella - Benahavís

Marbella Area

Maison - construit 347 à 360 m² Terrasse 166 à 197 m² 5 6 Ref. 220300 **3.995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villas jumelées modernistes à vendre avec vue panoramique sur la mer à La Quinta, Marbella - Benahavís

POINTS FORTS

- Résidence intimiste composée de 5 villas jumelées exclusives.
- Résidence sécurisée avec surveillance 24 h/24.
- Vues panoramiques exceptionnelles.
- 5 chambres, 6+1 salles de bains.
- Spacieuse terrasse sur le toit.

L'EMPLACEMENT

Situées dans un cadre privilégié, en position dominante, au cœur des paysages verdoyants et vallonnés de La Quinta.
Grâce à leur emplacement unique, ces propriétés offrent des **vues spectaculaires sur les collines verdoyantes, le littoral méditerranéen et la mer Méditerranée**.
Pour les amateurs de golf, cet environnement constitue un point de départ exceptionnel, avec pas moins de 5 clubs de golf renommés à proximité.
Tout en profitant du calme et du caractère exclusif de votre cadre de vie, vous trouverez les commodités du quotidien, les plages ensoleillées ainsi que les lieux incontournables de San Pedro, Marbella et Puerto Banús à seulement quelques minutes en voiture.

LES VILLAS JUMELéES

En chiffres :

Surface construite : 347 m² – 360 m²
Surface des terrasses : 166 m² – 197 m²
Surface du jardin : 35 m² – 190 m²
Chambres : 5
Salles de bains : 6 + 1
Prix : 3 995 000 € – 4 500 000 €

Les prix et la disponibilité sont susceptibles d'évoluer rapidement. Contactez-nous pour obtenir les dernières informations.

Description:

Une collection intimiste de 5 villas jumelées sur mesure, au style contemporain et intemporel.
Les propriétés sont réalisées à partir de matériaux haut de gamme, avec une attention particulière portée à la qualité des finitions.

Les villas bénéficient d’une orientation favorable sud à sud-est.
Depuis les espaces intérieurs et extérieurs, vous profiterez d’une vue panoramique à couper le souffle sur la mer Méditerranée et les montagnes environnantes.
Chaque propriété dispose d’un **jardin privatif clôturé et d’une piscine intégrée**.
Les **vastes terrasses et le magnifique solarium sur le toit** offrent un cadre idéal pour se détendre et profiter du soleil.
De **grandes baies vitrées toute hauteur, dotées de profilés encastrés**, assurent une transition harmonieuse entre les espaces intérieurs et extérieurs.
Le lumineux espace de vie ouvert offre un agencement aéré et confortable.
La cuisine luxueuse est entièrement équipée d’appareils électroménagers haut de gamme et s’intègre harmonieusement à l’espace de vie.
Chaque villa comprend 5 chambres spacieuses et d’élégantes salles de bains, dont une généreuse suite parentale avec sa propre terrasse privative.
Les niveaux inférieurs accueillent des espaces supplémentaires, notamment une **salle de divertissement multifonctionnelle, une salle de sport privée et la possibilité d’aménager un sauna**.
Buanderie et espace de rangement.
Garage intégré pouvant accueillir plusieurs voitures.

Autres caractéristiques:
Ascenseur privatif desservant tous les étages.
Climatisation réversible pour le refroidissement et le chauffage.
Cheminée contemporaine dans le salon.
Placards intégrés.
Double vitrage.
Garde-corps en verre.
Éclairage LED intérieur et extérieur.

Découvrez avec nous tous les nouveaux programmes immobiliers correspondant à vos critères.
Vous ne payez pas un centime de plus que si vous achetiez directement auprès du promoteur, tout en bénéficiant de notre connaissance du marché et d’un service haut de gamme!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com






Luxueuses propriétés contemporaines exclusives à vendre à La Quinta, dans les collines de Marbella - Benahavís

Marbella Area

Maison - construit 347 à 360 m² Terrasse 166 à 197 m² 5 6 Ref. 220300 **3.995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.